

| ที่ | ประเภท<br>ที่ดิน | พินา<br>สำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง  | ลักษณะ<br>การทำ<br>ประโยชน์ | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                        |                                       | คำนวณราคาการประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                         |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                              | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดิน<br>และสิ่งปลูกสร้าง<br><br>(บาท) | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้ประโยชน์<br><br>(บาท) | หักมูลค่า<br>ฐานภาษี<br>ที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br><br>(บาท) | คงเหลือ<br>ราคาประเมิน<br>ทุนทรัพย์<br>ที่ต้องเสียภาษี<br><br>(บาท) | อัตรา<br>ภาษี<br><br>(ร้อยละ) |
|-----|------------------|---------------|--------|--------------|-----------------------------|------------------------------------|-----|------|------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------|-----|-------------------------|-------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
|     |                  |               |        |              |                             | จำนวนเนื้อที่ดิน                   |     |      | จำนวน<br>เป็น<br>ตร.ว. | ราคาประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br><br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br><br>(บาท)        | ที่ | ประเภท<br>สิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะ<br>การใช้<br>ประโยชน์ | ขนาด<br>พื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br><br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>ตามการใช้<br>ประโยชน์<br>(ร้อยละ) | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ม.<br><br>(บาท) | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br><br>(บาท) | เสาเข็ม                      |                                 | สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักเสาเข็ม<br><br>(บาท) |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
|     |                  |               |        |              |                             | ไร่                                | งาน | วา   |                        |                                       |                                              |     |                         |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       | อายุ<br>โรงเรือน<br><br>(ปี) | คิดเป็น<br>เสาเข็ม<br><br>(บาท) |                                              |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 359           | 1813   | ต.ตลาด       | 2                           |                                    |     | 22.8 | 22.8                   | 100,000                               | 2,280,000                                    | 1   | 405.ตึกแถว 3ชั้นครึ่ง   | ตึก                     | 2                            | 238.00                                          |                                                         | 8,250                                     | 1,963,500.00                          | 38/66                        | 1,295,910                       | 667,590.00                                   | 2,947,590.00                                                 |                                                                                           |                                                          | 2,947,590.00                                                        | 0.02                          |
| .   | โฉนด             | 4219          | 49250  | ต.ตลาด       | 5                           |                                    |     | 18.2 | 18.2                   | 50,000                                | 910,000                                      | 1   | 402.ตึกแถว 2ชั้น        | ตึก                     | 2                            | 60.00                                           | 50.00                                                   | 8,300                                     | 498,000.00                            | 42/74                        | 368,520                         | 129,480.00                                   | 584,480                                                      |                                                                                           |                                                          | 584,480.00                                                          | 0.02                          |
| .   |                  |               |        |              |                             |                                    |     |      | -                      |                                       | -                                            |     | 402.ตึกแถว 2ชั้น        | ตึก                     | 3                            | 60.00                                           | 50.00                                                   | 8,300                                     | 498,000.00                            | 42/74                        | 368,520                         | 129,480.00                                   | 584,480                                                      |                                                                                           |                                                          | 584,480.00                                                          | 0.30                          |
| .   | โฉนด             | 16323         | 28020  | ต.มะขามเตี้ย | 5                           |                                    |     | 16.4 | 16.4                   | 80,000                                | 1,312,000                                    | 1   | 404.ตึกแถว 3ชั้น        | ตึก                     | 2                            | 128.00                                          | 66.67                                                   | 8,250                                     | 1,056,000.00                          | 43/76                        | 802,560                         | 253,440.00                                   | 1,128,107                                                    |                                                                                           |                                                          | 1,128,106.67                                                        | 0.02                          |
| .   |                  |               |        |              |                             |                                    |     |      | -                      |                                       | -                                            |     | 404.ตึกแถว 3ชั้น        | ตึก                     | 3                            | 64.00                                           | 33.33                                                   | 8,250                                     | 528,000.00                            | 43/76                        | 401,280                         | 126,720.00                                   | 564,053                                                      |                                                                                           |                                                          | 564,053.33                                                          | 0.30                          |
| .   | โฉนด             | 28518         | 49184  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 17.9 | 17.9                   | 12,000                                | 214,800                                      | 1   | 202.บ้านแถว 2ชั้น       | ตึก                     | 2                            | 136.00                                          |                                                         | 7,300                                     | 992,800.00                            | 28/46                        | 456,688                         | 536,112.00                                   | 750,912.00                                                   |                                                                                           |                                                          | 750,912.00                                                          | 0.02                          |
| .   | โฉนด             | 18163         | 31288  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 25.6 | 25.6                   | 15,000                                | 384,000                                      | 1   | 202.บ้านแถว 2ชั้น       | ตึก                     | 2                            | 144.00                                          |                                                         | 7,300                                     | 1,051,200.00                          | 12/14                        | 147,168                         | 904,032.00                                   | 1,288,032.00                                                 |                                                                                           |                                                          | 1,288,032.00                                                        | 0.02                          |
| .   | โฉนด             | 28314         | 49429  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 19.5 | 19.5                   | 12,000                                | 234,000                                      | 1   | 402.ตึกแถว 2ชั้น        | ตึก                     | 2                            | 114.00                                          |                                                         | 8,300                                     | 946,200.00                            | 29/48                        | 454,176                         | 492,024.00                                   | 726,024.00                                                   |                                                                                           |                                                          | 726,024.00                                                          | 0.02                          |
| .   | โฉนด             | 26206         | 45612  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 22.2 | 22.2                   | 15,000                                | 333,000                                      | 1   | 202.บ้านแถว 2ชั้น       | ตึก                     | 2                            | 171.00                                          |                                                         | 7,300                                     | 1,248,300.00                          | 12/14                        | 174,762                         | 1,073,538.00                                 | 1,406,538.00                                                 |                                                                                           |                                                          | 1,406,538.00                                                        | 0.02                          |
| .   | โฉนด             | 26208         | 45614  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 22.0 | 22.0                   | 15,000                                | 330,000                                      | 1   | 202.บ้านแถว 2ชั้น       | ตึก                     | 2                            | 171.00                                          |                                                         | 7,300                                     | 1,248,300.00                          | 10/10                        | 124,830                         | 1,123,470.00                                 | 1,453,470.00                                                 |                                                                                           |                                                          | 1,453,470.00                                                        | 0.02                          |
| .   | โฉนด             | 46037         | 84344  | ต.มะขามเตี้ย | 5                           |                                    |     | 16.7 | 16.7                   | 100,000                               | 1,670,000                                    | 1   | 405.ตึกแถว 3ชั้นครึ่ง   | ตึก                     | 2                            | 160.00                                          | 71.43                                                   | 8,250                                     | 1,320,000.00                          | 52/76                        | 1,003,200.00                    | 316,800.00                                   | 1,509,657                                                    |                                                                                           |                                                          | 1,509,657.14                                                        | 0.02                          |
| .   |                  |               |        |              |                             |                                    |     |      | -                      |                                       | -                                            |     | 405.ตึกแถว 3ชั้นครึ่ง   | ตึก                     | 3                            | 64.00                                           | 28.57                                                   | 8,250                                     | 528,000.00                            | 52/76                        | 401,280.00                      | 126,720.00                                   | 603,863                                                      |                                                                                           |                                                          | 603,862.86                                                          | 0.30                          |
| .   | โฉนด             | 46036         | 84343  | ต.มะขามเตี้ย | 5                           |                                    |     | 18.3 | 18.3                   | 100,000                               | 1,830,000                                    | 1   | 405.ตึกแถว 3ชั้นครึ่ง   | ตึก                     | 2                            | 160.00                                          | 71.43                                                   | 8,250                                     | 1,320,000.00                          | 52/76                        | 1,003,200.00                    | 316,800.00                                   | 1,623,943                                                    |                                                                                           |                                                          | 1,623,942.86                                                        | 0.02                          |
| .   |                  |               |        |              |                             |                                    |     |      | -                      |                                       | -                                            |     | 405.ตึกแถว 3ชั้นครึ่ง   | ตึก                     | 3                            | 64.00                                           | 28.57                                                   | 8,250                                     | 528,000.00                            | 52/76                        | 401,280.00                      | 126,720.00                                   | 649,577                                                      |                                                                                           |                                                          | 649,577.14                                                          | 0.30                          |
|     |                  |               |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                              |     |                         |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                              |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 6507          | 33742  | ต.บางกุ้ง    | 3                           |                                    |     | 85.4 | 85.4                   | 8,000                                 | 683,200                                      | 1   | 513.โรงงาน              | ตึก                     | 3                            | 108.00                                          | 78.26                                                   | 6,250                                     | 675,000.00                            | 5/5                          | 33,750                          | 641,250.00                                   | 1,175,928                                                    |                                                                                           |                                                          | 1,175,928.26                                                        | 0.30                          |
|     |                  |               |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                              | 2   | 513.โรงงาน              | ตึก                     | 2                            | 30.00                                           | 21.74                                                   | 6,250                                     | 187,500.00                            | 5/5                          | 9,375                           | 178,125.00                                   | 326,647                                                      |                                                                                           |                                                          | 326,646.74                                                          | 0.02                          |
|     |                  |               |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                              |     |                         |                         |                              |                                                 |                                                         | -                                         |                                       |                              |                                 | -                                            | -                                                            |                                                                                           |                                                          | -                                                                   |                               |
|     |                  |               |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                              |     |                         |                         |                              |                                                 |                                                         | -                                         |                                       |                              |                                 | -                                            | -                                                            |                                                                                           |                                                          | -                                                                   |                               |
| .   | โฉนด             | 46134         | 84681  | ต.มะขามเตี้ย | 5                           |                                    |     | 22.6 | 22.6                   | 15,000                                | 339,000                                      | 1   | 402.ตึกแถว 2ชั้น        | ตึก                     | 2                            | 60.00                                           | 75.00                                                   | 8,300                                     | 498,000.00                            | 20/30                        | 149,400                         | 348,600.00                                   | 602,850                                                      |                                                                                           |                                                          | 602,850.00                                                          | 0.02                          |

| ที่ | ประเภท<br>ที่ดิน | พิกัด<br>สำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง  | ลักษณะ<br>การทำ<br>ประโยชน์ | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                        |                                       | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                             |              | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดิน<br>และสิ่งปลูกสร้าง<br><br>(บาท) | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้ประโยชน์<br><br>(บาท) | หักมูลค่า<br>ฐานภาษี<br>ที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br><br>(บาท) | คงเหลือ<br>ราคาประเมิน<br>ทุนทรัพย์<br>ที่ต้องเสียภาษี<br><br>(บาท) | อัตรา<br>ภาษี<br><br>(ร้อยละ) |
|-----|------------------|----------------|--------|--------------|-----------------------------|------------------------------------|-----|------|------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|-------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
|     |                  |                |        |              |                             | จำนวนเนื้อที่ดิน                   |     |      | จำนวน<br>เป็น<br>ตร.ว. | ราคาประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br><br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br><br>(บาท)     | ที่                          | ประเภท<br>สิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะ<br>การใช้<br>ประโยชน์ | ขนาด<br>พื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br><br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>ตามการใช้<br>ประโยชน์<br>(ร้อยละ) | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ม.<br><br>(บาท) | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br><br>(บาท) | เสาเข็ม                      |                                 | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักเสาเข็ม<br><br>(บาท) |              |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
|     |                  |                |        |              |                             | ไร่                                | งาน | วา   |                        |                                       |                                           |                              |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       | อายุ<br>โรงเรือน<br><br>(ปี) | คิดเป็น<br>เสาเข็ม<br><br>(บาท) |                                                             |              |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
| .   |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      | -                      |                                       | -                                         | 402.ตึกแถว 2ชั้น             | ตึก                          | 3                       | 20.00                        | 25.00                                           | 8,300                                                   | 166,000.00                                | 20/30                                 | 49,800                       | 116,200.00                      | 200,950                                                     |              |                                                              | 200,950.00                                                                                | 0.30                                                     |                                                                     |                               |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                           |                              |                              |                         |                              |                                                 |                                                         | -                                         |                                       |                              | -                               | -                                                           |              |                                                              | -                                                                                         |                                                          |                                                                     |                               |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                           |                              |                              |                         |                              |                                                 |                                                         | -                                         |                                       |                              | -                               | -                                                           |              |                                                              | -                                                                                         |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 27265          | 47564  | ต.มะขามเตี้ย | 1                           | 1                                  | 1   | 56.5 | 556.5                  | 8,750                                 | 4,869,375                                 |                              |                              |                         |                              |                                                 |                                                         | -                                         | -                                     | -                            | 4,869,375.00                    |                                                             | 4,869,375.00 | -                                                            |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 40212          | 74172  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 39.2 | 39.2                   | 30,000                                | 1,176,000                                 | 1                            | 404.ตึกแถว 3ชั้น             | ตึก                     | 2                            | 240.00                                          |                                                         | 8,250                                     | 1,980,000.00                          | 4/4                          | 79,200                          | 1,900,800.00                                                | 3,076,800.00 |                                                              |                                                                                           | 3,076,800.00                                             | 0.02                                                                |                               |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                           |                              |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                             |              |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 13885          | 67109  | ต.บางกุ้ง    | 5                           |                                    |     | 35.3 | 35.3                   | 19,500                                | 688,350                                   | 1                            | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                     | 2                            | 96.00                                           | 88.89                                                   | 8,050                                     | 772,800.00                            | 24/38                        | 293,664                         | 479,136.00                                                  | 1,091,003    |                                                              |                                                                                           | 1,091,002.67                                             | 0.02                                                                |                               |
| .   |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      | -                      |                                       | -                                         | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                          | 3                       | 12.00                        | 11.11                                           | 8,050                                                   | 96,600.00                                 | 24/38                                 | 36,708                       | 59,892.00                       | 136,375                                                     |              |                                                              | 136,375.33                                                                                | 0.30                                                     |                                                                     |                               |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                           |                              |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                             |              |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 2873           | 14444  | ต.บางกุ้ง    | 1                           |                                    |     | 51.2 | 51.2                   | 12,000                                | 614,400                                   |                              |                              |                         |                              |                                                 |                                                         | -                                         | -                                     | -                            | 614,400.00                      |                                                             | 614,400.00   | -                                                            |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                           |                              |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                             |              |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 4936           | 89354  | ต.ตลาด       | 2                           |                                    |     | 13.8 | 13.8                   | 60,000                                | 828,000                                   | 1                            | 402.ตึกแถว 2ชั้น             | ตึก                     | 2                            | 96.00                                           |                                                         | 8,300                                     | 796,800.00                            | 17/24                        | 191,232                         | 605,568.00                                                  | 1,433,568.00 |                                                              | 1,433,568.00                                                                              | -                                                        |                                                                     |                               |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      | -                      |                                       | -                                         |                              |                              |                         |                              |                                                 |                                                         | -                                         | -                                     | -                            | -                               |                                                             |              | -                                                            |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 15159          | 31660  | ต.มะขามเตี้ย | 4                           |                                    |     | 65.0 | 65.0                   | 18,000                                | 1,170,000                                 |                              |                              |                         |                              |                                                 |                                                         | -                                         | -                                     | -                            | 1,170,000.00                    |                                                             |              | 1,170,000.00                                                 | 0.60                                                                                      |                                                          |                                                                     |                               |
| .   |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      | -                      |                                       | -                                         |                              |                              |                         |                              |                                                 |                                                         | -                                         | -                                     | -                            | -                               |                                                             |              | -                                                            |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 15768          | 29899  | ต.ตลาด       | 5                           |                                    |     | 13.3 | 13.3                   | 15,000                                | 199,500                                   | 1                            | 402.ตึกแถว 2ชั้น             | ตึก                     | 2                            | 48.00                                           | 50.00                                                   | 8,300                                     | 398,400.00                            | 38/66                        | 262,944                         | 135,456.00                                                  | 235,206      |                                                              |                                                                                           | 235,206.00                                               | 0.02                                                                |                               |
| .   |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      | -                      |                                       | -                                         | 402.ตึกแถว 2ชั้น             | ตึก                          | 3                       | 48.00                        | 50.00                                           | 8,300                                                   | 398,400.00                                | 38/66                                 | 262,944                      | 135,456.00                      | 235,206                                                     |              |                                                              | 235,206.00                                                                                | 0.30                                                     |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 1240           | 27228  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 53.8 | 53.8                   | 12,000                                | 645,600                                   | 2                            | 105.บ้านพักอาศัยตึก 2ชั้น    | ตึก                     | 2                            | 294.00                                          |                                                         | 8,000                                     | 2,352,000.00                          | 16/22                        | 517,440                         | 1,834,560.00                                                | 2,480,160.00 |                                                              |                                                                                           | 2,480,160.00                                             | 0.02                                                                |                               |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                           |                              |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                             |              |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 11002          | 51247  | ต.บางกุ้ง    | 2                           |                                    |     | 20.6 | 20.6                   | 15,000                                | 309,000                                   | 1                            | 201.บ้านแถวชั้นเดียว         | ตึก                     | 2                            | 48.00                                           |                                                         | 7,300                                     | 350,400.00                            | 19/28                        | 98,112                          | 252,288.00                                                  | 561,288.00   |                                                              |                                                                                           | 561,288.00                                               | 0.02                                                                |                               |

| ที่ | ประเภท<br>ที่ดิน | พิกัด<br>สำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง  | ลักษณะ<br>การทำ<br>ประโยชน์ | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                        |                                   |                                   | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดิน<br>และสิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้ประโยชน์<br>(บาท) | หักมูลค่า<br>ฐานภาษี<br>ที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(บาท) | คงเหลือ<br>ราคาประเมิน<br>ทุนทรัพย์<br>ที่ต้องเสียภาษี<br>(บาท) | อัตรา<br>ภาษี<br>(ร้อยละ) |
|-----|------------------|----------------|--------|--------------|-----------------------------|------------------------------------|-----|------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|-------------------------|------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------|
|     |                  |                |        |              |                             | จำนวนเนื้อที่ดิน                   |     |      | จำนวน<br>เป็น<br>ตร.ว. | ราคาประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท) | ที่                                       | ประเภท<br>สิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะ<br>การใช้<br>ประโยชน์ | ขนาด<br>พื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>ตามการใช้<br>ประโยชน์<br>(ร้อยละ) | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ม.<br>(บาท) | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | เสาเข็ม                  |                             | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักเสาเข็ม<br>(บาท) |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
|     |                  |                |        |              |                             | ไร่                                | งาน | วา   |                        |                                   |                                   |                                           |                            |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   | อายุ<br>โรงเรือน<br>(ปี) | คิดเป็น<br>เสาเข็ม<br>(บาท) |                                                         |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      | -                      |                                   | -                                 |                                           |                            |                         |                              |                                             | -                                                       |                                       | -                                 | -                        | -                           | -                                                       |                                                          | -                                                                                     |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 45276          | 83432  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 5.7  | 5.7                    | 18,000                            | 102,600                           |                                           | ทาง                        |                         |                              |                                             |                                                         | -                                     |                                   | -                        | -                           |                                                         | 102,600.00                                               |                                                                                       | 102,600.00                                           | 0.02                                                            |                           |
| .   | โฉนด             | 35563          | 62244  | ต.มะขามเตี้ย | 1                           |                                    |     | 14.9 | 14.9                   | 8,000                             | 119,200                           |                                           |                            |                         |                              |                                             |                                                         | -                                     |                                   | -                        | -                           |                                                         | 119,200.00                                               | 119,200.00                                                                            | -                                                    |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 34402          | 60259  | ต.มะขามเตี้ย | 1                           |                                    |     | 14.9 | 14.9                   | 8,000                             | 119,200                           |                                           |                            |                         |                              |                                             |                                                         | -                                     |                                   | -                        | -                           |                                                         | 119,200.00                                               | 119,200.00                                                                            | -                                                    |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 44193          | 77486  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 89.6 | 89.6                   | 18,000                            | 1,612,800                         | 1                                         | 105.บ้านพักอาศัยตึก 2 ชั้น | ตึก                     | 2                            | 112.00                                      |                                                         | 8,000                                 | 896,000.00                        | 18/26                    | 232,960                     | 663,040.00                                              |                                                          | 2,275,840.00                                                                          | 2,275,840.00                                         | -                                                               |                           |
| .   | โฉนด             | 18985          | 32622  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           | 1                                  |     | 16.4 | 416.4                  | 9,000                             | 3,747,600                         |                                           | ทาง                        |                         |                              |                                             |                                                         | -                                     |                                   | -                        | -                           |                                                         | 3,747,600.00                                             |                                                                                       | 3,747,600.00                                         | 0.02                                                            |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                   |                                           |                            |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 999            | 1686   | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 69.6 | 69.6                   | 4,000                             | 278,400                           |                                           | ทาง                        |                         |                              |                                             |                                                         | -                                     |                                   | -                        | -                           |                                                         | 278,400.00                                               |                                                                                       | 278,400.00                                           | 0.02                                                            |                           |
| .   | โฉนด             | 50489          | 94119  | ต.มะขามเตี้ย | 1                           | 1                                  |     | 70.5 | 470.5                  | 8,000                             | 3,764,000                         |                                           |                            |                         |                              |                                             |                                                         | -                                     |                                   | -                        | -                           |                                                         | 3,764,000.00                                             | 3,764,000.00                                                                          | -                                                    |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 49245          | 90206  | ต.มะขามเตี้ย | 1                           |                                    | 2   | 96.1 | 296.1                  | 8,000                             | 2,368,800                         |                                           |                            |                         |                              |                                             |                                                         | -                                     |                                   | -                        | -                           |                                                         | 2,368,800.00                                             | 2,368,800.00                                                                          | -                                                    |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 2163           | 3872   | ต.มะขามเตี้ย | 1                           |                                    | 3   | 62.1 | 362.1                  | 4,000                             | 1,448,400                         |                                           |                            |                         |                              |                                             |                                                         | -                                     |                                   | -                        | -                           |                                                         | 1,448,400.00                                             | 1,448,400.00                                                                          | -                                                    |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 766            | 1507   | ต.มะขามเตี้ย | 1                           | 1                                  |     | 60.4 | 460.4                  | 12,000                            | 5,524,800                         |                                           |                            |                         |                              |                                             |                                                         | -                                     |                                   | -                        | -                           |                                                         | 5,524,800.00                                             | 5,524,800.00                                                                          | -                                                    |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 54524          | 104161 | ต.มะขามเตี้ย | 1                           |                                    |     | 15.7 | 15.7                   | 15,000                            | 235,500                           |                                           |                            |                         |                              |                                             |                                                         | -                                     |                                   | -                        | -                           |                                                         | 235,500.00                                               | 235,500.00                                                                            | -                                                    |                                                                 |                           |
| .   |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      | -                      |                                   | -                                 |                                           |                            |                         |                              |                                             |                                                         | -                                     |                                   | -                        | -                           |                                                         | -                                                        | -                                                                                     | -                                                    |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 48658          | 88553  | ต.มะขามเตี้ย | 1                           | 1                                  | 3   | 86.9 | 786.9                  | 8,000                             | 6,295,200                         |                                           |                            |                         |                              |                                             |                                                         | -                                     |                                   | -                        | -                           |                                                         | 6,295,200.00                                             | 6,295,200.00                                                                          | -                                                    |                                                                 |                           |
| .   |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      | -                      |                                   | -                                 |                                           |                            |                         |                              |                                             |                                                         | -                                     |                                   | -                        | -                           |                                                         | -                                                        | -                                                                                     | -                                                    |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 19656          | 33453  | ต.มะขามเตี้ย |                             |                                    |     | 48.3 | 48.3                   |                                   | -                                 |                                           |                            |                         |                              |                                             |                                                         | -                                     |                                   | -                        | -                           |                                                         | -                                                        | -                                                                                     | -                                                    |                                                                 |                           |
|     |                  |                |        |              | 1                           |                                    |     | 10.0 | 10.0                   | 10,000                            | 100,000                           |                                           |                            |                         |                              |                                             |                                                         | -                                     |                                   | -                        | -                           |                                                         | 100,000.00                                               | 100,000.00                                                                            | -                                                    |                                                                 |                           |
| .   |                  |                |        |              | 4                           |                                    |     | 38.3 | 38.3                   | 10,000                            | 383,000                           |                                           |                            |                         |                              |                                             |                                                         | -                                     |                                   | -                        | -                           |                                                         | 383,000.00                                               |                                                                                       | 383,000.00                                           | 0.30                                                            |                           |
| .   |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      | -                      |                                   | -                                 |                                           |                            |                         |                              |                                             |                                                         | -                                     |                                   | -                        | -                           |                                                         | -                                                        | -                                                                                     | -                                                    |                                                                 |                           |

| ที่ | ประเภท<br>ที่ดิน | พิกัด<br>สำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง  | ลักษณะ<br>การทำ<br>ประโยชน์ | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                        |                                       | คำนวณราคาการประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                             |              | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดิน<br>และสิ่งปลูกสร้าง<br><br>(บาท) | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้ประโยชน์<br><br>(บาท) | หักมูลค่า<br>ฐานภาษี<br>ที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br><br>(บาท) | คงเหลือ<br>ราคาประเมิน<br>ทุนทรัพย์<br>ที่ต้องเสียภาษี<br><br>(บาท) | อัตรา<br>ภาษี<br><br>(ร้อยละ) |
|-----|------------------|----------------|--------|--------------|-----------------------------|------------------------------------|-----|------|------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------|-----|-----------------------------|-------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
|     |                  |                |        |              |                             | จำนวนเนื้อที่ดิน                   |     |      | จำนวน<br>เป็น<br>ตร.ว. | ราคาประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br><br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br><br>(บาท)        | ที่ | ประเภท<br>สิ่งปลูกสร้าง     | ลักษณะ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะ<br>การใช้<br>ประโยชน์ | ขนาด<br>พื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br><br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>ตามการใช้<br>ประโยชน์<br>(ร้อยละ) | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ม.<br><br>(บาท) | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br><br>(บาท) | เสาเข็ม                      |                                 | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักเสาเข็ม<br><br>(บาท) |              |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
|     |                  |                |        |              |                             | ไร่                                | งาน | วา   |                        |                                       |                                              |     |                             |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       | อายุ<br>โรงเรือน<br><br>(ปี) | คิดเป็น<br>เสาเข็ม<br><br>(บาท) |                                                             |              |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 28455          | 49118  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 23.7 | 23.7                   | 12,000                                | 284,400                                      | 1   | 402.ตึกแถว 2ชั้น            | ตึก                     | 2                            | 102.00                                          |                                                         | 8,300                                     | 846,600.00                            | 9/9                          | 76,194                          | 770,406.00                                                  |              | 1,054,806.00                                                 |                                                                                           | 1,054,806.00                                             | 0.02                                                                |                               |
| .   | โฉนด             | 3624           | 5898   | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 24.6 | 24.6                   | 20,000                                | 492,000                                      | 2   | 404.ตึกแถว 3ชั้น            | ตึก                     | 2                            | 168.00                                          |                                                         | 8,250                                     | 1,386,000.00                          | 30/50                        | 693,000                         | 693,000.00                                                  |              | 1,185,000.00                                                 |                                                                                           | 1,185,000.00                                             | 0.02                                                                |                               |
| .   |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      | -                      |                                       | -                                            |     |                             |                         |                              |                                                 |                                                         | -                                         |                                       | -                            | -                               |                                                             | -            |                                                              | -                                                                                         |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 10822          | 20004  | ต.มะขามเตี้ย | 4                           |                                    |     | 50.0 | 50.0                   | 8,000                                 | 400,000                                      |     |                             |                         |                              |                                                 |                                                         | -                                         |                                       | -                            | -                               |                                                             | 400,000.00   |                                                              | 400,000.00                                                                                | 0.60                                                     |                                                                     |                               |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                              |     |                             |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                             |              |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 18239          | 103687 | ต.บางกุ้ง    | 5                           |                                    |     | 18.1 | 18.1                   | 100,000                               | 1,810,000                                    | 1   | 404.ตึกแถว 3ชั้น            | ตึก                     | 2                            | 96.00                                           | 66.67                                                   | 8,250                                     | 792,000.00                            | 13/16                        | 126,720                         | 665,280.00                                                  |              | 1,871,947                                                    |                                                                                           | 1,871,946.67                                             | 0.02                                                                |                               |
| .   |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      | -                      |                                       | -                                            |     | 404.ตึกแถว 3ชั้น            | ตึก                     | 3                            | 48.00                                           | 33.33                                                   | 8,250                                     | 396,000.00                            | 13/16                        | 63,360                          | 332,640.00                                                  |              | 935,973                                                      |                                                                                           | 935,973.33                                               | 0.30                                                                |                               |
| .   | โฉนด             | 7671           | 14961  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 15.0 | 15.0                   | 30,000                                | 450,000                                      | 1   | 402.ตึกแถว 2ชั้น            | ตึก                     | 2                            | 120.00                                          |                                                         | 8,300                                     | 996,000.00                            | 46/76                        | 756,960                         | 239,040.00                                                  |              | 689,040.00                                                   | 689,040.00                                                                                | -                                                        |                                                                     |                               |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                              |     |                             |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                             |              |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 40830          | 74456  | ต.มะขามเตี้ย | 1                           |                                    | 2   | 78.2 | 278.2                  | 4,000                                 | 1,112,800                                    |     |                             |                         |                              |                                                 |                                                         | -                                         |                                       | -                            | -                               |                                                             | 1,112,800.00 | 1,112,800.00                                                 | -                                                                                         |                                                          |                                                                     |                               |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                              |     |                             |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                             |              |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 4866           | 83435  | ต.ตลาด       | 3                           |                                    |     | 92.8 | 92.8                   | 22,500                                | 2,088,000                                    | 1   | 408.ตึกแถว 5ชั้น            | ตึก                     | 3                            | 540.00                                          |                                                         | 8,300                                     | 4,482,000.00                          | 19/28                        | 1,254,960                       | 3,227,040.00                                                |              | 5,315,040.00                                                 |                                                                                           | 5,315,040.00                                             | 0.30                                                                |                               |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                              |     |                             |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                             |              |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 12412          | 26066  | ต.มะขามเตี้ย | 1                           |                                    |     | 50.0 | 50.0                   | 10,000                                | 500,000                                      |     |                             |                         |                              |                                                 |                                                         | -                                         |                                       | -                            | -                               |                                                             | 500,000.00   | 500,000.00                                                   | -                                                                                         |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 38029          | 66688  | ต.มะขามเตี้ย | 1                           |                                    | 2   |      | 200.0                  | 7,000                                 | 1,400,000                                    |     |                             |                         |                              |                                                 |                                                         | -                                         |                                       | -                            | -                               |                                                             | 1,400,000.00 | 1,400,000.00                                                 | -                                                                                         |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 45198          | 83323  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 3.1  | 3.1                    | 20,000                                | 62,000                                       | 1   | 105.บ้านพักอาศัยตึก 2ชั้น   | ตึก                     | 2                            | 112.00                                          |                                                         | 8,000                                     | 896,000.00                            | 18/26                        | 232,960                         | 663,040.00                                                  |              | 1,803,040.00                                                 |                                                                                           | 1,803,040.00                                             | 0.02                                                                |                               |
| .   | โฉนด             | 44482          | 81851  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 53.9 | 53.9                   | 20,000                                | 1,078,000                                    |     |                             |                         |                              |                                                 |                                                         | -                                         |                                       | -                            | -                               |                                                             |              |                                                              | -                                                                                         |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 4070           | 6495   | ต.มะขามเตี้ย | 2                           | 1                                  | 1   | 93.1 | 593.1                  | 7,000                                 | 4,151,700                                    | 1   | 401.ตึกแถวชั้นเดียว         | ตึก                     | 2                            | 61.80                                           | 6.46                                                    | 7,900                                     | 488,220.00                            | 16/22                        | 107,408                         | 380,811.60                                                  |              | 649,027                                                      |                                                                                           | 649,027.22                                               | 0.02                                                                |                               |
| .   |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      | -                      |                                       | -                                            | 2   | 401.ตึกแถวชั้นเดียว 16 ห้อง | ตึก                     | 2                            | 524.80                                          | 54.86                                                   | 7,900                                     | 4,145,920.00                          | 16/22                        | 912,102                         | 3,233,817.60                                                |              | 5,511,480                                                    |                                                                                           | 5,511,480.32                                             | 0.02                                                                |                               |
| .   |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      | -                      |                                       | -                                            | 3   | 401.ตึกแถวชั้นเดียว         | ตึก                     | 2                            | 370.00                                          | 38.68                                                   | 7,900                                     | 2,923,000.00                          | 16/22                        | 643,060                         | 2,279,940.00                                                |              | 3,885,762                                                    |                                                                                           | 3,885,761.66                                             | 0.02                                                                |                               |

| ที่ | ประเภท<br>ที่ดิน | พิกัด<br>สำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง  | ลักษณะ<br>การทำ<br>ประโยชน์ | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                        |                                       | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                              |  | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดิน<br>และสิ่งปลูกสร้าง<br><br>(บาท) | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้ประโยชน์<br><br>(บาท) | หักมูลค่า<br>ฐานภาษี<br>ที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br><br>(บาท) | คงเหลือ<br>ราคาประเมิน<br>ทุนทรัพย์<br>ที่ต้องเสียภาษี<br><br>(บาท) | อัตรา<br>ภาษี<br><br>(ร้อยละ) |
|-----|------------------|----------------|--------|--------------|-----------------------------|------------------------------------|-----|------|------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------|-----|------------------------------|-------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
|     |                  |                |        |              |                             | จำนวนเนื้อที่ดิน                   |     |      | จำนวน<br>เป็น<br>ตร.ว. | ราคาประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br><br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br><br>(บาท)     | ที่ | ประเภท<br>สิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะ<br>การใช้<br>ประโยชน์ | ขนาด<br>พื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br><br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>ตามการใช้<br>ประโยชน์<br>(ร้อยละ) | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ม.<br><br>(บาท) | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br><br>(บาท) | เสาเข็ม                      |                                 | สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักเสาเข็ม<br><br>(บาท) |  |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
|     |                  |                |        |              |                             | ไร่                                | งาน | วา   |                        |                                       |                                           |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       | อายุ<br>โรงเรือน<br><br>(ปี) | คิดเป็น<br>เสาเข็ม<br><br>(บาท) |                                              |  |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 7845           | 16198  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 49.7 | 49.7                   | 15,000                                | 745,500                                   | 1   | 401.ตึกแถวชั้นเดียว 4 ห้อง   | ตึก                     | 2                            | 132.80                                          |                                                         | 7,900                                     | 1,049,120.00                          | 16/22                        | 230,806                         | 818,313.60                                   |  | 1,563,813.60                                                 |                                                                                           | 1,563,813.60                                             | 0.02                                                                |                               |
| .   | โฉนด             | 3350           | 27597  | ต.มะขามเตี้ย | 5                           |                                    |     | 24.4 | 24.4                   | 40,000                                | 976,000                                   | 1   | 404.ตึกแถว 3ชั้น             | ตึก                     | 2                            | 160.00                                          | 83.33                                                   | 8,250                                     | 1,320,000.00                          | 16/22                        | 290,400                         | 1,029,600.00                                 |  | 1,842,933                                                    |                                                                                           | 1,842,933.33                                             | 0.02                                                                |                               |
| .   |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      | -                      |                                       | -                                         |     | 404.ตึกแถว 3ชั้น             | ตึก                     | 3                            | 32.00                                           | 16.67                                                   | 8,250                                     | 264,000.00                            | 16/22                        | 58,080                          | 205,920.00                                   |  | 368,587                                                      |                                                                                           | 368,586.67                                               | 0.30                                                                |                               |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                           |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                              |  |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                           |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                              |  |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                           |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                              |  |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                           |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                              |  |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 16671          | 28613  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 20.0 | 20.0                   | 20,000                                | 400,000                                   | 1   | 202.บ้านแถว 2ชั้น            | ตึก                     | 2                            | 159.00                                          |                                                         | 7,300                                     | 1,160,700.00                          | 40/70                        | 812,490                         | 348,210.00                                   |  | 748,210.00                                                   |                                                                                           | 748,210.00                                               | 0.02                                                                |                               |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                           |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                              |  |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 48926          | 89156  | ต.มะขามเตี้ย | 1                           | 2                                  | 1   | 98.6 | 998.6                  | 7,000                                 | 6,990,200                                 |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           | -                                     |                              | -                               | -                                            |  | 6,990,200.00                                                 | 6,990,200.00                                                                              | -                                                        |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 48972          | 89097  | ต.มะขามเตี้ย | 3                           |                                    | 1   | 51.2 | 151.2                  | 8,000                                 | 1,209,600                                 |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           | -                                     |                              | -                               | -                                            |  | 1,209,600.00                                                 |                                                                                           | 1,209,600.00                                             | 0.30                                                                |                               |
| .   | โฉนด             | 48976          | 89101  | ต.มะขามเตี้ย | 3                           |                                    |     | 44.7 | 44.7                   | 8,000                                 | 357,600                                   |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           | -                                     |                              | -                               | -                                            |  | 357,600.00                                                   |                                                                                           | 357,600.00                                               | 0.30                                                                |                               |
| .   | โฉนด             | 48925          | 89155  | ต.มะขามเตี้ย | 1                           |                                    | 2   | 56.0 | 256.0                  | 4,000                                 | 1,024,000                                 |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           | -                                     |                              | -                               | -                                            |  | 1,024,000.00                                                 | 1,024,000.00                                                                              | -                                                        |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 48967          | 89183  | ต.มะขามเตี้ย | 3                           |                                    |     | 41.2 | 41.2                   | 40,000                                | 1,648,000                                 |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           | -                                     |                              | -                               | -                                            |  | 1,648,000.00                                                 |                                                                                           | 1,648,000.00                                             | 0.30                                                                |                               |
| .   | โฉนด             | 4983           | 8126   | ต.มะขามเตี้ย | 3                           | 3                                  | 2   | 1.6  | 1,401.6                | 4,000                                 | 5,606,400                                 |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           | -                                     |                              | -                               | -                                            |  | 5,606,400.00                                                 |                                                                                           | 5,606,400.00                                             | 0.30                                                                |                               |
| .   | โฉนด             | 48935          | 89208  | ต.มะขามเตี้ย | 3                           |                                    | 2   | 65.2 | 265.2                  | 8,000                                 | 2,121,600                                 |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           | -                                     |                              | -                               | -                                            |  | 2,121,600.00                                                 |                                                                                           | 2,121,600.00                                             | 0.30                                                                |                               |
| .   | โฉนด             | 48956          | 89037  | ต.มะขามเตี้ย | 5                           | 1                                  | 1   | 35.3 | 535.3                  | 35,000                                | 18,735,500                                | 1   | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                     | 3                            | 180.00                                          | 20.74                                                   | 8,050                                     | 1,449,000.00                          | 3/3                          | 43,470                          | 106,470                                      |  | 3,991,712                                                    |                                                                                           | 3,991,711.94                                             | 0.30                                                                |                               |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                           | 2   | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                     | 2                            | 32.00                                           | 3.69                                                    | 8,050                                     | 257,600.00                            | 3/3                          | 7,728                           | 18,928                                       |  | 709,638                                                      |                                                                                           | 709,637.68                                               | 0.02                                                                |                               |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                           | 3   | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                     | 2                            | 456.00                                          | 52.53                                                   | 8,050                                     | 3,670,800.00                          | 3/3                          | 110,124                         | 269,724                                      |  | 10,112,337                                                   |                                                                                           | 10,112,336.90                                            | 0.02                                                                |                               |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                           | 4   | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                     | 3                            | 200.00                                          | 23.04                                                   | 8,050                                     | 1,610,000.00                          | 3/3                          | 48,300                          | 118,300                                      |  | 4,435,235                                                    |                                                                                           | 4,435,235.48                                             | 0.30                                                                |                               |

| ที่ | ประเภท<br>ที่ดิน | พิกัด<br>สำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง  | ลักษณะ<br>การทำ<br>ประโยชน์ | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                        |                                       | คำนวณราคาการประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                                     |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดิน<br>และสิ่งปลูกสร้าง<br><br>(บาท) | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้ประโยชน์<br><br>(บาท) | หักมูลค่า<br>ฐานภาษี<br>ที่รับ<br>ยกเว้น<br><br>(บาท) | คงเหลือ<br>ราคาประเมิน<br>ทุนทรัพย์<br>ที่ต้องเสียภาษี<br><br>(บาท) | อัตรา<br>ภาษี<br><br>(ร้อยละ) |                                                             |
|-----|------------------|----------------|--------|--------------|-----------------------------|------------------------------------|-----|------|------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------|-----|-------------------------------------|-------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------|
|     |                  |                |        |              |                             | จำนวนเนื้อที่ดิน                   |     |      | จำนวน<br>เป็น<br>ตร.ว. | ราคาประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br><br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br><br>(บาท)        | ที่ | ประเภท<br>สิ่งปลูกสร้าง             | ลักษณะ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะ<br>การใช้<br>ประโยชน์ | ขนาด<br>พื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br><br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>ตามการใช้<br>ประโยชน์<br>(ร้อยละ) | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ม.<br><br>(บาท) | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br><br>(บาท) | เสาเข็ม                      |                                 |                                                              |                                                                                           |                                                       |                                                                     |                               | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักเสาเข็ม<br><br>(บาท) |
|     |                  |                |        |              |                             | ไร่                                | งาน | วา   |                        |                                       |                                              |     |                                     |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       | อายุ<br>โรงเรือน<br><br>(ปี) | คิดเป็น<br>เสาเข็ม<br><br>(บาท) |                                                              |                                                                                           |                                                       |                                                                     |                               |                                                             |
| .   | โฉนด             | 78967          | 16187  | ต.บางกุ้ง    | 2                           | 1                                  | 3   | 82.1 | 782.1                  | 18,500                                | 14,468,850                                   | 1   | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว        | ตึก                     | 2                            | 48.00                                           | 25.00                                                   | 8,050                                     | 386,400.00                            | 8/8                          | 30,912                          | 355,488.00                                                   | 3,972,701                                                                                 |                                                       |                                                                     | 3,972,700.50                  | 0.02                                                        |
| .   |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      | -                      |                                       | -                                            | 2   | 101.บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 3 ห้อง | ไม้                     | 2                            | 144.00                                          | 75.00                                                   | 8,100                                     | 1,166,400.00                          | 8/8                          | 93,312                          | 1,073,088.00                                                 | 11,924,726                                                                                |                                                       |                                                                     | 11,924,725.50                 | 0.02                                                        |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                              |     |                                     |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                              |                                                                                           |                                                       |                                                                     |                               |                                                             |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                              |     |                                     |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                              |                                                                                           |                                                       |                                                                     |                               |                                                             |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                              |     |                                     |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                              |                                                                                           |                                                       |                                                                     |                               |                                                             |
| .   | โฉนด             | 19703          | 116049 | ต.บางกุ้ง    | 2                           |                                    |     | 20.7 | 20.7                   | 24,500                                | 507,150                                      | 1   | 402.ตึกแถว 2 ชั้น                   | ตึก                     | 2                            | 114.00                                          |                                                         | 8,300                                     | 946,200.00                            | 9/9                          | 85,158                          | 861,042.00                                                   | 861,042                                                                                   |                                                       | 861,042.00                                                          | -                             |                                                             |
| .   | โฉนด             | 15264          | 76839  | ต.บางกุ้ง    | 2                           |                                    |     | 32.0 | 32.0                   | 15,000                                | 480,000                                      | 1   | 202.บ้านแถว 2 ชั้น                  | ตึก                     | 2                            | 96.00                                           |                                                         | 7,300                                     | 700,800.00                            | 8/8                          | 56,064                          | 644,736.00                                                   | 644,736                                                                                   |                                                       |                                                                     | 644,736.00                    | 0.02                                                        |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                              |     |                                     |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                              |                                                                                           |                                                       |                                                                     |                               |                                                             |
| .   | โฉนด             | 42393          | 78648  | ต.มะขามเตี้ย | 5                           |                                    |     | 20.0 | 20.0                   | 32,000                                | 640,000                                      | 1   | 402.ตึกแถว 2 ชั้น                   | ตึก                     | 2                            | 40.00                                           | 50.00                                                   | 8,300                                     | 332,000.00                            | 6/6                          | 19,920                          | 312,080.00                                                   | 632,080                                                                                   |                                                       |                                                                     | 632,080.00                    | 0.02                                                        |
| .   |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      | -                      |                                       | -                                            |     | 402.ตึกแถว 2 ชั้น                   | ตึก                     | 3                            | 40.00                                           | 50.00                                                   | 8,300                                     | 332,000.00                            | 6/6                          | 19,920                          | 312,080.00                                                   | 632,080                                                                                   |                                                       |                                                                     | 632,080.00                    | 0.30                                                        |
| .   | โฉนด             | 10199          | 19097  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 49.5 | 49.5                   | 12,000                                | 594,000                                      | 2   | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว        | ตึก                     | 2                            | 70.00                                           |                                                         | 8,050                                     | 563,500.00                            | 19/28                        | 157,780                         | 405,720.00                                                   | 999,720.00                                                                                |                                                       | 999,720.00                                                          | -                             |                                                             |
| .   | โฉนด             | 22600          | 38285  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 12.2 | 12.2                   | 15,000                                | 183,000                                      | 3   | 402.ตึกแถว 2 ชั้น                   | ตึก                     | 2                            | 64.00                                           |                                                         | 8,300                                     | 531,200.00                            | 6/6                          | 31,872                          | 499,328.00                                                   | 682,328.00                                                                                |                                                       |                                                                     | 682,328.00                    | 0.02                                                        |
| .   | โฉนด             | 4418           | 126442 | ต.บางโปแต    | 2                           |                                    |     | 52.3 | 52.3                   | 18,000                                | 941,400                                      | 4   | 105.บ้านพักอาศัยตึก 2 ชั้น          | ตึก                     | 2                            | 112.00                                          |                                                         | 8,000                                     | 896,000.00                            | 5/5                          | 44,800                          | 851,200.00                                                   | 1,792,600.00                                                                              |                                                       |                                                                     | 1,792,600.00                  | 0.02                                                        |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                              |     |                                     |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                              |                                                                                           |                                                       |                                                                     |                               |                                                             |
| .   | โฉนด             | 47515          | 86381  | ต.มะขามเตี้ย | 4                           |                                    | 1   |      | 100.0                  | 8,000                                 | 800,000                                      |     |                                     |                         |                              |                                                 |                                                         | -                                         |                                       | -                            | -                               | 800,000.00                                                   |                                                                                           |                                                       | 800,000.00                                                          | 0.60                          |                                                             |
| .   | โฉนด             | 20047          | 35278  | ต.มะขามเตี้ย | 4                           |                                    |     | 33.5 | 33.5                   | 5,200                                 | 174,200                                      |     |                                     |                         |                              |                                                 |                                                         | -                                         |                                       | -                            | -                               | 174,200.00                                                   |                                                                                           |                                                       | 174,200.00                                                          | 0.60                          |                                                             |
| .   | โฉนด             | 15792          | 23778  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 74.6 | 74.6                   | 10,000                                | 746,000                                      | 1   | 401.ตึกแถวชั้นเดียว 6 ห้อง          | ตึก                     | 2                            | 144.00                                          |                                                         | 7,900                                     | 1,137,600.00                          | 8/8                          | 91,008                          | 1,046,592.00                                                 | 2,630,592.00                                                                              |                                                       |                                                                     | 2,630,592.00                  | 0.02                                                        |
| .   | โฉนด             | 15793          | 23779  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 83.8 | 83.8                   | 10,000                                | 838,000                                      |     |                                     |                         |                              |                                                 |                                                         | -                                         |                                       | -                            | -                               |                                                              |                                                                                           |                                                       | -                                                                   |                               |                                                             |
| .   | โฉนด             | 57660          | 111955 | ต.มะขามเตี้ย | 1                           |                                    |     | 50.0 | 50.0                   | 15,000                                | 750,000                                      |     |                                     |                         |                              |                                                 |                                                         | -                                         |                                       | -                            | -                               | 750,000.00                                                   |                                                                                           | 750,000.00                                            | -                                                                   |                               |                                                             |
| .   | โฉนด             | 1102           | 111956 | ต.มะขามเตี้ย | 4                           |                                    |     | 50.0 | 50.0                   | 15,000                                | 750,000                                      |     |                                     |                         |                              |                                                 |                                                         | -                                         |                                       | -                            | -                               | 750,000.00                                                   |                                                                                           |                                                       | 750,000.00                                                          | 0.30                          |                                                             |

| ที่ | ประเภท<br>ที่ดิน | พิกัด<br>สำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง  | ลักษณะ<br>การทำ<br>ประโยชน์ | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |      |      |                        |                                   | คำนวณราคาการประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                  |                         |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |               | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดิน<br>และสิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้ประโยชน์<br>(บาท) | หักมูลค่า<br>ฐานภาษี<br>ที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(บาท) | คงเหลือ<br>ราคาประเมิน<br>ทุนทรัพย์<br>ที่ต้องเสียภาษี<br>(บาท) | อัตรา<br>ภาษี<br>(ร้อยละ) |
|-----|------------------|----------------|--------|--------------|-----------------------------|------------------------------------|------|------|------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------|------------------|-------------------------|-------------------------|------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------|
|     |                  |                |        |              |                             | จำนวนเนื้อที่ดิน                   |      |      | จำนวน<br>เป็น<br>ตร.ว. | ราคาประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท)            | ที่              | ประเภท<br>สิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะ<br>การใช้<br>ประโยชน์ | ขนาด<br>พื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>ตามการใช้<br>ประโยชน์<br>(ร้อยละ) | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ม.<br>(บาท) | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | เสาเข็ม                  |                             | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักเสาเข็ม<br>(บาท) |               |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
|     |                  |                |        |              |                             | ไร่                                | งาน  | วา   |                        |                                   |                                              |                  |                         |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   | อายุ<br>โรงเรือน<br>(ปี) | คิดเป็น<br>เสาเข็ม<br>(บาท) |                                                         |               |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   |                  |                |        |              |                             |                                    |      | -    |                        | -                                 |                                              |                  |                         |                         |                              |                                             | -                                                       |                                       | -                                 | -                        | -                           | -                                                       | -             | -                                                        | -                                                                                     |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 54244          | 103948 | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    | 26.9 | 26.9 | 46,000                 | 1,237,400                         | 1                                            | 404.ตึกแถว 3ชั้น | ตึก                     | 2                       | 126.00                       | 66.67                                       | 8,250                                                   | 1,039,500.00                          | 13/16                             | 166,320                  | 873,180.00                  | 1,698,113                                               | 1,698,113.33  | -                                                        |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   |                  |                |        |              |                             |                                    |      | -    |                        | -                                 |                                              | 404.ตึกแถว 3ชั้น | ตึก                     | 3                       | 16.00                        | 8.47                                        | 8,250                                                   | 132,000.00                            | 13/16                             | 21,120                   | 110,880.00                  | 215,633                                                 |               | 215,633.44                                               | 0.30                                                                                  |                                                      |                                                                 |                           |
| .   |                  |                |        |              |                             |                                    |      | -    |                        | -                                 |                                              | 404.ตึกแถว 3ชั้น | ตึก                     | 2                       | 47.00                        | 24.87                                       | 8,250                                                   | 387,750.00                            | 13/16                             | 62,040                   | 325,710.00                  | 633,423                                                 |               | 633,423.23                                               | 0.02                                                                                  |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 3718           | 32399  | ต.ตลาด       | 5                           |                                    | 17.8 | 17.8 | 100,000                | 1,780,000                         | 1                                            | 402.ตึกแถว 2ชั้น | ตึก                     | 2                       | 56.00                        | 87.50                                       | 8,300                                                   | 464,800.00                            | 10/10                             | 46,480                   | 418,320.00                  | 1,975,820                                               |               | 1,975,820.00                                             | 0.02                                                                                  |                                                      |                                                                 |                           |
| .   |                  |                |        |              |                             |                                    |      | -    |                        | -                                 |                                              | 402.ตึกแถว 2ชั้น | ตึก                     | 3                       | 8.00                         | 12.50                                       | 8,300                                                   | 66,400.00                             | 10/10                             | 6,640                    | 59,760.00                   | 282,260                                                 |               | 282,260.00                                               | 0.30                                                                                  |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 5672           | 9181   | ต.มะขามเตี้ย | 4                           |                                    | 54.1 | 54.1 | 16,000                 | 865,600                           |                                              |                  |                         |                         |                              |                                             | -                                                       |                                       | -                                 | -                        | 865,600.00                  |                                                         | 865,600.00    | 0.60                                                     |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 51723          | 97324  | ต.มะขามเตี้ย | 5                           |                                    | 7.9  | 7.9  | 46,000                 | 363,400                           |                                              |                  |                         |                         |                              |                                             | -                                                       |                                       | -                                 | -                        |                             |                                                         | -             |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 51728          | 97329  | ต.มะขามเตี้ย | 5                           |                                    | 13.2 | 13.2 | 4,000                  | 52,800                            | 1                                            | 404.ตึกแถว 3ชั้น | ตึก                     | 2                       | 96.00                        | 66.67                                       | 8,250                                                   | 792,000.00                            | 12/14                             | 110,880                  | 681,120.00                  | 716,320                                                 | 716,320.00    | -                                                        |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   |                  |                |        |              |                             |                                    |      | -    |                        | -                                 |                                              | 404.ตึกแถว 3ชั้น | ตึก                     | 3                       | 48.00                        | 33.33                                       | 8,250                                                   | 396,000.00                            | 12/14                             | 55,440                   | 340,560.00                  | 358,160                                                 |               | 358,160.00                                               | 0.30                                                                                  |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 4735           | 7952   | ต.มะขามเตี้ย | 1                           | 8                                  | 3    | 93.6 | 3,593.6                | 15,000                            | 53,904,000                                   |                  |                         |                         |                              |                                             | -                                                       |                                       | -                                 | -                        | 53,904,000.00               | 50,000,000.00                                           | 3,904,000.00  | 0.01                                                     |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 4736           | 7930   | ต.มะขามเตี้ย | 1                           | 6                                  |      | 87.2 | 2,487.2                | 15,000                            | 37,308,000                                   |                  |                         |                         |                              |                                             | -                                                       |                                       | -                                 | -                        | 37,308,000.00               |                                                         | 37,308,000.00 | 0.01                                                     |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 4737           | 7953   | ต.มะขามเตี้ย | 1                           | 7                                  | 1    | 52.5 | 2,952.5                | 3,000                             | 8,857,500                                    |                  |                         |                         |                              |                                             | -                                                       |                                       | -                                 | -                        | 8,857,500.00                |                                                         | 8,857,500.00  | 0.01                                                     |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 6342           | 12082  | ต.มะขามเตี้ย | 1                           | 5                                  | 3    | 52.3 | 2,352.3                | 3,000                             | 7,056,900                                    |                  |                         |                         |                              |                                             | -                                                       |                                       | -                                 | -                        | 7,056,900.00                |                                                         | 7,056,900.00  | 0.01                                                     |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 50936          | 95104  | ต.มะขามเตี้ย | 1                           |                                    | 2    | 46.0 | 246.0                  | 20,000                            | 4,920,000                                    |                  |                         |                         |                              |                                             | -                                                       |                                       | -                                 | -                        | 4,920,000.00                |                                                         | 4,920,000.00  | 0.01                                                     |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 17982          | 101119 | ต.บางกุ้ง    | 1                           |                                    | 1    | 36.8 | 136.8                  | 15,000                            | 2,052,000                                    |                  |                         |                         |                              |                                             | -                                                       |                                       | -                                 | -                        | 2,052,000.00                |                                                         | 2,052,000.00  | 0.01                                                     |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |

| ที่ | ประเภท<br>ที่ดิน | พิกัด<br>สำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง  | ลักษณะ<br>การทำ<br>ประโยชน์ | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |      |       |               |                                   | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |               | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดิน<br>และสิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้ประโยชน์<br>(บาท) | หักมูลค่า<br>ฐานภาษี<br>ที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(บาท) | คงเหลือ<br>ราคาประเมิน<br>ทุนทรัพย์<br>ที่ต้องเสียภาษี<br>(บาท) | อัตรา<br>ภาษี<br>(ร้อยละ) |
|-----|------------------|----------------|--------|--------------|-----------------------------|------------------------------------|------|-------|---------------|-----------------------------------|-------------------------------------------|-----|------------------------------|-------------------------|------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------|
|     |                  |                |        |              |                             | จำนวนเนื้อที่ดิน                   |      |       | เป็น<br>ตร.ว. | ราคาประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท)         | ที่ | ประเภท<br>สิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะ<br>การใช้<br>ประโยชน์ | ขนาด<br>พื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>ตามการใช้<br>ประโยชน์<br>(ร้อยละ) | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ม.<br>(บาท) | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | เสาเข็ม                  |                             | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักเสาเข็ม<br>(บาท) |               |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
|     |                  |                |        |              |                             | ไร่                                | งาน  | วา    |               |                                   |                                           |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   | อายุ<br>โรงเรือน<br>(ปี) | คิดเป็น<br>เสาเข็ม<br>(บาท) |                                                         |               |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 17981          | 101118 | ต.บางกุ้ง    | 1                           | 1                                  | 52.0 | 152.0 | 26,500        | 4,028,000                         |                                           |     |                              |                         |                              |                                             | -                                                       | -                                     | -                                 | 4,028,000.00             |                             |                                                         | 4,028,000.00  | 0.01                                                     |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 6              | 1932   | ต.บางกุ้ง    | 1                           | 1                                  | 3.4  | 103.4 | 7,500         | 775,500                           |                                           |     |                              |                         |                              |                                             | -                                                       | -                                     | -                                 | 775,500.00               |                             |                                                         | 775,500.00    | 0.01                                                     |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 17985          | 101122 | ต.บางกุ้ง    | 1                           | 1                                  | 82.6 | 182.6 | 15,000        | 2,739,000                         |                                           |     |                              |                         |                              |                                             | -                                                       | -                                     | -                                 | 2,739,000.00             |                             |                                                         | 2,739,000.00  | 0.01                                                     |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 17987          | 101124 | ต.บางกุ้ง    | 1                           | 2                                  | 87.3 | 287.3 | 15,000        | 4,309,500                         |                                           |     |                              |                         |                              |                                             | -                                                       | -                                     | -                                 | 4,309,500.00             |                             |                                                         | 4,309,500.00  | 0.01                                                     |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 17986          | 101123 | ต.บางกุ้ง    | 1                           | 2                                  | 0.7  | 200.7 | 15,000        | 3,010,500                         |                                           |     |                              |                         |                              |                                             | -                                                       | -                                     | -                                 | 3,010,500.00             |                             |                                                         | 3,010,500.00  | 0.01                                                     |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 24347          | 49080  | ต.บางกุ้ง    | 1                           | 5                                  | 1    | 11.4  | 2,111.4       | 5,250                             | 11,084,850                                |     |                              |                         |                              |                                             | -                                                       | -                                     | -                                 | 11,084,850.00            |                             |                                                         | 11,084,850.00 | 0.01                                                     |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 63096          | 128164 | ต.มะขามเตี้ย | 1                           |                                    |      | 68.0  | 68.0          | 15,000                            | 1,020,000                                 |     |                              |                         |                              |                                             | -                                                       | -                                     | -                                 | 1,020,000.00             |                             |                                                         | 1,020,000.00  | 0.01                                                     |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 63097          | 128165 | ต.มะขามเตี้ย | 1                           |                                    |      | 55.6  | 55.6          | 15,000                            | 834,000                                   |     |                              |                         |                              |                                             | -                                                       | -                                     | -                                 | 834,000.00               |                             |                                                         | 834,000.00    | 0.01                                                     |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 63098          | 128166 | ต.มะขามเตี้ย | 1                           |                                    |      | 48.6  | 48.6          | 15,000                            | 729,000                                   |     |                              |                         |                              |                                             | -                                                       | -                                     | -                                 | 729,000.00               |                             |                                                         | 729,000.00    | 0.01                                                     |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 63099          | 128167 | ต.มะขามเตี้ย | 1                           |                                    |      | 41.3  | 41.3          | 15,000                            | 619,500                                   |     |                              |                         |                              |                                             | -                                                       | -                                     | -                                 | 619,500.00               |                             |                                                         | 619,500.00    | 0.01                                                     |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 63100          | 128168 | ต.มะขามเตี้ย | 1                           |                                    |      | 53.6  | 53.6          | 15,000                            | 804,000                                   |     |                              |                         |                              |                                             | -                                                       | -                                     | -                                 | 804,000.00               |                             |                                                         | 804,000.00    | 0.01                                                     |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 4739           | 7955   | ต.มะขามเตี้ย | 2                           | 3                                  | 2    | 98.8  | 1,498.8       | 7,500                             | 11,241,000                                |     | ทาง                          |                         |                              |                                             | -                                                       | -                                     | -                                 | 11,241,000.00            |                             |                                                         | 11,241,000.00 | 0.02                                                     |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 59569          | 118063 | ต.มะขามเตี้ย | 2                           | 2                                  |      | 82.3  | 882.3         | 7,500                             | 6,617,250                                 |     | ทาง                          |                         |                              |                                             | -                                                       | -                                     | -                                 | 6,617,250.00             |                             |                                                         | 6,617,250.00  | 0.02                                                     |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 59570          | 118104 | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    | 3    | 82.1  | 382.1         | 2,000                             | 764,200                                   |     | ทาง                          |                         |                              |                                             | -                                                       | -                                     | -                                 | 764,200.00               |                             |                                                         | 764,200.00    | 0.02                                                     |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 59674          | 117582 | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |      | 40.0  | 40.0          | 15,000                            | 600,000                                   | 1   | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                     | 2                            | 56.00                                       |                                                         | 8,050                                 | 450,800.00                        | 8/8                      | 36,064                      | 414,736.00                                              | 1,014,736.00  |                                                          |                                                                                       | 1,014,736.00                                         | 0.02                                                            |                           |
| .   | โฉนด             | 10831          | 20013  | ต.มะขามเตี้ย | 4                           |                                    |      | 50.1  | 50.1          | 8,000                             | 400,800                                   |     |                              |                         |                              |                                             | -                                                       | -                                     | -                                 | 400,800.00               |                             |                                                         | 400,800.00    | 0.30                                                     |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 37523          | 64449  | ต.มะขามเตี้ย | 4                           |                                    |      | 82.3  | 82.3          | 4,000                             | 329,200                                   |     |                              |                         |                              |                                             | -                                                       | -                                     | -                                 | 329,200.00               |                             |                                                         | 329,200.00    | 0.30                                                     |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 18490          | 32012  | ต.มะขามเตี้ย | 4                           |                                    |      | 50.2  | 50.2          | 8,000                             | 401,600                                   |     |                              |                         |                              |                                             | -                                                       | -                                     | -                                 | 401,600.00               |                             |                                                         | 401,600.00    | 0.60                                                     |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 60199          | 119450 | ต.มะขามเตี้ย | 4                           |                                    |      | 29.4  | 29.4          | 2,625                             | 77,175                                    |     |                              |                         |                              |                                             | -                                                       | -                                     | -                                 | 77,175.00                |                             |                                                         | 77,175.00     | 0.30                                                     |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 63951          | 130998 | ต.มะขามเตี้ย | 4                           |                                    | 2    | 37.6  | 237.6         | 5,250                             | 1,247,400                                 |     |                              |                         |                              |                                             | -                                                       | -                                     | -                                 | 1,247,400.00             |                             |                                                         | 1,247,400.00  | 0.30                                                     |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |

| ที่ | ประเภท<br>ที่ดิน | พิกัด<br>สำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง  | ลักษณะ<br>การทำ<br>ประโยชน์ | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                        |                                   | คำนวณราคาราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                         |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |   | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดิน<br>และสิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้ประโยชน์<br>(บาท) | หักมูลค่า<br>ฐานภาษี<br>ที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(บาท) | คงเหลือ<br>ราคาประเมิน<br>ทุนทรัพย์<br>ที่ต้องเสียภาษี<br>(บาท) | อัตรา<br>ภาษี<br>(ร้อยละ) |
|-----|------------------|----------------|--------|--------------|-----------------------------|------------------------------------|-----|------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|-----|-------------------------|-------------------------|------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------|---|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------|
|     |                  |                |        |              |                             | จำนวนเนื้อที่ดิน                   |     |      | จำนวน<br>เป็น<br>ตร.ว. | ราคาประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท)             | ที่ | ประเภท<br>สิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะ<br>การใช้<br>ประโยชน์ | ขนาด<br>พื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>ตามการใช้<br>ประโยชน์<br>(ร้อยละ) | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ม.<br>(บาท) | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | เสาเข็ม                  |                             | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักเสาเข็ม<br>(บาท) |   |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
|     |                  |                |        |              |                             | ไร่                                | งาน | วา   |                        |                                   |                                               |     |                         |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   | อายุ<br>โรงเรือน<br>(ปี) | คิดเป็น<br>เสาเข็ม<br>(บาท) |                                                         |   |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   |                  |                |        |              |                             |                                    |     | -    |                        | -                                 |                                               |     |                         |                         |                              |                                             | -                                                       |                                       | -                                 |                          | -                           |                                                         | - | -                                                        | -                                                                                     |                                                      |                                                                 |                           |
| .   |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                               |     |                         |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |   |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                               |     |                         |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |   |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                               |     |                         |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |   |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 4389           | 18599  | ต.บางกุ้ง    | 3                           |                                    |     | 45.1 | 45.1                   | 8,000                             | 360,800                                       |     | น้ำท่วมขัง              |                         |                              |                                             |                                                         | -                                     |                                   | -                        |                             | -                                                       |   | 360,800.00                                               |                                                                                       |                                                      | 360,800.00                                                      | 0.30                      |
| .   | โฉนด             | 9738           | 19462  | ต.มะขามเตี้ย | 4                           |                                    |     | 50.0 | 50.0                   | 8,000                             | 400,000                                       |     |                         |                         |                              |                                             |                                                         | -                                     |                                   | -                        |                             | -                                                       |   | 400,000.00                                               |                                                                                       |                                                      | 400,000.00                                                      | 0.60                      |
| .   | โฉนด             | 9737           | 19461  | ต.มะขามเตี้ย | 4                           |                                    |     | 50.0 | 50.0                   | 8,000                             | 400,000                                       |     |                         |                         |                              |                                             |                                                         | -                                     |                                   | -                        |                             | -                                                       |   | 400,000.00                                               |                                                                                       |                                                      | 400,000.00                                                      | 0.60                      |
| .   | โฉนด             | 4390           | 18600  | ต.บางกุ้ง    | 3                           |                                    |     | 44.9 | 44.9                   | 8,000                             | 359,200                                       |     | น้ำท่วมขัง              |                         |                              |                                             |                                                         | -                                     |                                   | -                        |                             | -                                                       |   | 359,200.00                                               |                                                                                       |                                                      | 359,200.00                                                      | 0.30                      |
| .   | โฉนด             | 36620          | 62725  | ต.มะขามเตี้ย | 4                           | 7                                  | 2   | 60.9 | 3,060.9                | 7,000                             | 21,426,300                                    |     |                         |                         |                              |                                             |                                                         | -                                     |                                   | -                        |                             | -                                                       |   | 21,426,300.00                                            |                                                                                       |                                                      | 21,426,300.00                                                   | 0.60                      |
| .   | โฉนด             | 3545           | 15715  | ต.บางกุ้ง    | 1                           |                                    |     | 51.4 | 51.4                   | 12,000                            | 616,800                                       |     |                         |                         |                              |                                             |                                                         | -                                     |                                   | -                        |                             | -                                                       |   | 616,800.00                                               | 616,800.00                                                                            |                                                      | -                                                               |                           |
| .   | โฉนด             | 4416           | 58388  | ต.ตลาด       | 2                           |                                    |     | 69.0 | 69.0                   | 5,000                             | 345,000                                       |     | ทาง                     |                         |                              |                                             |                                                         | -                                     |                                   | -                        |                             | -                                                       |   | 345,000.00                                               |                                                                                       |                                                      | 345,000.00                                                      | 0.02                      |
| .   | โฉนด             | 2993           | 16592  | ต.ตลาด       | 5                           |                                    |     | 14.4 | 14.4                   | 60,000                            | 864,000                                       | 1   | 405.ตึกแถว 3ชั้นครึ่ง   | ตึก                     | 2                            | 140.00                                      | 71.43                                                   | 8,250                                 | 1,155,000.00                      | 47/76                    | 877,800                     | 277,200.00                                              |   | 894,343                                                  |                                                                                       |                                                      | 894,342.86                                                      | 0.02                      |
| .   |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      | -                      |                                   | -                                             |     | 405.ตึกแถว 3ชั้นครึ่ง   | ตึก                     | 3                            | 56.00                                       | 28.57                                                   | 8,250                                 | 462,000.00                        | 47/76                    | 351,120                     | 110,880.00                                              |   | 357,737                                                  |                                                                                       |                                                      | 357,737.14                                                      | 0.30                      |
| .   | โฉนด             | 2994           | 16593  | ต.ตลาด       | 5                           |                                    |     | 16.0 | 16.0                   | 60,000                            | 960,000                                       | 1   | 405.ตึกแถว 3ชั้นครึ่ง   | ตึก                     | 2                            | 140.00                                      | 71.43                                                   | 8,250                                 | 1,155,000.00                      | 47/76                    | 877,800                     | 277,200.00                                              |   | 962,914                                                  |                                                                                       |                                                      | 962,914.29                                                      | 0.02                      |
| .   |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      | -                      |                                   | -                                             |     | 405.ตึกแถว 3ชั้นครึ่ง   | ตึก                     | 3                            | 56.00                                       | 28.57                                                   | 8,250                                 | 462,000.00                        | 47/76                    | 351,120                     | 110,880.00                                              |   | 385,166                                                  |                                                                                       |                                                      | 385,165.71                                                      | 0.30                      |
| .   | โฉนด             | 591            | 412    | ต.ตลาด       | 5                           |                                    |     | 8.6  | 8.6                    | 120,000                           | 1,032,000                                     | 1   | 404.ตึกแถว 3ชั้น        | ตึก                     | 2                            | 80.00                                       | 83.33                                                   | 8,250                                 | 660,000.00                        | 21/32                    | 211,200                     | 448,800.00                                              |   | 1,308,800                                                |                                                                                       |                                                      | 1,308,800.00                                                    | 0.02                      |
| .   |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      | -                      |                                   | -                                             |     | 404.ตึกแถว 3ชั้น        | ตึก                     | 3                            | 16.00                                       | 16.67                                                   | 8,250                                 | 132,000.00                        | 21/32                    | 42,240                      | 89,760.00                                               |   | 261,760                                                  |                                                                                       |                                                      | 261,760.00                                                      | 0.30                      |
| .   | โฉนด             | 5892           | 36544  | ต.ตลาด       | 2                           |                                    |     | 18.5 | 18.5                   | 10,000                            | 185,000                                       | 1   | 404.ตึกแถว 3ชั้น        | ตึก                     | 2                            | 194.00                                      |                                                         | 8,250                                 | 1,600,500.00                      | 33/56                    | 896,280                     | 704,220.00                                              |   | 889,220.00                                               |                                                                                       |                                                      | 889,220.00                                                      | 0.02                      |
| .   | โฉนด             | 4417           | 58389  | ต.ตลาด       | 2                           |                                    |     | 18.5 | 18.5                   | 10,000                            | 185,000                                       | 1   | 404.ตึกแถว 3ชั้น        | ตึก                     | 2                            | 144.00                                      |                                                         | 8,250                                 | 1,188,000.00                      | 27/44                    | 522,720                     | 665,280.00                                              |   | 850,280.00                                               |                                                                                       |                                                      | 850,280.00                                                      | 0.02                      |
| .   | โฉนด             | 4418           | 58390  | ต.ตลาด       | 2                           |                                    |     | 32.7 | 32.7                   | 10,000                            | 327,000                                       | 1   | 404.ตึกแถว 3ชั้น        | ตึก                     | 2                            | 144.00                                      |                                                         | 8,250                                 | 1,188,000.00                      | 27/44                    | 522,720                     | 665,280.00                                              |   | 992,280.00                                               |                                                                                       |                                                      | 992,280.00                                                      | 0.02                      |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | พิกัดสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง  | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                |                           |                           | คำนวณราคารประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                                           |                      |                                 |                                         |                           |                           |                  |                     |                                             | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |      |   |
|-----|--------------|------------|--------|--------------|---------------------|------------------------------------|-----|----|----------------|---------------------------|---------------------------|--------------------------------------------|---------------------|-------------------------------------------|----------------------|---------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------|---------------------------|------------------|---------------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|------|---|
|     |              |            |        |              |                     | จำนวนเนื้อที่ดิน                   |     |    | จำนวนเป็นตร.ว. | ราคาประเมิน(ต่อ ตร.ว.บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                        | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง                       | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมิน(ต่อ ตร.ม.บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | เสาเข็ม          |                     | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักเสาเข็ม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |      |   |
|     |              |            |        |              |                     | ไร่                                | งาน | วา |                |                           |                           |                                            |                     |                                           |                      |                                 |                                         |                           |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นเสาเข็ม(บาท) |                                             |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |      |   |
| .   | โฉนด         | 1167       | 1995   | ต.ตลาด       | ]                   | 2                                  |     |    | 7.7            | 7.7                       | 15,000                    | 115,500                                    |                     |                                           |                      |                                 |                                         |                           | -                         |                  | -                   | -                                           |                                              |                                                                   |                                      | -                                               |                   |      |   |
| .   | โฉนด         | 1161       | 1925   | ต.ตลาด       | ]                   | 2                                  |     |    | 45.9           | 45.9                      | 15,000                    | 688,500                                    | 1                   | 303.ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น 4 ห้อง | ตึก/ไม้              | 2                               | 384.00                                  |                           | 7,550                     | 2,899,200.00     | 16/55               | 1,594,560                                   | 1,304,640.00                                 | 2,108,640.00                                                      |                                      |                                                 | 2,108,640.00      | 0.02 |   |
| .   | โฉนด         | 3275       | 118152 | ต.บางไผ่     |                     | 2                                  |     |    | 47.4           | 47.4                      | 20,000                    | 948,000                                    | 1                   | 105.บ้านพักอาศัยตึก 2 ชั้น                | ตึก                  | 2                               | 160.00                                  |                           | 8,000                     | 1,280,000.00     | 7/7                 | 89,600                                      | 1,190,400.00                                 | 2,138,400.00                                                      |                                      |                                                 | 2,138,400.00      | 0.02 |   |
| .   |              |            |        |              |                     |                                    |     |    |                | -                         |                           | -                                          |                     |                                           |                      |                                 |                                         |                           | -                         |                  | -                   | -                                           | -                                            |                                                                   |                                      | -                                               | -                 | -    |   |
| .   |              |            |        |              |                     |                                    |     |    |                | -                         |                           | -                                          |                     |                                           |                      |                                 |                                         |                           | -                         |                  | -                   | -                                           | -                                            | -                                                                 |                                      |                                                 | -                 | -    | - |
| .   |              |            |        |              |                     |                                    |     |    |                | -                         |                           | -                                          |                     |                                           |                      |                                 |                                         |                           | -                         |                  | -                   | -                                           | -                                            | -                                                                 |                                      |                                                 | -                 | -    | - |
| .   | โฉนด         | 23096      | 40591  | ต.มะขามเตี้ย |                     | 5                                  |     |    | 81.6           | 81.6                      | 50,000                    | 4,080,000                                  | 1                   | 402.ตึกแถว 2 ชั้น                         | ตึก                  | 2                               | 48.00                                   | 60.00                     | 8,300                     | 398,400.00       | 8/8                 | 31,872                                      | 366,528.00                                   | 2,814,528                                                         |                                      |                                                 | 2,814,528.00      | 0.02 |   |
| .   |              |            |        |              |                     |                                    |     |    |                | -                         |                           | -                                          |                     | 402.ตึกแถว 2 ชั้น                         | ตึก                  | 3                               | 32.00                                   | 40.00                     | 8,300                     | 265,600.00       | 8/8                 | 21,248                                      | 244,352.00                                   | 1,876,352                                                         |                                      |                                                 | 1,876,352.00      | 0.30 |   |
|     |              |            |        |              |                     |                                    |     |    |                |                           |                           |                                            |                     |                                           |                      |                                 |                                         |                           |                           |                  |                     |                                             |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |      |   |
| .   | โฉนด         | 26392      | 26392  | ต.มะขามเตี้ย |                     | 2                                  |     |    | 50.5           | 50.5                      | 10,000                    | 505,000                                    | 1                   | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว              | ตึก                  | 2                               | 40.00                                   |                           | 8,050                     | 322,000.00       | 2/2                 | 6,440                                       | 315,560.00                                   | 820,560.00                                                        |                                      |                                                 | 820,560.00        | 0.02 |   |
| .   | โฉนด         | 59393      | 116386 | ต.มะขามเตี้ย |                     | 1                                  | 1   |    | 37.5           | 137.5                     | 3,000                     | 412,500                                    |                     |                                           |                      |                                 |                                         |                           | -                         |                  | -                   | -                                           | 412,500.00                                   | 412,500.00                                                        | -                                    |                                                 |                   |      |   |
| .   | โฉนด         | 21672      | 36742  | ต.มะขามเตี้ย |                     | 2                                  |     |    | 28.5           | 28.5                      | 12,000                    | 342,000                                    | 1                   | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว              | ตึก                  | 2                               | 48.00                                   |                           | 8,050                     | 386,400.00       | 26/42               | 162,288                                     | 224,112.00                                   | 566,112.00                                                        |                                      |                                                 | 566,112.00        | 0.02 |   |
| .   | โฉนด         | 48507      | 88442  | ต.มะขามเตี้ย |                     | 2                                  |     |    | 20.0           | 20.0                      | 23,000                    | 460,000                                    | 1                   | 402.ตึกแถว 2 ชั้น                         | ตึก                  | 2                               | 80.00                                   |                           | 8,300                     | 664,000.00       | 16/22               | 146,080                                     | 517,920.00                                   | 977,920.00                                                        |                                      |                                                 | 977,920.00        | 0.02 |   |
|     | โฉนด         | 36915      | 64226  | ต.มะขามเตี้ย |                     |                                    | 4   | 2  | 36.5           | 1,836.5                   |                           | -                                          |                     |                                           |                      |                                 |                                         |                           | -                         |                  | -                   | -                                           | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               | -                 | -    |   |
| .   |              |            |        |              |                     | 5                                  |     | 2  |                | 200.0                     | 8,200                     | 1,640,000                                  | 1                   | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว              | ตึก                  | 2                               | 162.00                                  | 29.01                     | 8,050                     | 1,304,100.00     | 2/2                 | 26,082                                      | 1,278,018.00                                 | 1,753,721                                                         |                                      |                                                 | 1,753,720.78      | 0.02 |   |
| .   |              |            |        |              |                     |                                    |     |    |                | -                         |                           | -                                          | 2                   | 518.โรงงานซ่อมรถยนต์                      | ตึก                  | 3                               | 162.00                                  | 29.01                     | 5,800                     | 939,600.00       | 16/22               | 206,712                                     | 732,888.00                                   | 1,208,591                                                         |                                      |                                                 | 1,208,590.78      | 0.30 |   |
| .   |              |            |        |              |                     |                                    |     |    |                | -                         |                           | -                                          | 3                   | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว              | ตึก                  | 2                               | 65.00                                   | 11.64                     | 8,050                     | 523,250.00       | 16/22               | 115,115                                     | 408,135.00                                   | 599,003                                                           |                                      |                                                 | 599,003.40        | 0.02 |   |
| .   |              |            |        |              |                     |                                    |     |    |                | -                         |                           | -                                          | 4                   | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว              | ตึก                  | 2                               | 117.00                                  | 20.95                     | 8,050                     | 941,850.00       | 16/22               | 207,207                                     | 734,643.00                                   | 1,078,206                                                         |                                      |                                                 | 1,078,206.12      | 0.02 |   |
| .   |              |            |        |              |                     |                                    |     |    |                | -                         |                           | -                                          | 5                   | 401.ตึกแถวชั้นเดียว                       | ตึก                  | 2                               | 17.50                                   | 3.13                      | 7,900                     | 138,250.00       | 16/22               | 30,415                                      | 107,835.00                                   | 159,223                                                           |                                      |                                                 | 159,222.65        | 0.02 |   |
| .   |              |            |        |              |                     |                                    |     |    |                | -                         |                           | -                                          | 6                   | 401.ตึกแถวชั้นเดียว                       | ตึก                  | 2                               | 17.50                                   | 3.13                      | 7,900                     | 138,250.00       | 16/22               | 30,415                                      | 107,835.00                                   | 159,223                                                           |                                      |                                                 | 159,222.65        | 0.02 |   |

| ที่ | ประเภท<br>ที่ดิน | พิกัด<br>สำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง  | ลักษณะ<br>การทำ<br>ประโยชน์ | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                        |                                   | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                           |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |              | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดิน<br>และสิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้ประโยชน์<br>(บาท) | หักมูลค่า<br>ฐานภาษี<br>ที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(บาท) | คงเหลือ<br>ราคาประเมิน<br>ทุนทรัพย์<br>ที่ต้องเสียภาษี<br>(บาท) | อัตรา<br>ภาษี<br>(ร้อยละ) |
|-----|------------------|----------------|--------|--------------|-----------------------------|------------------------------------|-----|------|------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------------|-------------------------|------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------|
|     |                  |                |        |              |                             | จำนวนเนื้อที่ดิน                   |     |      | จำนวน<br>เป็น<br>ตร.ว. | ราคาประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท)         | ที่                 | ประเภท<br>สิ่งปลูกสร้าง   | ลักษณะ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะ<br>การใช้<br>ประโยชน์ | ขนาด<br>พื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>ตามการใช้<br>ประโยชน์<br>(ร้อยละ) | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ม.<br>(บาท) | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | เสาเข็ม                  |                             | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักเสาเข็ม<br>(บาท) |              |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
|     |                  |                |        |              |                             | ไร่                                | งาน | วา   |                        |                                   |                                           |                     |                           |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   | อายุ<br>โรงเรือน<br>(ปี) | คิดเป็น<br>เสาเข็ม<br>(บาท) |                                                         |              |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   |                  |                |        |              |                             |                                    |     | -    |                        | -                                 | 7                                         | 401.ตึกแถวชั้นเดียว | ตึก                       | 2                       | 17.50                        | 3.13                                        | 7,900                                                   | 138,250.00                            | 16/22                             | 30,415                   | 107,835.00                  | 159,223                                                 |              |                                                          | 159,222.65                                                                            | 0.02                                                 |                                                                 |                           |
| .   |                  |                |        |              | 1                           | 4                                  |     | 36.3 | 1,636.3                | 8,200                             | 13,417,660                                |                     |                           |                         |                              |                                             |                                                         | -                                     |                                   | -                        | -                           | 13,417,660.00                                           |              | 13,417,660.00                                            | -                                                                                     |                                                      |                                                                 |                           |
| .   |                  |                |        |              |                             |                                    |     | -    |                        | -                                 |                                           |                     |                           |                         |                              |                                             |                                                         | -                                     |                                   | -                        | -                           | -                                                       |              | -                                                        | -                                                                                     |                                                      |                                                                 |                           |
| .   |                  |                |        |              |                             |                                    |     | -    |                        | -                                 |                                           |                     |                           |                         |                              |                                             |                                                         | -                                     |                                   | -                        | -                           | -                                                       |              | -                                                        | -                                                                                     |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 1714           | 10999  | ต.บางกุ้ง    | 4                           |                                    | 1   | 0.2  | 100.2                  | 5,000                             | 501,000                                   |                     |                           |                         |                              |                                             |                                                         | -                                     |                                   | -                        | -                           | 501,000.00                                              |              |                                                          | 501,000.00                                                                            | 0.30                                                 |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 1709           | 10994  | ต.บางกุ้ง    | 3                           |                                    | 1   | 59.4 | 159.4                  | 12,000                            | 1,912,800                                 | 1                   | 401.ตึกแถวชั้นเดียว       | ตึก                     | 3                            | 448.00                                      |                                                         | 7,900                                 | 3,539,200.00                      | 16/22                    | 778,624                     | 2,760,576.00                                            | 4,673,376.00 |                                                          |                                                                                       | 4,673,376.00                                         | 0.30                                                            |                           |
| .   | โฉนด             | 1655           | 10940  | ต.บางกุ้ง    | 3                           |                                    |     | 52.8 | 52.8                   | 12,000                            | 633,600                                   | 1                   | 518.โรงงานซ่อมรถยนต์      | ตึก                     | 3                            | 168.00                                      |                                                         | 5,800                                 | 974,400.00                        | 15/20                    | 194,880                     | 779,520.00                                              | 1,413,120.00 |                                                          |                                                                                       | 1,413,120.00                                         | 0.30                                                            |                           |
| .   | โฉนด             | 1708           | 10993  | ต.บางกุ้ง    | 3                           |                                    | 1   | 8.2  | 108.2                  | 12,000                            | 1,298,400                                 | 1                   | 518.โรงงานซ่อมรถยนต์      | ตึก                     | 3                            | 448.00                                      |                                                         | 5,800                                 | 2,598,400.00                      | 12/14                    | 363,776                     | 2,234,624.00                                            | 3,533,024.00 |                                                          |                                                                                       | 3,533,024.00                                         | 0.30                                                            |                           |
| .   | โฉนด             | 20246          | 36259  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 22.3 | 22.3                   | 25,000                            | 557,500                                   | 1                   | 402.ตึกแถว 2ชั้น          | ตึก                     | 2                            | 96.00                                       |                                                         | 8,300                                 | 796,800.00                        | 19/28                    | 223,104                     | 573,696.00                                              | 1,131,196.00 |                                                          |                                                                                       | 1,131,196.00                                         | 0.02                                                            |                           |
| .   | โฉนด             | 20245          | 36258  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 22.5 | 22.5                   | 25,000                            | 562,500                                   | 1                   | 402.ตึกแถว 2ชั้น          | ตึก                     | 2                            | 96.00                                       |                                                         | 8,300                                 | 796,800.00                        | 19/28                    | 223,104                     | 573,696.00                                              | 1,136,196.00 |                                                          |                                                                                       | 1,136,196.00                                         | 0.02                                                            |                           |
| .   | โฉนด             | 1706           | 10991  | ต.บางกุ้ง    | 2                           |                                    | 1   | 11.1 | 111.1                  | 12,000                            | 1,333,200                                 | 1                   | 105.บ้านพักอาศัยตึก 2ชั้น | ตึก                     | 2                            | 761.00                                      |                                                         | 8,000                                 | 6,088,000.00                      | 22/34                    | 2,069,920                   | 4,018,080.00                                            | 5,351,280.00 |                                                          | 5,351,280.00                                                                          | -                                                    |                                                                 |                           |
| .   |                  |                |        |              |                             |                                    |     | -    |                        | -                                 |                                           |                     |                           |                         |                              |                                             |                                                         | -                                     |                                   | -                        | -                           | -                                                       |              | -                                                        | -                                                                                     |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 18907          | 32414  | ต.มะขามเตี้ย | 1                           |                                    |     | 50.3 | 50.3                   | 8,000                             | 402,400                                   |                     |                           |                         |                              |                                             |                                                         | -                                     |                                   | -                        | -                           | 402,400.00                                              |              | 402,400.00                                               | -                                                                                     |                                                      |                                                                 |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |                     |                           |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |              |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 861            | 2160   | ต.มะขามเตี้ย | 1                           |                                    | 3   | 4.3  | 304.3                  | 15,000                            | 4,564,500                                 |                     |                           |                         |                              |                                             |                                                         | -                                     |                                   | -                        | -                           | 4,564,500.00                                            |              | 4,564,500.00                                             | -                                                                                     |                                                      |                                                                 |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |                     |                           |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |              |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 19831          | 117463 | ต.บางกุ้ง    | 2                           |                                    |     | 22.4 | 22.4                   | 12,000                            | 268,800                                   | 1                   | 202.บ้านแถว 2ชั้น         | ตึก                     | 2                            | 120.00                                      |                                                         | 7,300                                 | 876,000.00                        |                          | 192,720.00                  | 683,280.00                                              | 952,080.00   |                                                          |                                                                                       | 952,080.00                                           | 0.02                                                            |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |                     |                           |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |              |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 51857          | 97675  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 49.7 | 49.7                   | 15,000                            | 745,500                                   | 1                   | 201.บ้านแถวชั้นเดียว      | ตึก                     | 2                            | 72.00                                       |                                                         | 7,300                                 | 525,600.00                        | 9/9                      | 47,304                      | 478,296.00                                              | 1,223,796.00 |                                                          | 1,223,796.00                                                                          | -                                                    |                                                                 |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |                     |                           |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |              |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |

| ที่ | ประเภท<br>ที่ดิน | พิกัด<br>สำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง  | ลักษณะ<br>การทำ<br>ประโยชน์ | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                        |                                   | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดิน<br>และสิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้ประโยชน์<br>(บาท) | หักมูลค่า<br>ฐานภาษี<br>ที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(บาท) | คงเหลือ<br>ราคาประเมิน<br>ทุนทรัพย์<br>ที่ต้องเสียภาษี<br>(บาท) | อัตรา<br>ภาษี<br>(ร้อยละ) |                                                         |
|-----|------------------|----------------|--------|--------------|-----------------------------|------------------------------------|-----|------|------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------|-----|------------------------------|-------------------------|------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------|
|     |                  |                |        |              |                             | จำนวนเนื้อที่ดิน                   |     |      | จำนวน<br>เป็น<br>ตร.ว. | ราคาประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท)         | ที่ | ประเภท<br>สิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะ<br>การใช้<br>ประโยชน์ | ขนาด<br>พื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>ตามการใช้<br>ประโยชน์<br>(ร้อยละ) | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ม.<br>(บาท) | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | เสาเข็ม                  |                             |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักเสาเข็ม<br>(บาท) |
|     |                  |                |        |              |                             | ไร่                                | งาน | วา   |                        |                                   |                                           |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   | อายุ<br>โรงเรือน<br>(ปี) | คิดเป็น<br>เสาเข็ม<br>(บาท) |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |                                                         |
| .   | โฉนด             | 47683          | 86638  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 71.0 | 71.0                   | 10,000                            | 710,000                                   | 1   | 105.บ้านพักอาศัยตึก 2ชั้น    | ตึก                     | 2                            | 80.00                                       |                                                         | 8,000                                 | 640,000.00                        | 17/24                    | 153,600                     | 486,400.00                                               |                                                                                       | 1,196,400.00                                         |                                                                 | 1,196,400.00              | 0.02                                                    |
| .   | โฉนด             | 23911          | 41693  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 70.2 | 70.2                   | 10,000                            | 702,000                                   | 1   | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                     | 2                            | 72.00                                       |                                                         | 8,050                                 | 579,600.00                        | 11/12                    | 69,552                      | 510,048.00                                               |                                                                                       | 1,212,048.00                                         | 1,212,048.00                                                    | -                         |                                                         |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |                                                         |
| .   | โฉนด             | 15165          | 31666  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 52.7 | 52.7                   | 18,000                            | 948,600                                   | 1   | 105.บ้านพักอาศัยตึก 2ชั้น    | ตึก                     | 2                            | 257.00                                      |                                                         | 8,000                                 | 2,056,000.00                      | 22/34                    | 699,040                     | 1,356,960.00                                             |                                                                                       | 2,305,560.00                                         |                                                                 | 2,305,560.00              | 0.02                                                    |
| .   | โฉนด             | 14895          | 25982  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 25.0 | 25.0                   | 12,000                            | 300,000                                   | 1   | 202.บ้านแถว 2ชั้น            | ตึก                     | 2                            | 80.00                                       |                                                         | 7,300                                 | 584,000.00                        | 4/4                      | 23,360                      | 560,640.00                                               |                                                                                       | 860,640.00                                           |                                                                 | 860,640.00                | 0.02                                                    |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |                                                         |
| .   | โฉนด             | 25383          | 43561  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 20.0 | 20.0                   | 15,000                            | 300,000                                   | 1   | 202.บ้านแถว 2ชั้น            | ตึก                     | 2                            | 104.00                                      |                                                         | 7,300                                 | 759,200.00                        | 31/52                    | 394,784                     | 364,416.00                                               |                                                                                       | 664,416.00                                           |                                                                 | 664,416.00                | 0.02                                                    |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |                                                         |
| .   | โฉนด             | 10515          | 49991  | ต.บางกุ้ง    | 2                           |                                    |     | 17.2 | 17.2                   | 15,000                            | 258,000                                   | 1   | 202.บ้านแถว 2ชั้น            | ตึก                     | 2                            | 136.00                                      |                                                         | 7,300                                 | 992,800.00                        | 7/7                      | 69,496                      | 923,304.00                                               |                                                                                       | 1,181,304.00                                         | 1,181,304.00                                                    | -                         |                                                         |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |                                                         |
| .   | โฉนด             | 50858          | 95122  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 20.0 | 20.0                   | 20,000                            | 400,000                                   | 1   | 402.ตึกแถว 2ชั้น             | ตึก                     | 2                            | 56.00                                       |                                                         | 8,300                                 | 464,800.00                        | 7/7                      | 32,536                      | 432,264.00                                               |                                                                                       | 832,264.00                                           | 832,264.00                                                      | -                         |                                                         |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |                                                         |
| .   | โฉนด             | 39330          | 69487  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 16.0 | 16.0                   | 12,000                            | 192,000                                   | 1   | 202.บ้านแถว 2ชั้น            | ตึก                     | 2                            | 80.00                                       |                                                         | 7,300                                 | 584,000.00                        | 18/26                    | 151,840                     | 432,160.00                                               |                                                                                       | 624,160.00                                           | 624,160.00                                                      | -                         |                                                         |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |                                                         |
| .   | โฉนด             | 29131          | 50726  | ต.มะขามเตี้ย | 4                           |                                    |     | 38.5 | 38.5                   | 12,000                            | 462,000                                   |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         | -                                     | -                                 | -                        | -                           | -                                                        |                                                                                       | 462,000.00                                           |                                                                 | 462,000.00                | 0.60                                                    |
| .   | โฉนด             | 39302          | 69240  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 16.0 | 16.0                   | 12,000                            | 192,000                                   | 1   | 201.บ้านแถวชั้นเดียว         | ตึก                     | 2                            | 72.00                                       |                                                         | 7,300                                 | 525,600.00                        | 22/34                    | 178,704                     | 346,896.00                                               |                                                                                       | 538,896.00                                           |                                                                 | 538,896.00                | 0.02                                                    |
| .   | โฉนด             | 27037          | 45663  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 50.0 | 50.0                   | 12,000                            | 600,000                                   | 1   | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                     | 2                            | 320.00                                      |                                                         | 8,050                                 | 2,576,000.00                      | 18/26                    | 669,760                     | 1,906,240.00                                             |                                                                                       | 2,506,240.00                                         |                                                                 | 2,506,240.00              | 0.02                                                    |
| .   | โฉนด             | 38565          | 67817  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 17.0 | 17.0                   | 10,000                            | 170,000                                   | 1   | 202.บ้านแถว 2ชั้น            | ตึก                     | 2                            | 56.00                                       |                                                         | 7,300                                 | 408,800.00                        | 23/36                    | 147,168                     | 261,632.00                                               |                                                                                       | 431,632.00                                           |                                                                 | 431,632.00                | 0.02                                                    |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |                                                         |
| .   | โฉนด             | 7898           | 15796  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 12.5 | 12.5                   | 20,000                            | 250,000                                   | 1   | 405.ตึกแถว 3ชั้นครึ่ง        | ตึก                     | 2                            | 168.00                                      |                                                         | 8,250                                 | 1,386,000.00                      | 8/8                      | 110,880                     | 1,275,120.00                                             |                                                                                       | 1,525,120.00                                         | 1,525,120.00                                                    | -                         |                                                         |

| ที่ | ประเภท<br>ที่ดิน | พิกัด<br>สำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง  | ลักษณะ<br>การทำ<br>ประโยชน์ | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |               |                                       | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                         |                    |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดิน<br>และสิ่งปลูกสร้าง<br><br>(บาท) | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้ประโยชน์<br><br>(บาท) | หักมูลค่า<br>ฐานภาษี<br>ที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br><br>(บาท) | คงเหลือ<br>ราคาประเมิน<br>ทุนทรัพย์<br>ที่ต้องเสียภาษี<br><br>(บาท) | อัตรา<br>ภาษี<br><br>(ร้อยละ) |                                              |  |
|-----|------------------|----------------|--------|--------------|-----------------------------|------------------------------------|-----|------|---------------|---------------------------------------|-------------------------------------------|-----|------------------------------|-------------------------|--------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------|--|
|     |                  |                |        |              |                             | จำนวนเนื้อที่ดิน                   |     |      | เป็น<br>ตร.ว. | ราคาประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br><br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br><br>(บาท)     | ที่ | ประเภท<br>สิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะ<br>สิ่งปลูกสร้าง | การใช้<br>ประโยชน์ | ขนาด<br>พื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br><br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>ตามการใช้<br>ประโยชน์<br>(ร้อยละ) | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ม.<br><br>(บาท) | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br><br>(บาท) | เสาเข็ม                      |                                 |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               | สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักเสาเข็ม<br><br>(บาท) |  |
|     |                  |                |        |              |                             | ไร่                                | งาน | วา   |               |                                       |                                           |     |                              |                         |                    |                                                 |                                                         |                                           |                                       | อายุ<br>โรงเรือน<br><br>(ปี) | คิดเป็น<br>เสาเข็ม<br><br>(บาท) |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |                                              |  |
| .   | โฉนด             | 7899           | 15797  | ต.มะขามเตี้ย | 5                           |                                    |     | 12.4 | 12.4          | 20,000                                | 248,000                                   | 1   | 405.ตึกแถว 3ชั้นครึ่ง        | ตึก                     | 2                  | 144.00                                          | 85.71                                                   | 8,250                                     | 1,188,000.00                          | 8/8                          | 95,040                          | 1,092,960.00                                                 | 1,305,531                                                                                 |                                                          | 1,305,531.43                                                        | -                             |                                              |  |
| .   |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      | -             |                                       | -                                         |     | 405.ตึกแถว 3ชั้นครึ่ง        | ตึก                     | 3                  | 24.00                                           | 14.29                                                   | 8,250                                     | 198,000.00                            | 8/8                          | 15,840                          | 182,160.00                                                   | 217,589                                                                                   |                                                          |                                                                     | 217,588.57                    | 0.30                                         |  |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |               |                                       |                                           |     |                              |                         |                    |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |                                              |  |
| .   | โฉนด             | 9890           | 19894  | ต.มะขามเตี้ย | 4                           |                                    |     | 63.8 | 63.8          | 10,000                                | 638,000                                   |     |                              |                         |                    |                                                 |                                                         |                                           | -                                     |                              | -                               | -                                                            | 638,000.00                                                                                |                                                          |                                                                     | 638,000.00                    | 0.60                                         |  |
| .   | โฉนด             | 43978          | 81336  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 21.6 | 21.6          | 30,000                                | 648,000                                   | 1   | 402.ตึกแถว 2ชั้น             | ตึก                     | 2                  | 144.00                                          |                                                         | 8,300                                     | 1,195,200.00                          | 19/28                        | 334,656                         | 860,544.00                                                   | 1,508,544.00                                                                              |                                                          |                                                                     | 1,508,544.00                  | 0.02                                         |  |
| .   | โฉนด             | 39405          | 69725  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 25.8 | 25.8          | 12,000                                | 309,600                                   | 1   | 202.บ้านแถว 2ชั้น            | ตึก                     | 2                  | 128.00                                          |                                                         | 7,300                                     | 934,400.00                            | 14/18                        | 168,192                         | 766,208.00                                                   | 1,075,808.00                                                                              |                                                          |                                                                     | 1,075,808.00                  | 0.02                                         |  |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |               |                                       |                                           |     |                              |                         |                    |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |                                              |  |
| .   | โฉนด             | 14883          | 25970  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 50.0 | 50.0          | 12,000                                | 600,000                                   | 1   | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                     | 2                  | 78.00                                           |                                                         | 8,050                                     | 627,900.00                            | 19/28                        | 175,812                         | 452,088.00                                                   | 1,052,088.00                                                                              |                                                          |                                                                     | 1,052,088.00                  | 0.02                                         |  |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |               |                                       |                                           |     |                              |                         |                    |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |                                              |  |
| .   | โฉนด             | 27827          | 47526  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 20.0 | 20.0          | 12,000                                | 240,000                                   | 1   | 202.บ้านแถว 2ชั้น            | ตึก                     | 2                  | 128.00                                          |                                                         | 7,300                                     | 934,400.00                            | 40/70                        | 654,080                         | 280,320.00                                                   | 520,320.00                                                                                |                                                          |                                                                     | 520,320.00                    | 0.02                                         |  |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |               |                                       |                                           |     |                              |                         |                    |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |                                              |  |
| .   | โฉนด             | 54918          | 106578 | ต.มะขามเตี้ย | 5                           |                                    |     | 23.0 | 23.0          | 22,000                                | 506,000                                   | 1   | 402.ตึกแถว 2ชั้น             | ตึก                     | 2                  | 64.00                                           | 80.00                                                   | 8,300                                     | 531,200.00                            | 9/9                          | 47,808                          | 483,392.00                                                   | 888,192                                                                                   |                                                          |                                                                     | 888,192.00                    | 0.02                                         |  |
| .   |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      | -             |                                       | -                                         |     | 402.ตึกแถว 2ชั้น             | ตึก                     | 3                  | 16.00                                           | 20.00                                                   | 8,300                                     | 132,800.00                            | 9/9                          | 11,952                          | 120,848.00                                                   | 222,048                                                                                   |                                                          |                                                                     | 222,048.00                    | 0.30                                         |  |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |               |                                       |                                           |     |                              |                         |                    |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |                                              |  |
| .   | โฉนด             | 43222          | 80313  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 65.1 | 65.1          | 8,000                                 | 520,800                                   | 1   | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                     | 2                  | 100.00                                          |                                                         | 8,050                                     | 805,000.00                            | 6/6                          | 48,300                          | 756,700.00                                                   | 1,277,500.00                                                                              |                                                          | 1,277,500.00                                                        | -                             |                                              |  |
| .   | โฉนด             | 43377          | 80816  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 27.4 | 27.4          | 15,000                                | 411,000                                   | 1   | 202.บ้านแถว 2ชั้น            | ตึก                     | 2                  | 128.00                                          |                                                         | 7,300                                     | 934,400.00                            | 6/6                          | 56,064                          | 878,336.00                                                   | 1,289,336.00                                                                              |                                                          |                                                                     | 1,289,336.00                  | 0.02                                         |  |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |               |                                       |                                           |     |                              |                         |                    |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |                                              |  |
| .   | โฉนด             | 22235          | 38048  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 8.5  | 8.5           | 15,000                                | 127,500                                   | 1   | 402.ตึกแถว 2ชั้น             | ตึก                     | 2                  | 49.60                                           |                                                         | 8,300                                     | 411,680.00                            | 19/28                        | 115,270                         | 296,409.60                                                   | 423,909.60                                                                                |                                                          |                                                                     | 423,909.60                    | 0.02                                         |  |
| .   | โฉนด             | 22234          | 38047  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 8.4  | 8.4           | 15,000                                | 126,000                                   | 1   | 402.ตึกแถว 2ชั้น             | ตึก                     | 2                  | 49.60                                           |                                                         | 8,300                                     | 411,680.00                            | 19/28                        | 115,270                         | 296,409.60                                                   | 422,409.60                                                                                |                                                          |                                                                     | 422,409.60                    | 0.02                                         |  |
| .   | โฉนด             | 22233          | 38046  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 8.2  | 8.2           | 15,000                                | 123,000                                   | 1   | 402.ตึกแถว 2ชั้น             | ตึก                     | 2                  | 49.60                                           |                                                         | 8,300                                     | 411,680.00                            | 19/28                        | 115,270                         | 296,409.60                                                   | 419,409.60                                                                                |                                                          |                                                                     | 419,409.60                    | 0.02                                         |  |

| ที่ | ประเภท<br>ที่ดิน | พิกัด<br>สำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง  | ลักษณะ<br>การทำ<br>ประโยชน์ | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                        |                                   | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |         |                              |                           |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                          |            | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดิน<br>และสิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้ประโยชน์<br>(บาท) | หักมูลค่า<br>ฐานภาษี<br>ที่ยกเว้น<br>(บาท) | คงเหลือ<br>ราคาประเมิน<br>ทุนทรัพย์<br>ที่ต้องเสียภาษี<br>(บาท) | อัตรา<br>ภาษี<br>(ร้อยละ) |
|-----|------------------|----------------|--------|--------------|-----------------------------|------------------------------------|-----|------|------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------|---------|------------------------------|---------------------------|------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------|
|     |                  |                |        |              |                             | จำนวนเนื้อที่ดิน                   |     |      | จำนวน<br>เป็น<br>ตร.ว. | ราคาประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท)         | ที่     | ประเภท<br>สิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะ<br>สิ่งปลูกสร้าง   | ลักษณะ<br>การใช้<br>ประโยชน์ | ขนาด<br>พื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>ตามการใช้<br>ประโยชน์<br>(ร้อยละ) | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ม.<br>(บาท) | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | เสาเข็ม                  |                             | สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักเสาเข็ม<br>(บาท) |            |                                                          |                                                                                       |                                            |                                                                 |                           |
|     |                  |                |        |              |                             | ไร่                                | งาน | วา   |                        |                                   |                                           |         |                              |                           |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   | อายุ<br>โรงเรือน<br>(ปี) | คิดเป็น<br>เสาเข็ม<br>(บาท) |                                          |            |                                                          |                                                                                       |                                            |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 22232          | 38045  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 0.8  | 0.8                    | 15,000                            | 12,000                                    | 1       | 402.ตึกแถว 2ชั้น             | ตึก                       | 2                            | 49.60                                       |                                                         | 8,300                                 | 411,680.00                        | 19/28                    | 115,270                     | 296,409.60                               |            | 308,409.60                                               |                                                                                       | 308,409.60                                 | 0.02                                                            |                           |
| .   | โฉนด             | 22231          | 38044  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 11.4 | 11.4                   | 15,000                            | 171,000                                   | 1       | 402.ตึกแถว 2ชั้น             | ตึก                       | 2                            | 49.60                                       |                                                         | 8,300                                 | 411,680.00                        | 19/28                    | 115,270                     | 296,409.60                               |            | 467,409.60                                               |                                                                                       | 467,409.60                                 | 0.02                                                            |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |         |                              |                           |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                          |            |                                                          |                                                                                       |                                            |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 53804          | 102505 | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 82.7 | 82.7                   | 15,000                            | 1,240,500                                 | 1       | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                       | 2                            | 60.00                                       |                                                         | 8,050                                 | 483,000.00                        | 13/16                    | 77,280                      | 405,720.00                               |            | 1,646,220.00                                             |                                                                                       | 1,646,220.00                               | 0.02                                                            |                           |
| .   | โฉนด             | 48299          | 87917  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 21.1 | 21.1                   | 60,000                            | 1,266,000                                 |         |                              |                           |                              |                                             |                                                         | -                                     | -                                 | -                        | -                           | -                                        |            | 1,266,000.00                                             |                                                                                       | 1,266,000.00                               | 0.02                                                            |                           |
| .   | โฉนด             | 48298          | 87916  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 29.3 | 29.3                   | 60,000                            | 1,758,000                                 |         |                              |                           |                              |                                             |                                                         | -                                     | -                                 | -                        | -                           | -                                        |            | 1,758,000.00                                             |                                                                                       | 1,758,000.00                               | 0.02                                                            |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |         |                              |                           |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                          |            |                                                          |                                                                                       |                                            |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 50362          | 93636  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 20.0 | 20.0                   | 30,000                            | 600,000                                   | 1       | 402.ตึกแถว 2ชั้น             | ตึก                       | 2                            | 88.00                                       |                                                         | 8,300                                 | 730,400.00                        | 13/16                    | 116,864                     | 613,536.00                               |            | 1,213,536.00                                             | 1,213,536.00                                                                          | -                                          |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 38132          | 66963  | ต.มะขามเตี้ย | 1                           |                                    |     | 60.9 | 60.9                   | 30,000                            | 1,827,000                                 |         |                              |                           |                              |                                             |                                                         | -                                     | -                                 | -                        | -                           | -                                        |            | 1,827,000.00                                             | 1,827,000.00                                                                          | -                                          |                                                                 |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |         |                              |                           |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                          |            |                                                          |                                                                                       |                                            |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 32195          | 55854  | ต.มะขามเตี้ย | 1                           |                                    |     | 19.6 | 19.6                   | 15,000                            | 294,000                                   | 1       | 202.บ้านแถว 2ชั้น            | ตึก                       | 2                            | 80.00                                       |                                                         | 7,300                                 | 584,000.00                        | 6/6                      | 35,040                      | 548,960.00                               |            | 842,960.00                                               | 842,960.00                                                                            | -                                          |                                                                 |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |         |                              |                           |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                          |            |                                                          |                                                                                       |                                            |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 22304          | 38452  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 54.8 | 54.8                   | 12,000                            | 657,600                                   | 1       | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                       | 2                            | 60.00                                       |                                                         | 8,050                                 | 483,000.00                        | 5/5                      | 24,150                      | 458,850.00                               |            | 1,116,450.00                                             | 1,116,450.00                                                                          | -                                          |                                                                 |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |         |                              |                           |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                          |            |                                                          |                                                                                       |                                            |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 29010          | 49972  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 24.1 | 24.1                   | 15,000                            | 361,500                                   | 1       | 202.บ้านแถว 2ชั้น            | ตึก                       | 2                            | 104.00                                      |                                                         | 7,300                                 | 759,200.00                        | 30/50                    | 379,600                     | 379,600.00                               |            | 741,100.00                                               |                                                                                       | 741,100.00                                 | 0.02                                                            |                           |
| .   | โฉนด             | 31423          | 54123  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 18.0 | 18.0                   | 15,000                            | 270,000                                   | 1       | 202.บ้านแถว 2ชั้น            | ตึก                       | 2                            | 8.00                                        |                                                         | 7,300                                 | 58,400.00                         | 12/14                    | 8,176                       | 50,224.00                                |            | 320,224.00                                               |                                                                                       | 320,224.00                                 | 0.02                                                            |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |         |                              |                           |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                          |            |                                                          |                                                                                       |                                            |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 2279           | 10682  | ต.ตลาด       | }                           | 2                                  |     | 11.4 | 3.9                    | 15,000                            | 58,500                                    | 1       | 402.ตึกแถว 2ชั้น             | ตึก                       | 2                            | 63.00                                       |                                                         | 8,300                                 | 522,900.00                        | 6/6                      | 31,374                      | 491,526.00                               |            | 832,026.00                                               |                                                                                       | 832,026.00                                 | 0.02                                                            |                           |
| .   | โฉนด             | 2097           | 7394   | ต.ตลาด       |                             | 2                                  |     | 11.3 | 18.8                   | 15,000                            | 282,000                                   |         |                              |                           |                              |                                             |                                                         | -                                     | -                                 | -                        | -                           | -                                        |            |                                                          |                                                                                       | -                                          |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 4334           | 125345 | ต.บางไผ่     |                             | 2                                  |     |      | 38.4                   | 38.4                              | 20,000                                    | 768,000 | 1                            | 105.บ้านพักอาศัยตึก 2ชั้น | ตึก                          | 2                                           | 112.00                                                  |                                       | 8,000                             | 896,000.00               | 6/6                         | 53,760                                   | 842,240.00 |                                                          | 1,610,240.00                                                                          | 1,610,240.00                               | -                                                               |                           |

| ที่ | ประเภท<br>ที่ดิน | พิกัด<br>สำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง  | ลักษณะ<br>การทำ<br>ประโยชน์ | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                        |                                       | คำนวณราคาระเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |        |                         |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                             |            | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดิน<br>และสิ่งปลูกสร้าง<br><br>(บาท) | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้ประโยชน์<br><br>(บาท) | หักมูลค่า<br>ฐานภาษี<br>ที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br><br>(บาท) | คงเหลือ<br>ราคาประเมิน<br>ทุนทรัพย์<br>ที่ต้องเสียภาษี<br><br>(บาท) | อัตรา<br>ภาษี<br><br>(ร้อยละ) |  |  |  |  |  |
|-----|------------------|----------------|--------|--------------|-----------------------------|------------------------------------|-----|------|------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------|--------|-------------------------|-------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--|--|--|--|--|
|     |                  |                |        |              |                             | จำนวนเนื้อที่ดิน                   |     |      | จำนวน<br>เป็น<br>ตร.ว. | ราคาประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br><br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br><br>(บาท)    | ที่    | ประเภท<br>สิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะ<br>การใช้<br>ประโยชน์ | ขนาด<br>พื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br><br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>ตามการใช้<br>ประโยชน์<br>(ร้อยละ) | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ม.<br><br>(บาท) | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br><br>(บาท) | เสาเข็ม                      |                                 | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักเสาเข็ม<br><br>(บาท) |            |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |  |  |  |  |  |
|     |                  |                |        |              |                             | ไร่                                | งาน | วา   |                        |                                       |                                          |        |                         |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       | อายุ<br>โรงเรือน<br><br>(ปี) | คิดเป็น<br>เสาเข็ม<br><br>(บาท) |                                                             |            |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |  |  |  |  |  |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                          |        |                         |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                             |            |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |  |  |  |  |  |
| .   | โฉนด             | 20706          | 35161  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 19.0 | 19.0                   | 14,500                                | 275,500                                  | 1      | 401.ตึกแถวชั้นเดียว     | ตึก                     | 2                            | 40.00                                           |                                                         | 7,900                                     | 316,000.00                            | 34/58                        | 183,280                         | 132,720.00                                                  |            | 408,220.00                                                   | 408,220.00                                                                                |                                                          | -                                                                   |                               |  |  |  |  |  |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                          |        |                         |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                             |            |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |  |  |  |  |  |
| .   | โฉนด             | 48406          | 88531  | ต.มะขามเตี้ย | 5                           |                                    |     | 14.8 | 14.8                   | 50,000                                | 740,000                                  | 1      | 402.ตึกแถว 2ชั้น        | ตึก                     | 2                            | 48.00                                           | 50.00                                                   | 8,300                                     | 398,400.00                            | 12/14                        | 55,776                          | 342,624.00                                                  |            | 712,624                                                      |                                                                                           |                                                          | 712,624.00                                                          | 0.02                          |  |  |  |  |  |
| .   |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      | -                      |                                       | -                                        |        | 402.ตึกแถว 2ชั้น        | ตึก                     | 3                            | 48.00                                           | 50.00                                                   | 8,300                                     | 398,400.00                            | 12/14                        | 55,776                          | 342,624.00                                                  |            | 712,624                                                      |                                                                                           |                                                          | 712,624.00                                                          | 0.30                          |  |  |  |  |  |
| .   | โฉนด             | 48407          | 88532  | ต.มะขามเตี้ย | 5                           |                                    |     | 21.1 | 21.1                   | 50,000                                | 1,055,000                                | 1      | 402.ตึกแถว 2ชั้น        | ตึก                     | 2                            | 48.00                                           | 50.00                                                   | 8,300                                     | 398,400.00                            | 8/8                          | 31,872                          | 366,528.00                                                  |            | 894,028                                                      | 894,028.00                                                                                |                                                          | -                                                                   |                               |  |  |  |  |  |
| .   |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      | -                      |                                       | -                                        |        | 402.ตึกแถว 2ชั้น        | ตึก                     | 3                            | 48.00                                           | 50.00                                                   | 8,300                                     | 398,400.00                            | 8/8                          | 31,872                          | 366,528.00                                                  |            | 894,028                                                      |                                                                                           |                                                          | 894,028.00                                                          | 0.30                          |  |  |  |  |  |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                          |        |                         |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                             |            |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |  |  |  |  |  |
| .   | โฉนด             | 27964          | 48039  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 20.5 | 20.5                   | 15,000                                | 307,500                                  | 1      | 202.บ้านแถว 2ชั้น       | ตึก                     | 2                            | 80.00                                           |                                                         | 7,300                                     | 584,000.00                            | 29/48                        | 280,320                         | 303,680.00                                                  |            | 611,180.00                                                   |                                                                                           |                                                          | 611,180.00                                                          | 0.02                          |  |  |  |  |  |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                          |        |                         |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                             |            |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |  |  |  |  |  |
| .   | โฉนด             | 11648          | 21393  | ต.มะขามเตี้ย | 4                           |                                    |     | 82.6 | 82.6                   | 12,000                                | 991,200                                  |        |                         |                         |                              |                                                 |                                                         | -                                         |                                       | -                            | -                               |                                                             | 991,200.00 |                                                              |                                                                                           | 991,200.00                                               | 0.60                                                                |                               |  |  |  |  |  |
| .   | โฉนด             | 11647          | 21392  | ต.มะขามเตี้ย | 4                           |                                    |     | 82.3 | 82.3                   | 12,000                                | 987,600                                  |        |                         |                         |                              |                                                 |                                                         | -                                         |                                       | -                            | -                               |                                                             | 987,600.00 |                                                              |                                                                                           | 987,600.00                                               | 0.60                                                                |                               |  |  |  |  |  |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                          |        |                         |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                             |            |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |  |  |  |  |  |
| .   | โฉนด             | 53876          | 102901 | ต.มะขามเตี้ย | 1                           |                                    |     | 21.4 | 21.4                   | 10,000                                | 214,000                                  |        |                         |                         |                              |                                                 |                                                         | -                                         |                                       | -                            | -                               |                                                             | 214,000.00 | 214,000.00                                                   |                                                                                           | -                                                        |                                                                     |                               |  |  |  |  |  |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                          |        |                         |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                             |            |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |  |  |  |  |  |
| .   | โฉนด             | 49009          | 49009  | ต.มะขามเตี้ย | }                           | 2                                  |     | 15.8 | 15.8                   | 20,000                                | 316,000                                  | 1      | 404.ตึกแถว 3ชั้น        | ตึก                     | 2                            | 60.00                                           | 33.33                                                   | 8,250                                     | 495,000.00                            | 14/18                        | 89,100                          | 405,900.00                                                  |            | 531,233                                                      |                                                                                           |                                                          | 531,233.33                                                          | 0.02                          |  |  |  |  |  |
| .   |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      | -                      |                                       | -                                        |        | 404.ตึกแถว 3ชั้น        | ตึก                     | 2                            | 120.00                                          | 66.67                                                   | 8,250                                     | 990,000.00                            | 14/18                        | 178,200                         | 811,800.00                                                  |            | 1,062,467                                                    |                                                                                           |                                                          | 1,062,466.67                                                        | 0.02                          |  |  |  |  |  |
| .   | โฉนด             | 53744          | 53744  | ต.มะขามเตี้ย |                             | 2                                  |     |      | 3.0                    | 3.0                                   | 20,000                                   | 60,000 |                         |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           | -                                     |                              | -                               | -                                                           |            |                                                              |                                                                                           |                                                          | -                                                                   |                               |  |  |  |  |  |
| .   | โฉนด             | 28622          | 28622  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     |      | 16.6                   | 60,000                                | 996,000                                  | 1      | 202.บ้านแถว 2ชั้น       | ตึก                     | 2                            | 80.00                                           |                                                         | 7,300                                     | 584,000.00                            | 11/12                        | 70,080                          | 513,920.00                                                  |            | 1,509,920.00                                                 | 1,509,920.00                                                                              |                                                          | -                                                                   |                               |  |  |  |  |  |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                          |        |                         |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                             |            |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |  |  |  |  |  |

| ที่ | ประเภท<br>ที่ดิน | พิกัด<br>สำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง  | ลักษณะ<br>การทำ<br>ประโยชน์ | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                        |                                   | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |         |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |              | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดิน<br>และสิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้ประโยชน์<br>(บาท) | หักมูลค่า<br>ฐานภาษี<br>ที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(บาท) | คงเหลือ<br>ราคาประเมิน<br>ทุนทรัพย์<br>ที่ต้องเสียภาษี<br>(บาท) | อัตรา<br>ภาษี<br>(ร้อยละ) |
|-----|------------------|----------------|--------|--------------|-----------------------------|------------------------------------|-----|------|------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------|---------|------------------------------|-------------------------|------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------|
|     |                  |                |        |              |                             | จำนวนเนื้อที่ดิน                   |     |      | จำนวน<br>เป็น<br>ตร.ว. | ราคาประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท)         | ที่     | ประเภท<br>สิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะ<br>การใช้<br>ประโยชน์ | ขนาด<br>พื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>ตามการใช้<br>ประโยชน์<br>(ร้อยละ) | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ม.<br>(บาท) | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | เสาเข็ม                  |                             | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักเสาเข็ม<br>(บาท) |              |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
|     |                  |                |        |              |                             | ไร่                                | งาน | วา   |                        |                                   |                                           |         |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   | อายุ<br>โรงเรือน<br>(ปี) | คิดเป็น<br>เสาเข็ม<br>(บาท) |                                                         |              |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 19812          | 116651 | ต.บางกุ้ง    | 2                           |                                    |     | 3.0  | 3.0                    | 12,000                            | 36,000                                    | 1       | 105.บ้านพักอาศัยตึก 2ชั้น    | ตึก                     | 2                            | 192.00                                      |                                                         | 8,000                                 | 1,536,000.00                      | 16/22                    | 337,920                     | 1,198,080.00                                            | 2,398,080.00 |                                                          | 2,398,080.00                                                                          | -                                                    |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 19811          | 116632 | ต.บางกุ้ง    |                             | 2                                  |     |      | 3.0                    | 3.0                               | 4,000                                     | 12,000  |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       | -                                 |                          | -                           | -                                                       |              |                                                          |                                                                                       | -                                                    |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 11984          | 57019  | ต.บางกุ้ง    |                             | 2                                  |     |      | 48.0                   | 48.0                              | 12,000                                    | 576,000 |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       | -                                 |                          | -                           | -                                                       |              |                                                          |                                                                                       | -                                                    |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 11983          | 57018  | ต.บางกุ้ง    |                             | 2                                  |     |      | 48.0                   | 48.0                              | 12,000                                    | 576,000 |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       | -                                 |                          | -                           | -                                                       |              |                                                          |                                                                                       | -                                                    |                                                                 |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |         |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |              |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 34748          | 60598  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 24.1 | 24.1                   | 15,000                            | 361,500                                   | 1       | 201.บ้านแถวชั้นเดียว         | ตึก                     | 2                            | 40.00                                       |                                                         | 7,300                                 | 292,000.00                        | 4/4                      | 11,680                      | 280,320.00                                              | 641,820.00   |                                                          | 641,820.00                                                                            | -                                                    |                                                                 |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |         |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |              |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 8542           | 40393  | ต.บางกุ้ง    | 2                           |                                    |     | 50.1 | 50.1                   | 20,000                            | 1,002,000                                 | 1       | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                     | 2                            | 52.50                                       |                                                         | 8,050                                 | 422,625.00                        | 10/10                    | 42,263                      | 380,362.50                                              | 1,382,362.50 |                                                          | 1,382,362.50                                                                          | -                                                    |                                                                 |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |         |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |              |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 62350          | 125992 | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 33.9 | 33.9                   | 15,000                            | 508,500                                   | 1       | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                     | 2                            | 120.00                                      |                                                         | 8,050                                 | 966,000.00                        | 6/6                      | 57,960                      | 908,040.00                                              | 1,416,540.00 |                                                          |                                                                                       | 1,416,540.00                                         | 0.02                                                            |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |         |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |              |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 12271          | 58531  | ต.บางกุ้ง    | 2                           |                                    |     | 19.5 | 19.5                   | 10,000                            | 195,000                                   | 1       | 201.บ้านแถวชั้นเดียว         | ตึก                     | 2                            | 72.00                                       |                                                         | 7,300                                 | 525,600.00                        | 20/30                    | 157,680                     | 367,920.00                                              | 562,920.00   |                                                          |                                                                                       | 562,920.00                                           | 0.02                                                            |                           |
| .   |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      | -                      |                                   | -                                         |         |                              |                         |                              |                                             |                                                         | -                                     |                                   | -                        | -                           | -                                                       |              |                                                          | -                                                                                     |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 27482          | 46677  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 20.4 | 20.4                   | 15,000                            | 306,000                                   | 1       | 202.บ้านแถว 2ชั้น            | ตึก                     | 2                            | 152.00                                      |                                                         | 7,300                                 | 1,109,600.00                      | 50/76                    | 843,296.00                  | 266,304.00                                              | 572,304.00   |                                                          |                                                                                       | 572,304.00                                           | 0.02                                                            |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |         |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |              |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 38876          | 71183  | ต.มะขามเตี้ย | 1                           | 1                                  | 2   | 96.6 | 696.6                  | 30,000                            | 20,898,000                                |         |                              |                         |                              |                                             |                                                         | -                                     |                                   | -                        | -                           | 20,898,000.00                                           |              | 20,898,000.00                                            | -                                                                                     |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 38877          | 71184  | ต.มะขามเตี้ย | 1                           |                                    |     | 37.4 | 37.4                   | 5,200                             | 194,480                                   |         |                              |                         |                              |                                             |                                                         | -                                     |                                   | -                        | -                           | 194,480.00                                              |              | 194,480.00                                               | -                                                                                     |                                                      |                                                                 |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |         |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |              |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 38375          | 67218  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 27.9 | 27.9                   | 12,000                            | 334,800                                   | 1       | 402.ตึกแถว 2ชั้น             | ตึก                     | 2                            | 56.00                                       | 53.85                                                   | 8,300                                 | 464,800.00                        | 11/12                    | 55,776                      | 409,024.00                                              | 589,301      |                                                          | 589,300.92                                                                            | -                                                    |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 40299          | 71083  | ต.มะขามเตี้ย | 5                           |                                    |     | 21.9 | 21.9                   | 32,000                            | 700,800                                   | 1       | 402.ตึกแถว 2ชั้น             | ตึก                     | 2                            | 48.00                                       | 46.15                                                   | 8,300                                 | 398,400.00                        | 23/36                    | 143,424                     | 254,976.00                                              | 409,499      |                                                          | 409,499.08                                                                            | -                                                    |                                                                 |                           |

| ที่ | ประเภท<br>ที่ดิน | พิกัด<br>สำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง  | ลักษณะ<br>การทำ<br>ประโยชน์ | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |      |       |                        |                                   | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |              | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดิน<br>และสิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้ประโยชน์<br>(บาท) | หักมูลค่า<br>ฐานภาษี<br>ที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(บาท) | คงเหลือ<br>ราคาประเมิน<br>ทุนทรัพย์<br>ที่ต้องเสียภาษี<br>(บาท) | อัตรา<br>ภาษี<br>(ร้อยละ) |
|-----|------------------|----------------|--------|--------------|-----------------------------|------------------------------------|------|-------|------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------|---------------------|------------------------------|-------------------------|------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------|
|     |                  |                |        |              |                             | จำนวนเนื้อที่ดิน                   |      |       | จำนวน<br>เป็น<br>ตร.ว. | ราคาประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท)         | ที่                 | ประเภท<br>สิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะ<br>การใช้<br>ประโยชน์ | ขนาด<br>พื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>ตามการใช้<br>ประโยชน์<br>(ร้อยละ) | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ม.<br>(บาท) | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | เสาเข็ม                  |                             | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักเสาเข็ม<br>(บาท) |              |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
|     |                  |                |        |              |                             | ไร่                                | งาน  | วา    |                        |                                   |                                           |                     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   | อายุ<br>โรงเรือน<br>(ปี) | คิดเป็น<br>เสาเข็ม<br>(บาท) |                                                         |              |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   |                  |                |        |              |                             |                                    |      |       | -                      |                                   | -                                         | 402.ตึกแถว 2 ชั้น   | ตึก                          | 3                       | 48.00                        |                                             | 8,300                                                   | 398,400.00                            | 23/36                             | 143,424                  | 254,976.00                  | 254,976                                                 |              |                                                          | 254,976.00                                                                            | 0.30                                                 |                                                                 |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |      |       |                        |                                   |                                           |                     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |              |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 19323          | 112888 | ต.บางกุ้ง    | 2                           |                                    |      | 50.0  | 50.0                   | 12,000                            | 600,000                                   | 1                   | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                     | 2                            | 72.00                                       |                                                         | 8,050                                 | 579,600.00                        | 11/12                    | 69,552                      | 510,048.00                                              | 1,110,048.00 |                                                          |                                                                                       | 1,110,048.00                                         | 0.02                                                            |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |      |       |                        |                                   |                                           |                     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |              |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 3241           | 5422   | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |      | 24.3  | 24.3                   | 61,500                            | 1,494,450                                 | 1                   | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                     | 2                            | 21.00                                       |                                                         | 8,050                                 | 169,050.00                        | 9/9                      | 15,215                      | 153,835.50                                              | 1,648,285.50 |                                                          |                                                                                       | 1,648,285.50                                         | 0.02                                                            |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |      |       |                        |                                   |                                           |                     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |              |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 26777          | 45646  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |      | 15.2  | 15.2                   | 20,000                            | 304,000                                   | 1                   | 202.บ้านแถว 2 ชั้น           | ตึก                     | 2                            | 96.00                                       |                                                         | 7,300                                 | 700,800.00                        | 24/38                    | 266,304                     | 434,496.00                                              | 738,496.00   |                                                          |                                                                                       | 738,496.00                                           | 0.02                                                            |                           |
|     | โฉนด             | 4348           | 6868   | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |      | 45.1  | 45.1                   | 20,000                            | 902,000                                   | 1                   | 401.ตึกแถวชั้นเดียว          | ตึก                     | 2                            | 48.00                                       | 50.00                                                   | 7,900                                 | 379,200.00                        | 44/76                    | 288,192                     | 91,008.00                                               | 542,008      |                                                          |                                                                                       | 542,008.00                                           | 0.02                                                            |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |      |       | -                      |                                   | -                                         | 401.ตึกแถวชั้นเดียว | ตึก                          | 2                       | 48.00                        | 50.00                                       | 7,900                                                   | 379,200.00                            | 44/76                             | 288,192                  | 91,008.00                   | 542,008                                                 |              |                                                          | 542,008.00                                                                            | 0.02                                                 |                                                                 |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |      |       | -                      |                                   | -                                         |                     |                              |                         |                              |                                             |                                                         | -                                     |                                   |                          |                             | -                                                       |              |                                                          | -                                                                                     |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 27326          | 46428  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |      | 19.3  | 19.3                   | 15,000                            | 289,500                                   | 1                   | 202.บ้านแถว 2 ชั้น           | ตึก                     | 2                            | 128.00                                      |                                                         | 7,300                                 | 934,400.00                        | 28/46                    | 429,824                     | 504,576.00                                              | 794,076.00   |                                                          | 794,076.00                                                                            | -                                                    |                                                                 |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |      |       |                        |                                   |                                           |                     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |              |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 7751           | 15678  | ต.มะขามเตี้ย | 4                           | 1                                  | 54.6 | 154.6 |                        | 50,000                            | 7,730,000                                 |                     |                              |                         |                              |                                             |                                                         | -                                     |                                   | -                        |                             | 7,730,000.00                                            |              |                                                          | 7,730,000.00                                                                          | 0.60                                                 |                                                                 |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |      |       |                        |                                   |                                           |                     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |              |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 21738          | 36845  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |      | 22.7  | 22.7                   | 30,000                            | 681,000                                   | 1                   | 404.ตึกแถว 3 ชั้น            | ตึก                     | 2                            | 251.00                                      |                                                         | 8,250                                 | 2,070,750.00                      | 18/26                    | 538,395                     | 1,532,355.00                                            | 2,213,355.00 |                                                          | 2,213,355.00                                                                          | -                                                    |                                                                 |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |      |       |                        |                                   |                                           |                     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |              |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 47207          | 86626  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |      | 85.9  | 85.9                   | 20,000                            | 1,718,000                                 | 1                   | 402.ตึกแถว 2 ชั้น            | ตึก                     | 2                            | 140.00                                      |                                                         | 8,300                                 | 1,162,000.00                      | 4/4                      | 46,480                      | 1,115,520.00                                            | 2,833,520.00 |                                                          | 2,833,520.00                                                                          | -                                                    |                                                                 |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |      |       |                        |                                   |                                           |                     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |              |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 4581           | 6818   | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |      | 22.8  | 22.8                   | 6,000                             | 136,800                                   | 1                   | 401.ตึกแถวชั้นเดียว          | ตึก                     | 2                            | 40.00                                       |                                                         | 7,900                                 | 316,000.00                        | 4/4                      | 12,640                      | 303,360.00                                              | 440,160.00   |                                                          |                                                                                       | 440,160.00                                           | 0.02                                                            |                           |
| .   |                  |                |        |              |                             |                                    |      |       | -                      |                                   | -                                         | 401.ตึกแถวชั้นเดียว | ตึก                          | 2                       | 40.00                        |                                             | 7,900                                                   | 316,000.00                            | 4/4                               | 12,640                   | 303,360.00                  | 303,360.00                                              |              |                                                          | 303,360.00                                                                            | 0.02                                                 |                                                                 |                           |

| ที่ | ประเภท<br>ที่ดิน | พิกัด<br>สำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง  | ลักษณะ<br>การทำ<br>ประโยชน์ | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                        |                                   | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                                    |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |               | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดิน<br>และสิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้ประโยชน์<br>(บาท) | หักมูลค่า<br>ฐานภาษี<br>ที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(บาท) | คงเหลือ<br>ราคาประเมิน<br>ทุนทรัพย์<br>ที่ต้องเสียภาษี<br>(บาท) | อัตรา<br>ภาษี<br>(ร้อยละ) |
|-----|------------------|----------------|--------|--------------|-----------------------------|------------------------------------|-----|------|------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------|-----|------------------------------------|-------------------------|------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------|
|     |                  |                |        |              |                             | จำนวนเนื้อที่ดิน                   |     |      | จำนวน<br>เป็น<br>ตร.ว. | ราคาประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท)         | ที่ | ประเภท<br>สิ่งปลูกสร้าง            | ลักษณะ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะ<br>การใช้<br>ประโยชน์ | ขนาด<br>พื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>ตามการใช้<br>ประโยชน์<br>(ร้อยละ) | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ม.<br>(บาท) | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | เสาเข็ม                  |                             | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักเสาเข็ม<br>(บาท) |               |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
|     |                  |                |        |              |                             | ไร่                                | งาน | วา   |                        |                                   |                                           |     |                                    |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   | อายุ<br>โรงเรือน<br>(ปี) | คิดเป็น<br>เสาเข็ม<br>(บาท) |                                                         |               |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 16648          | 28817  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 18.9 | 18.9                   | 18,000                            | 340,200                                   |     | ทาง                                |                         |                              |                                             |                                                         | 6,650                                 | -                                 |                          | -                           | -                                                       |               | 340,200.00                                               |                                                                                       |                                                      | 340,200.00                                                      | 0.02                      |
|     | โฉนด             | 17890          | 31995  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 14.4 | 14.4                   | 18,000                            | 259,200                                   | 1   | 303.ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น | ตึก/ไม้                 | 2                            | 96.00                                       |                                                         | 7,550                                 | 724,800.00                        | 53/76                    | 550,848                     | 173,952.00                                              |               | 433,152.00                                               | 433,152.00                                                                            |                                                      | -                                                               |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      | -                      |                                   | -                                         |     |                                    |                         |                              |                                             |                                                         | -                                     |                                   |                          | -                           |                                                         | -             |                                                          |                                                                                       | -                                                    |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 1863           | 3451   | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    | 1   | 11.8 | 111.8                  | 20,000                            | 2,236,000                                 | 1   | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว       | ตึก                     | 2                            | 120.00                                      |                                                         | 8,050                                 | 966,000.00                        | 36/62                    | 598,920                     | 367,080.00                                              |               | 2,603,080.00                                             | 2,603,080.00                                                                          |                                                      | -                                                               |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |     |                                    |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |               |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 2591           | 14326  | ต.บางกุ้ง    | 3                           |                                    |     | 45.2 | 45.2                   | 8,000                             | 361,600                                   |     | น้ำท่วมขัง                         |                         |                              |                                             |                                                         | -                                     |                                   | -                        | -                           |                                                         | 361,600.00    |                                                          |                                                                                       | 361,600.00                                           | 0.30                                                            |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |     |                                    |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |               |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 54805          | 106745 | ต.มะขามเตี้ย | 4                           | 15                                 |     | 39.7 | 6,039.7                | 4,000                             | 24,158,800                                |     |                                    |                         |                              |                                             |                                                         | -                                     |                                   | -                        | -                           |                                                         | 24,158,800.00 |                                                          |                                                                                       | 24,158,800.00                                        | 0.30                                                            |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |     |                                    |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |               |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 61608          | 123264 | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 42.3 | 42.3                   | 18,000                            | 761,400                                   | 1   | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว       | ตึก                     | 2                            | 64.00                                       |                                                         | 8,050                                 | 515,200.00                        | 2/2                      | 10,304                      | 504,896.00                                              |               | 1,266,296.00                                             | 1,266,296.00                                                                          |                                                      | -                                                               |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |     |                                    |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |               |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 36068          | 62349  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 19.8 | 19.8                   | 16,000                            | 316,800                                   | 1   | 202.บ้านแถว 2 ชั้น                 | ตึก                     | 2                            | 96.00                                       |                                                         | 7,300                                 | 700,800.00                        | 27/44                    | 308,352                     | 392,448.00                                              |               | 709,248.00                                               |                                                                                       |                                                      | 709,248.00                                                      | 0.02                      |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |     |                                    |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |               |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 18452          | 104719 | ต.บางกุ้ง    | 2                           |                                    |     | 37.4 | 37.4                   | 12,000                            | 448,800                                   | 1   | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว       | ตึก                     | 2                            | 60.00                                       |                                                         | 8,050                                 | 483,000.00                        | 5/5                      | 24,150                      | 458,850.00                                              |               | 907,650.00                                               | 907,650.00                                                                            |                                                      | -                                                               |                           |
| .   | โฉนด             | 16016          | 83966  | ต.บางกุ้ง    | 2                           |                                    |     | 22.8 | 22.8                   | 12,000                            | 273,600                                   | 1   | 201.บ้านแถวชั้นเดียว               | ตึก                     | 2                            | 60.00                                       |                                                         | 7,300                                 | 438,000.00                        | 13/16                    | 70,080                      | 367,920.00                                              |               | 641,520.00                                               |                                                                                       |                                                      | 641,520.00                                                      | 0.02                      |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |     |                                    |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |               |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 16016          | 48657  | ต.บางกุ้ง    | 2                           |                                    |     | 27.5 | 27.5                   | 12,000                            | 330,000                                   | 1   | 201.บ้านแถวชั้นเดียว               | ตึก                     | 2                            | 60.50                                       |                                                         | 7,300                                 | 441,650.00                        | 4/4                      | 17,666                      | 423,984.00                                              |               | 753,984.00                                               |                                                                                       |                                                      | 753,984.00                                                      | 0.02                      |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |     |                                    |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |               |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 7343           | 37161  | ต.บางกุ้ง    | 2                           |                                    |     | 69.4 | 69.4                   | 21,000                            | 1,457,400                                 | 1   | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว       | ตึก                     | 2                            | 138.00                                      |                                                         | 8,050                                 | 1,110,900.00                      | 19/28                    | 311,052                     | 799,848.00                                              |               | 2,257,248.00                                             | 2,257,248.00                                                                          |                                                      | -                                                               |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |     |                                    |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |               |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |

| ที่ | ประเภท<br>ที่ดิน | พิกัด<br>สำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง  | ลักษณะ<br>การทำ<br>ประโยชน์ | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |      |       |                        |                                       | คำนวณราคาการประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                   |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                             |              |              | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดิน<br>และสิ่งปลูกสร้าง<br><br>(บาท) | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้ประโยชน์<br><br>(บาท) | หักมูลค่า<br>ฐานภาษี<br>ที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br><br>(บาท) | คงเหลือ<br>ราคาประเมิน<br>ทุนทรัพย์<br>ที่ต้องเสียภาษี<br><br>(บาท) | อัตรา<br>ภาษี<br><br>(ร้อยละ) |
|-----|------------------|----------------|--------|--------------|-----------------------------|------------------------------------|------|-------|------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------|------------------------------|-------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
|     |                  |                |        |              |                             | จำนวนเนื้อที่ดิน                   |      |       | จำนวน<br>เป็น<br>ตร.ว. | ราคาประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br><br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br><br>(บาท)        | ที่               | ประเภท<br>สิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะ<br>การใช้<br>ประโยชน์ | ขนาด<br>พื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br><br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>ตามการใช้<br>ประโยชน์<br>(ร้อยละ) | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ม.<br><br>(บาท) | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br><br>(บาท) | เสาเข็ม                      |                                 | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักเสาเข็ม<br><br>(บาท) |              |              |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
|     |                  |                |        |              |                             | ไร่                                | งาน  | วา    |                        |                                       |                                              |                   |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       | อายุ<br>โรงเรือน<br><br>(ปี) | คิดเป็น<br>เสาเข็ม<br><br>(บาท) |                                                             |              |              |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 62915          | 127800 | ต.บางกุ้ง    | 2                           |                                    |      | 69.4  | 69.4                   | 8,000                                 | 555,200                                      | 1                 | 105.บ้านพักอาศัยตึก 2 ชั้น   | ตึก                     | 2                            | 180.00                                          |                                                         | 8,000                                     | 1,440,000.00                          | 4/4                          | 57,600                          | 1,382,400.00                                                | 1,937,600.00 |              | 1,937,600.00                                                 | -                                                                                         |                                                          |                                                                     |                               |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |      |       |                        |                                       |                                              |                   |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                             |              |              |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 42081          | 78095  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |      | 41.1  | 41.1                   | 20,000                                | 822,000                                      | 1                 | 105.บ้านพักอาศัยตึก 2 ชั้น   | ตึก                     | 2                            | 84.00                                           |                                                         | 8,000                                     | 672,000.00                            | 21/32                        | 215,040                         | 456,960.00                                                  | 1,278,960.00 |              | 1,278,960.00                                                 | -                                                                                         |                                                          |                                                                     |                               |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |      |       |                        |                                       |                                              |                   |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                             |              |              |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 60384          | 128050 | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |      | 36.8  | 36.8                   | 10,000                                | 368,000                                      | 1                 | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                     | 2                            | 90.00                                           |                                                         | 8,050                                     | 724,500.00                            | 3/3                          | 21,735                          | 702,765.00                                                  | 1,070,765.00 |              | 1,070,765.00                                                 | -                                                                                         |                                                          |                                                                     |                               |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |      |       |                        |                                       |                                              |                   |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                             |              |              |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 51389          | 95936  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |      | 56.0  | 56.0                   | 18,000                                | 1,008,000                                    | 1                 | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                     | 2                            | 80.00                                           |                                                         | 8,050                                     | 644,000.00                            | 14/18                        | 115,920                         | 528,080.00                                                  | 1,536,080.00 |              | 1,536,080.00                                                 | -                                                                                         |                                                          |                                                                     |                               |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |      |       |                        |                                       |                                              |                   |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                             |              |              |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 4791           | 129120 | ต.บางไผ่     | 2                           |                                    |      | 42.4  | 42.4                   | 1,500                                 | 63,600                                       | 1                 | 105.บ้านพักอาศัยตึก 2 ชั้น   | ตึก                     | 2                            | 96.00                                           |                                                         | 8,000                                     | 768,000.00                            | 3/3                          | 23,040                          | 744,960.00                                                  | 808,560.00   |              | 808,560.00                                                   | -                                                                                         |                                                          |                                                                     |                               |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |      |       |                        |                                       |                                              |                   |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                             |              |              |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 4333           | 125344 | ต.บางไผ่     | 2                           |                                    |      | 38.4  | 38.4                   | 20,000                                | 768,000                                      | 1                 | 105.บ้านพักอาศัยตึก 2 ชั้น   | ตึก                     | 2                            | 122.00                                          |                                                         | 8,000                                     | 976,000.00                            | 6/6                          | 58,560                          | 917,440.00                                                  | 1,685,440.00 |              |                                                              | 1,685,440.00                                                                              | 0.02                                                     |                                                                     |                               |
|     | โฉนด             | 21458          | 36412  | ต.มะขามเตี้ย | 1                           | 2                                  | 92.0 | 292.0 | 5,200.0                | 1,518,400                             | 1                                            | 517.โรงเรียนสัตว์ | ตึก                          | 1                       | 150.00                       |                                                 | 2,200                                                   | 330,000.00                                | 4/4                                   | 13,200                       | 316,800.00                      | 1,835,200.00                                                |              | 1,835,200.00 | -                                                            |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
|     | โฉนด             | 123240         | 61132  | ต.มะขามเตี้ย | 1                           | 1                                  | 60.0 | 160.0 | 4,000.0                | 640,000                               |                                              |                   |                              |                         |                              |                                                 |                                                         | -                                         |                                       | -                            | -                               | 640,000.00                                                  |              | 640,000.00   | -                                                            |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
|     | โฉนด             | 12341          | 600    | ต.มะขามเตี้ย | 1                           | 1                                  | 60.0 | 160.0 | 4,000.0                | 640,000                               |                                              |                   |                              |                         |                              |                                                 |                                                         | -                                         |                                       | -                            | -                               | 640,000.00                                                  |              | 640,000.00   | -                                                            |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
|     | โฉนด             | 123242         | 601    | ต.มะขามเตี้ย | 1                           | 1                                  | 60.0 | 160.0 | 4,000.0                | 640,000                               |                                              |                   |                              |                         |                              |                                                 |                                                         | -                                         |                                       | -                            | -                               | 640,000.00                                                  |              | 640,000.00   | -                                                            |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |      | -     |                        | -                                     |                                              |                   |                              |                         |                              |                                                 |                                                         | -                                         |                                       | -                            | -                               | -                                                           |              |              | -                                                            |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 39561          | 69692  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |      | 15.9  | 15.9                   | 15,000                                | 238,500                                      | 1                 | 402.ตึกแถว 2 ชั้น            | ตึก                     | 2                            | 112.00                                          |                                                         | 8,300                                     | 929,600.00                            | 5/5                          | 46,480                          | 883,120.00                                                  | 1,121,620.00 |              | 1,121,620.00                                                 | -                                                                                         |                                                          |                                                                     |                               |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |      |       |                        |                                       |                                              |                   |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                             |              |              |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 45655          | 84062  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |      | 36.8  | 36.8                   | 15,000                                | 552,000                                      | 1                 | 202.บ้านแถว 2 ชั้น           | ตึก                     | 2                            | 64.00                                           |                                                         | 7,300                                     | 467,200.00                            | 18/26                        | 121,472                         | 345,728.00                                                  | 897,728.00   |              | 897,728.00                                                   | -                                                                                         |                                                          |                                                                     |                               |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |      |       |                        |                                       |                                              |                   |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                             |              |              |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |

| ที่ | ประเภท<br>ที่ดิน | พิกัด<br>สำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง  | ลักษณะ<br>การทำ<br>ประโยชน์ | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                        |                                   | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |         |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |              |  | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดิน<br>และสิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้ประโยชน์<br>(บาท) | หักมูลค่า<br>ฐานภาษี<br>ที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(บาท) | คงเหลือ<br>ราคาประเมิน<br>ทุนทรัพย์<br>ที่ต้องเสียภาษี<br>(บาท) | อัตรา<br>ภาษี<br>(ร้อยละ) |
|-----|------------------|----------------|--------|--------------|-----------------------------|------------------------------------|-----|------|------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------|---------|------------------------------|-------------------------|------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------|--------------|--|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------|
|     |                  |                |        |              |                             | จำนวนเนื้อที่ดิน                   |     |      | จำนวน<br>เป็น<br>ตร.ว. | ราคาประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท)         | ที่     | ประเภท<br>สิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะ<br>การใช้<br>ประโยชน์ | ขนาด<br>พื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>ตามการใช้<br>ประโยชน์<br>(ร้อยละ) | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ม.<br>(บาท) | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | เสาเข็ม                  |                             | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักเสาเข็ม<br>(บาท) |              |  |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
|     |                  |                |        |              |                             | ไร่                                | งาน | วา   |                        |                                   |                                           |         |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   | อายุ<br>โรงเรือน<br>(ปี) | คิดเป็น<br>เสาเข็ม<br>(บาท) |                                                         |              |  |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 35388          | 61846  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 34.4 | 34.4                   | 15,000                            | 516,000                                   | 1       | 201.บ้านแถวชั้นเดียว         | ตึก                     | 2                            | 48.00                                       |                                                         | 7,300                                 | 350,400.00                        | 27/44                    | 154,176                     | 196,224.00                                              | 712,224.00   |  | 712,224.00                                               | -                                                                                     |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 56855          | 109322 | ต.มะขามเตี้ย | 1                           |                                    |     | 99.0 | 99.0                   | 8,000                             | 792,000                                   |         |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          | -                           | -                                                       | 792,000.00   |  | 792,000.00                                               | -                                                                                     |                                                      |                                                                 |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |         |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |              |  |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 4168           | 6596   | ต.ตลาด       |                             |                                    |     | 76.3 | 76.3                   | 40,000                            | 3,052,000                                 | 1       | 105.บ้านพักอาศัยตึก 2ชั้น    | ตึก                     | 2                            | 400.00                                      |                                                         | 8,000                                 | 3,200,000.00                      | 40/70                    | 2,240,000                   | 960,000.00                                              | 4,012,000.00 |  |                                                          | 4,012,000.00                                                                          | 0.02                                                 |                                                                 |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |         |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |              |  |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 57168          | 110390 | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 63.7 | 63.7                   | 15,000                            | 955,500                                   | 1       | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                     | 2                            | 70.00                                       |                                                         | 8,050                                 | 563,500.00                        | 10/10                    | 56,350                      | 507,150.00                                              | 1,462,650.00 |  | 1,462,650.00                                             | -                                                                                     |                                                      |                                                                 |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |         |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |              |  |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 25305          | 43287  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 24.1 | 24.1                   | 15,000                            | 361,500                                   | 1       | 202.บ้านแถว 2ชั้น            | ตึก                     | 2                            | 96.00                                       |                                                         | 7,300                                 | 700,800.00                        | 31/52                    | 364,416                     | 336,384.00                                              | 697,884.00   |  |                                                          | 697,884.00                                                                            | 0.02                                                 |                                                                 |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |         |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |              |  |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 44020          | 77441  | ต.มะขามเตี้ย | }                           | 2                                  |     | 51.0 | 51.0                   | 24,000                            | 1,224,000                                 | 1       | 105.บ้านพักอาศัยตึก 2ชั้น    | ตึก                     | 2                            | 112.00                                      |                                                         | 8,000                                 | 896,000.00                        | 6/6                      | 53,760                      | 842,240.00                                              | 2,359,040.00 |  |                                                          | 2,359,040.00                                                                          | 0.02                                                 |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 47047          | 85754  | ต.มะขามเตี้ย |                             | 2                                  |     |      | 12.2                   | 12.2                              | 24,000                                    | 292,800 |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       | -                                 | -                        | -                           | -                                                       | -            |  |                                                          |                                                                                       | -                                                    |                                                                 |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |         |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |              |  |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 19935          | 33717  | ต.ตลาด       | }                           | 2                                  |     | 13.8 | 13.8                   | 20,000                            | 276,000                                   | 1       | 202.บ้านแถว 2ชั้น            | ตึก                     | 2                            | 128.00                                      |                                                         | 7,300                                 | 934,400.00                        | 22/34                    | 317,696                     | 616,704.00                                              | 956,704.00   |  | 956,704.00                                               | -                                                                                     |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 7172           | 13922  | ต.ตลาด       |                             | 2                                  |     |      | 3.2                    | 3.2                               | 20,000                                    | 64,000  |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       | -                                 | -                        | -                           | -                                                       | -            |  |                                                          |                                                                                       | -                                                    |                                                                 |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |         |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |              |  |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 28631          | 49372  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 16.4 | 16.4                   | 15,000                            | 246,000                                   | 1       | 202.บ้านแถว 2ชั้น            | ตึก                     | 2                            | 80.00                                       |                                                         | 7,300                                 | 584,000.00                        | 11/12                    | 70,080                      | 513,920.00                                              | 759,920.00   |  |                                                          | 759,920.00                                                                            | 0.02                                                 |                                                                 |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |         |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |              |  |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 41248          | 74342  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 75.2 | 75.2                   | 12,000                            | 902,400                                   | 1       | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                     | 2                            | 80.00                                       |                                                         | 8,050                                 | 644,000.00                        | 20/30                    | 193,200                     | 450,800.00                                              | 1,353,200.00 |  | 1,353,200.00                                             | -                                                                                     |                                                      |                                                                 |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |         |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |              |  |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 25280          | 43094  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 16.0 | 16.0                   | 25,000                            | 400,000                                   | 1       | 404.ตึกแถว 3ชั้น             | ตึก                     | 2                            | 192.00                                      |                                                         | 8,250                                 | 1,584,000.00                      | 30/50                    | 792,000                     | 792,000.00                                              | 1,192,000.00 |  |                                                          | 1,192,000.00                                                                          | 0.02                                                 |                                                                 |                           |

| ที่ | ประเภท<br>ที่ดิน | พิกัด<br>สำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง  | ลักษณะ<br>การทำ<br>ประโยชน์ | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                        |                                   | คำนวณราคาการประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                                   |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดิน<br>และสิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้ประโยชน์<br>(บาท) | หักมูลค่า<br>ฐานภาษี<br>ที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(บาท) | คงเหลือ<br>ราคาประเมิน<br>ทุนทรัพย์<br>ที่ต้องเสียภาษี<br>(บาท) | อัตรา<br>ภาษี<br>(ร้อยละ) |      |  |  |  |  |  |  |  |
|-----|------------------|----------------|--------|--------------|-----------------------------|------------------------------------|-----|------|------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------|-----|-----------------------------------|-------------------------|------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------|------|--|--|--|--|--|--|--|
|     |                  |                |        |              |                             | จำนวนเนื้อที่ดิน                   |     |      | จำนวน<br>เป็น<br>ตร.ว. | ราคาประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท)            | ที่ | ประเภท<br>สิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะ<br>การใช้<br>ประโยชน์ | ขนาด<br>พื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>ตามการใช้<br>ประโยชน์<br>(ร้อยละ) | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ม.<br>(บาท) | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | เสาเข็ม                  |                             | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักเสาเข็ม<br>(บาท) |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |      |  |  |  |  |  |  |  |
|     |                  |                |        |              |                             | ไร่                                | งาน | วา   |                        |                                   |                                              |     |                                   |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   | อายุ<br>โรงเรือน<br>(ปี) | คิดเป็น<br>เสาเข็ม<br>(บาท) |                                                         |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |      |  |  |  |  |  |  |  |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                              |     |                                   |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |      |  |  |  |  |  |  |  |
| .   | โฉนด             | 9811           | 46317  | ต.บางกุ้ง    | 2                           |                                    |     | 50.9 | 50.9                   | 10,000                            | 509,000                                      | 1   | 401.ตึกแถวชั้นเดียว               | ตึก                     | 2                            | 60.00                                       |                                                         | 7,900                                 | 474,000.00                        | 20/30                    | 142,200                     | 331,800.00                                              |                                                          | 840,800.00                                                                            | 840,800.00                                           |                                                                 | -                         |      |  |  |  |  |  |  |  |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                              |     |                                   |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |      |  |  |  |  |  |  |  |
| .   | โฉนด             | 3301           | 5499   | ต.ตลาด       | 2                           |                                    |     | 24.5 | 24.5                   | 15,000                            | 367,500                                      | 1   | 303.ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้ 2ชั้น | ตึก/ไม้                 | 2                            | 128.00                                      |                                                         | 7,550                                 | 966,400.00                        | 26/85                    | 821,440                     | 144,960.00                                              |                                                          | 512,460.00                                                                            |                                                      |                                                                 | 512,460.00                | 0.02 |  |  |  |  |  |  |  |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                              |     |                                   |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |      |  |  |  |  |  |  |  |
| .   | โฉนด             | 50750          | 95148  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 38.7 | 38.7                   | 18,000                            | 696,600                                      | 1   | 401.ตึกแถวชั้นเดียว               | ตึก                     | 2                            | 70.00                                       |                                                         | 7,900                                 | 553,000.00                        | 14/18                    | 99,540                      | 453,460.00                                              |                                                          | 1,150,060.00                                                                          | 1,150,060.00                                         |                                                                 | -                         |      |  |  |  |  |  |  |  |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                              |     |                                   |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |      |  |  |  |  |  |  |  |
| .   | โฉนด             | 17898          | 100074 | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 63.7 | 63.7                   | 23,000                            | 1,465,100                                    | 1   | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว      | ตึก                     | 2                            | 63.00                                       |                                                         | 8,050                                 | 507,150.00                        | 16/22                    | 111,573                     | 395,577.00                                              |                                                          | 1,860,677.00                                                                          | 1,860,677.00                                         |                                                                 | -                         |      |  |  |  |  |  |  |  |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                              |     |                                   |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |      |  |  |  |  |  |  |  |
| .   | โฉนด             | 15942          | 27134  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 30.7 | 30.7                   | 30,000                            | 921,000                                      | 1   | 405.ตึกแถว 3ชั้นครึ่ง             | ตึก                     | 2                            | 420.00                                      |                                                         | 8,250                                 | 3,465,000.00                      | 6/6                      | 207,900                     | 3,257,100.00                                            |                                                          | 4,178,100.00                                                                          |                                                      |                                                                 | 4,178,100.00              | 0.02 |  |  |  |  |  |  |  |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                              |     |                                   |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |      |  |  |  |  |  |  |  |
| .   | โฉนด             | 52800          | 100981 | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 80.0 | 80.0                   | 18,000                            | 1,440,000                                    | 1   | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว      | ตึก                     | 2                            | 80.00                                       |                                                         | 8,050                                 | 644,000.00                        | 7/7                      | 45,080                      | 598,920.00                                              |                                                          | 2,038,920.00                                                                          | 2,038,920.00                                         |                                                                 | -                         |      |  |  |  |  |  |  |  |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                              |     |                                   |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |      |  |  |  |  |  |  |  |
| .   | โฉนด             | 15767          | 81062  | ต.บางกุ้ง    | 2                           |                                    |     | 22.5 | 22.5                   | 12,000                            | 270,000                                      | 1   | 202.บ้านแถว 2ชั้น                 | ตึก                     | 2                            | 144.00                                      |                                                         | 7,300                                 | 1,051,200.00                      | 9/9                      | 94,608                      | 956,592.00                                              |                                                          | 1,226,592.00                                                                          |                                                      |                                                                 | 1,226,592.00              | 0.02 |  |  |  |  |  |  |  |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                              |     |                                   |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |      |  |  |  |  |  |  |  |
| .   | โฉนด             | 3835           | 16509  | ต.บางกุ้ง    | 2                           |                                    |     | 50.3 | 50.3                   | 12,000                            | 603,600                                      | 1   | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว      | ตึก                     | 2                            | 81.00                                       |                                                         | 8,050                                 | 652,050.00                        |                          | 39,123.00                   | 612,927.00                                              |                                                          | 1,216,527.00                                                                          | 1,216,527.00                                         |                                                                 | -                         |      |  |  |  |  |  |  |  |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                              |     |                                   |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |      |  |  |  |  |  |  |  |
| .   | โฉนด             | 2457           | 106301 | ต.บางไผ่     | 2                           |                                    |     | 41.3 | 41.3                   | 20,000                            | 826,000                                      | 1   | 105.บ้านพักอาศัยตึก 2ชั้น         | ตึก                     | 2                            | 144.00                                      |                                                         | 8,000                                 | 1,152,000.00                      | 10/10                    | 115,200                     | 1,036,800.00                                            |                                                          | 1,862,800.00                                                                          |                                                      |                                                                 | 1,862,800.00              | 0.02 |  |  |  |  |  |  |  |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                              |     |                                   |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |      |  |  |  |  |  |  |  |
| .   | โฉนด             | 55309          | 105483 | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    | 1   |      | 100.0                  | 12,000                            | 1,200,000                                    | 1   | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว      | ตึก                     | 2                            | 94.50                                       |                                                         | 8,050                                 | 760,725.00                        | 15/20                    | 152,145                     | 608,580.00                                              |                                                          | 1,808,580.00                                                                          |                                                      |                                                                 | 1,808,580.00              | 0.02 |  |  |  |  |  |  |  |

| ที่ | ประเภท<br>ที่ดิน | พิกัด<br>สำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง  | ลักษณะ<br>การทำ<br>ประโยชน์ | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                        |                                   | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดิน<br>และสิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้ประโยชน์<br>(บาท) | หักมูลค่า<br>ฐานภาษี<br>ที่ยกเว้น<br>(บาท) | คงเหลือ<br>ราคาประเมิน<br>ทุนทรัพย์<br>ที่ต้องเสียภาษี<br>(บาท) | อัตรา<br>ภาษี<br>(ร้อยละ) |
|-----|------------------|----------------|--------|--------------|-----------------------------|------------------------------------|-----|------|------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------|-----|------------------------------|-------------------------|------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------|
|     |                  |                |        |              |                             | จำนวนเนื้อที่ดิน                   |     |      | จำนวน<br>เป็น<br>ตร.ว. | ราคาประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท)         | ที่ | ประเภท<br>สิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะ<br>การใช้<br>ประโยชน์ | ขนาด<br>พื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>ตามการใช้<br>ประโยชน์<br>(ร้อยละ) | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ม.<br>(บาท) | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | เสาเข็ม                  |                             | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักเสาเข็ม<br>(บาท) |                                                          |                                                                                       |                                            |                                                                 |                           |
|     |                  |                |        |              |                             | ไร่                                | งาน | วา   |                        |                                   |                                           |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   | อายุ<br>โรงเรือน<br>(ปี) | คิดเป็น<br>เสาเข็ม<br>(บาท) |                                                         |                                                          |                                                                                       |                                            |                                                                 |                           |
|     | โฉนด             | 61381          | 123504 | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 22.5 | 22.5                   | 19000                             | 427,500                                   | 1   | 201.บ้านแถวชั้นเดียว         | ตึก                     | 2                            | 50.00                                       |                                                         | 7,300                                 | 365,000.00                        | 5/5                      | 18,250                      | 346,750.00                                              | 774,250.00                                               |                                                                                       |                                            | 774,250.00                                                      | 0.02                      |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      | -                      |                                   | -                                         |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         | -                                     |                                   |                          | -                           | -                                                       |                                                          |                                                                                       | -                                          |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 53288          | 100761 | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 47.7 | 47.7                   | 18,000                            | 858,600                                   | 1   | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                     | 2                            | 70.00                                       |                                                         | 8,050                                 | 563,500.00                        | 15/20                    | 112,700                     | 450,800.00                                              | 1,309,400.00                                             |                                                                                       |                                            | 1,309,400.00                                                    | 0.02                      |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |                                                          |                                                                                       |                                            |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 39808          | 70378  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 16.0 | 16.0                   | 15,000                            | 240,000                                   | 1   | 402.ตึกแถว 2ชั้น             | ตึก                     | 2                            | 96.00                                       |                                                         | 8,300                                 | 796,800.00                        | 13/16                    | 127,488                     | 669,312.00                                              | 909,312.00                                               |                                                                                       | 909,312.00                                 | -                                                               |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |                                                          |                                                                                       |                                            |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 14791          | 70049  | ต.บางกุ้ง    | 2                           |                                    |     | 34.2 | 34.2                   | 12,000                            | 410,400                                   | 1   | 201.บ้านแถวชั้นเดียว         | ตึก                     | 2                            | 48.00                                       |                                                         | 7,300                                 | 350,400.00                        | 21/32                    | 112,128                     | 238,272.00                                              | 648,672.00                                               |                                                                                       |                                            | 648,672.00                                                      | 0.02                      |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |                                                          |                                                                                       |                                            |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 15362          | 78109  | ต.บางกุ้ง    | 2                           |                                    |     | 18.3 | 18.3                   | 10,000                            | 183,000                                   | 1   | 201.บ้านแถวชั้นเดียว         | ตึก                     | 2                            | 40.00                                       |                                                         | 7,300                                 | 292,000.00                        | 20/30                    | 87,600                      | 204,400.00                                              | 387,400.00                                               |                                                                                       | 387,400.00                                 | -                                                               |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |                                                          |                                                                                       |                                            |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 15037          | 73213  | ต.บางกุ้ง    | 2                           |                                    |     | 19.0 | 19.0                   | 12,000                            | 228,000                                   | 1   | 202.บ้านแถว 2ชั้น            | ตึก                     | 2                            | 96.00                                       |                                                         | 7,300                                 | 700,800.00                        | 11/12                    | 84,096                      | 616,704.00                                              | 844,704.00                                               |                                                                                       | 844,704.00                                 | -                                                               |                           |
| .   |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      | -                      |                                   | -                                         |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         | -                                     |                                   | -                        | -                           | -                                                       |                                                          |                                                                                       | -                                          |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 45924          | 84242  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 80.9 | 80.9                   | 20,000                            | 1,618,000                                 | 1   | 105.บ้านพักอาศัยตึก 2ชั้น    | ตึก                     | 2                            | 112.00                                      |                                                         | 8,000                                 | 896,000.00                        | 18/26                    | 232,960                     | 663,040.00                                              | 2,281,040.00                                             |                                                                                       | 2,281,040.00                               | -                                                               |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |                                                          |                                                                                       |                                            |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 35157          | 61488  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 23.9 | 23.9                   | 12,000                            | 286,800                                   | 1   | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                     | 2                            | 50.00                                       |                                                         | 8,050                                 | 402,500.00                        | 8/8                      | 32,200                      | 370,300.00                                              | 657,100.00                                               |                                                                                       |                                            | 657,100.00                                                      | 0.02                      |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |                                                          |                                                                                       |                                            |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 15017          | 25360  | ต.ตลาด       | 2                           |                                    |     | 17.5 | 17.5                   | 25,000                            | 437,500                                   | 1   | 405.ตึกแถว 3ชั้นครึ่ง        | ตึก                     | 2                            | 140.00                                      |                                                         | 8,250                                 | 1,155,000.00                      | 20/30                    | 346,500                     | 808,500.00                                              | 1,246,000.00                                             |                                                                                       | 1,246,000.00                               | -                                                               |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |                                                          |                                                                                       |                                            |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 25496          | 43619  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 12.2 | 12.2                   | 12,000                            | 146,400                                   | 1   | 402.ตึกแถว 2ชั้น             | ตึก                     | 2                            | 96.00                                       |                                                         | 8,300                                 | 796,800.00                        | 10/10                    | 79,680                      | 717,120.00                                              | 863,520.00                                               |                                                                                       | 863,520.00                                 | -                                                               |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |     |                              |                         |                              | 96.00                                       |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |                                                          |                                                                                       |                                            |                                                                 |                           |

| ที่ | ประเภท<br>ที่ดิน | พิกัด<br>สำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง  | ลักษณะ<br>การทำ<br>ประโยชน์ | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                        |                                       | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                             |              | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดิน<br>และสิ่งปลูกสร้าง<br><br>(บาท) | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้ประโยชน์<br><br>(บาท) | หักมูลค่า<br>ฐานภาษี<br>ที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br><br>(บาท) | คงเหลือ<br>ราคาประเมิน<br>ทุนทรัพย์<br>ที่ต้องเสียภาษี<br><br>(บาท) | อัตรา<br>ภาษี<br><br>(ร้อยละ) |
|-----|------------------|----------------|--------|--------------|-----------------------------|------------------------------------|-----|------|------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------|-----|------------------------------|-------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
|     |                  |                |        |              |                             | จำนวนเนื้อที่ดิน                   |     |      | จำนวน<br>เป็น<br>ตร.ว. | ราคาประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br><br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br><br>(บาท)     | ที่ | ประเภท<br>สิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะ<br>การใช้<br>ประโยชน์ | ขนาด<br>พื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br><br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>ตามการใช้<br>ประโยชน์<br>(ร้อยละ) | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ม.<br><br>(บาท) | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br><br>(บาท) | เสาเข็ม                      |                                 | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักเสาเข็ม<br><br>(บาท) |              |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
|     |                  |                |        |              |                             | ไร่                                | งาน | วา   |                        |                                       |                                           |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       | อายุ<br>โรงเรือน<br><br>(ปี) | คิดเป็น<br>เสาเข็ม<br><br>(บาท) |                                                             |              |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 12338          | 22234  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 54.1 | 54.1                   | 15,000                                | 811,500                                   | 1   | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                     | 2                            | 240.00                                          |                                                         | 8,050                                     | 1,932,000.00                          | 7/7                          | 135,240                         | 1,796,760.00                                                | 2,608,260.00 |                                                              | 2,608,260.00                                                                              | -                                                        |                                                                     |                               |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                           |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                             |              |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 9599           | 45013  | ต.บางกุ้ง    | 2                           |                                    |     | 29.5 | 29.5                   | 15,000                                | 442,500                                   | 1   | 202.บ้านแถว 2ชั้น            | ตึก                     | 2                            | 124.00                                          |                                                         | 7,300                                     | 905,200.00                            | 25/40                        | 362,080                         | 543,120.00                                                  | 985,620.00   |                                                              | 985,620.00                                                                                | -                                                        |                                                                     |                               |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                           |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                             |              |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 21373          | 36245  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 19.6 | 19.6                   | 15,000                                | 294,000                                   | 1   | 202.บ้านแถว 2ชั้น            | ตึก                     | 2                            | 152.00                                          |                                                         | 7,300                                     | 1,109,600.00                          | 21/32                        | 355,072                         | 754,528.00                                                  | 1,048,528.00 |                                                              | 1,048,528.00                                                                              | -                                                        |                                                                     |                               |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                           |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                             |              |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 8091           | 39344  | ต.บางกุ้ง    | 2                           |                                    |     | 19.3 | 19.3                   | 12,000                                | 231,600                                   | 1   | 202.บ้านแถว 2ชั้น            | ตึก                     | 2                            | 96.00                                           |                                                         | 7,300                                     | 700,800.00                            | 29/48                        | 336,384                         | 364,416.00                                                  | 596,016.00   |                                                              | 596,016.00                                                                                | -                                                        |                                                                     |                               |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                           |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                             |              |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 53353          | 101547 | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 85.1 | 85.1                   | 21,000                                | 1,787,100                                 | 1   | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                     | 2                            | 70.00                                           |                                                         | 8,050                                     | 563,500.00                            | 11/12                        | 67,620                          | 495,880.00                                                  | 2,282,980.00 |                                                              | 2,282,980.00                                                                              | -                                                        |                                                                     |                               |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                           |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                             |              |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 35240          | 61491  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 24.0 | 24.0                   | 12,000                                | 288,000                                   | 1   | 201.บ้านแถวชั้นเดียว         | ตึก                     | 2                            | 60.00                                           |                                                         | 7,300                                     | 438,000.00                            | 25/40                        | 175,200                         | 262,800.00                                                  | 550,800.00   |                                                              |                                                                                           | 550,800.00                                               | 0.02                                                                |                               |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                           |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                             |              |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 18878          | 108009 | ต.บางกุ้ง    | 2                           |                                    |     | 36.5 | 36.5                   | 28,000                                | 1,022,000                                 | 1   | 201.บ้านแถวชั้นเดียว         | ตึก                     | 2                            | 137.00                                          |                                                         | 7,300                                     | 1,000,100.00                          | 12/14                        | 140,014                         | 860,086.00                                                  | 1,882,086.00 |                                                              |                                                                                           | 1,882,086.00                                             | 0.02                                                                |                               |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                           |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                             |              |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 43341          | 80657  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 19.3 | 19.3                   | 15,000                                | 289,500                                   | 1   | 202.บ้านแถว 2ชั้น            | ตึก                     | 2                            | 140.00                                          |                                                         | 7,300                                     | 1,022,000.00                          | 18/26                        | 265,720                         | 756,280.00                                                  | 1,045,780.00 |                                                              | 1,045,780.00                                                                              | -                                                        |                                                                     |                               |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                           |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                             |              |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 8075           | 16300  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 30.1 | 30.1                   | 12,000                                | 361,200                                   | 1   | 402.ตึกแถว 2ชั้น             | ตึก                     | 2                            | 200.00                                          |                                                         | 8,300                                     | 1,660,000.00                          | 12/14                        | 232,400                         | 1,427,600.00                                                | 1,788,800.00 |                                                              |                                                                                           | 1,788,800.00                                             | 0.02                                                                |                               |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                           |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                             |              |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 15949          | 27144  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 17.9 | 17.9                   | 20,000                                | 358,000                                   | 1   | 402.ตึกแถว 2ชั้น             | ตึก                     | 2                            | 136.00                                          |                                                         | 8,300                                     | 1,128,800.00                          | 19/28                        | 316,064                         | 812,736.00                                                  | 1,170,736.00 |                                                              | 1,170,736.00                                                                              | -                                                        |                                                                     |                               |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                           |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                             |              |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |

| ที่ | ประเภท<br>ที่ดิน | พิกัด<br>สำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง  | ลักษณะ<br>การทำ<br>ประโยชน์ | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                        |                                       | คำนวณราคาการประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                             |              | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดิน<br>และสิ่งปลูกสร้าง<br><br>(บาท) | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้ประโยชน์<br><br>(บาท) | หักมูลค่า<br>ฐานภาษี<br>ที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br><br>(บาท) | คงเหลือ<br>ราคาประเมิน<br>ทุนทรัพย์<br>ที่ต้องเสียภาษี<br><br>(บาท) | อัตรา<br>ภาษี<br><br>(ร้อยละ) |
|-----|------------------|----------------|--------|--------------|-----------------------------|------------------------------------|-----|------|------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------|-----|------------------------------|-------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
|     |                  |                |        |              |                             | จำนวนเนื้อที่ดิน                   |     |      | จำนวน<br>เป็น<br>ตร.ว. | ราคาประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br><br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br><br>(บาท)        | ที่ | ประเภท<br>สิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะ<br>การใช้<br>ประโยชน์ | ขนาด<br>พื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br><br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>ตามการใช้<br>ประโยชน์<br>(ร้อยละ) | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ม.<br><br>(บาท) | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br><br>(บาท) | เสาเข็ม                      |                                 | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักเสาเข็ม<br><br>(บาท) |              |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
|     |                  |                |        |              |                             | ไร่                                | งาน | วา   |                        |                                       |                                              |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       | อายุ<br>โรงเรือน<br><br>(ปี) | คิดเป็น<br>เสาเข็ม<br><br>(บาท) |                                                             |              |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 3213           | 117415 | ต.บางไผ่     | 2                           |                                    |     | 73.4 | 73.4                   | 20,000                                | 1,468,000                                    | 1   | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                     | 2                            | 80.00                                           |                                                         | 8,050                                     | 644,000.00                            | 5/5                          | 32,200                          | 611,800.00                                                  | 2,079,800.00 |                                                              | 2,079,800.00                                                                              | -                                                        |                                                                     |                               |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                              |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                             |              |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 50716          | 95021  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 19.1 | 19.1                   | 12,000                                | 229,200                                      | 1   | 202.บ้านแถว 2ชั้น            | ตึก                     | 2                            | 90.00                                           |                                                         | 7,300                                     | 657,000.00                            | 5/5                          | 32,850                          | 624,150.00                                                  | 853,350.00   |                                                              | 853,350.00                                                                                | -                                                        |                                                                     |                               |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                              |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                             |              |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 49282          | 90457  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 37.7 | 37.7                   | 15,000                                | 565,500                                      | 1   | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                     | 2                            | 36.00                                           |                                                         | 8,050                                     | 289,800.00                            | 17/24                        | 69,552                          | 220,248.00                                                  | 785,748.00   |                                                              |                                                                                           | 785,748.00                                               | 0.02                                                                |                               |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                              |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                             |              |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 47188          | 86528  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 97.1 | 97.1                   | 20,000                                | 1,942,000                                    | 1   | 105.บ้านพักอาศัยตึก 2ชั้น    | ตึก                     | 2                            | 216.00                                          |                                                         | 8,000                                     | 1,728,000.00                          | 5/5                          | 86,400                          | 1,641,600.00                                                | 3,583,600.00 |                                                              | 3,583,600.00                                                                              | -                                                        |                                                                     |                               |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                              |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                             |              |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 18547          | 31949  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 27.8 | 27.8                   | 50,000                                | 1,390,000                                    | 1   | 402.ตึกแถว 2ชั้น             | ตึก                     | 2                            | 96.00                                           |                                                         | 8,300                                     | 796,800.00                            | 9/9                          | 71,712                          | 725,088.00                                                  | 2,115,088.00 |                                                              |                                                                                           | 2,115,088.00                                             | 0.02                                                                |                               |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                              |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                             |              |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 49286          | 90461  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 52.7 | 52.7                   | 15,000                                | 790,500                                      | 1   | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                     | 2                            | 36.00                                           |                                                         | 8,050                                     | 289,800.00                            | 7/7                          | 20,286                          | 269,514.00                                                  | 1,060,014.00 |                                                              |                                                                                           | 1,060,014.00                                             | 0.02                                                                |                               |
| .   | โฉนด             | 49628          | 91081  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 48.6 | 48.6                   | 15,000                                | 729,000                                      | 1   | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                     | 2                            | 36.00                                           |                                                         | 8,050                                     | 289,800.00                            | 17/24                        | 69,552                          | 220,248.00                                                  | 949,248.00   |                                                              |                                                                                           | 949,248.00                                               | 0.02                                                                |                               |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                              |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                             |              |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 41873          | 77920  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 42.7 | 42.7                   | 20,000                                | 854,000                                      | 1   | 105.บ้านพักอาศัยตึก 2ชั้น    | ตึก                     | 2                            | 84.00                                           |                                                         | 8,000                                     | 672,000.00                            | 21/32                        | 215,040                         | 456,960.00                                                  | 1,310,960.00 |                                                              | 1,310,960.00                                                                              | -                                                        |                                                                     |                               |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                              |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                             |              |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 19734          | 33440  | ต.ตลาด       | 2                           |                                    |     | 18.2 | 18.2                   | 15,000                                | 273,000                                      | 1   | 202.บ้านแถว 2ชั้น            | ตึก                     | 2                            | 96.00                                           |                                                         | 7,300                                     | 700,800.00                            | 35/60                        | 420,480                         | 280,320.00                                                  | 553,320.00   |                                                              | 553,320.00                                                                                | -                                                        |                                                                     |                               |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                              |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                             |              |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 8435           | 40286  | ต.บางกุ้ง    | 2                           |                                    |     | 56.3 | 56.3                   | 20,000                                | 1,126,000                                    | 1   | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                     | 2                            | 63.00                                           |                                                         | 8,050                                     | 507,150.00                            | 11/12                        | 60,858                          | 446,292.00                                                  | 1,572,292.00 |                                                              | 1,572,292.00                                                                              | -                                                        |                                                                     |                               |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                              |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                             |              |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |
| .   | โฉนด             | 49957          | 92112  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 37.3 | 37.3                   | 15,000                                | 559,500                                      | 1   | 401.ตึกแถวชั้นเดียว          | ตึก                     | 2                            | 36.00                                           |                                                         | 7,900                                     | 284,400.00                            | 17/24                        | 68,256                          | 216,144.00                                                  | 775,644.00   |                                                              |                                                                                           | 775,644.00                                               | 0.02                                                                |                               |

| ที่ | ประเภท<br>ที่ดิน | พิกัด<br>สำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง  | ลักษณะ<br>การทำ<br>ประโยชน์ | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                        |                                   | คำนวณราคาการประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดิน<br>และสิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้ประโยชน์<br>(บาท) | หักมูลค่า<br>ฐานภาษี<br>ที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(บาท) | คงเหลือ<br>ราคาประเมิน<br>ทุนทรัพย์<br>ที่ต้องเสียภาษี<br>(บาท) | อัตรา<br>ภาษี<br>(ร้อยละ) |      |  |  |  |  |  |
|-----|------------------|----------------|--------|--------------|-----------------------------|------------------------------------|-----|------|------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------|-----|------------------------------|-------------------------|------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------|------|--|--|--|--|--|
|     |                  |                |        |              |                             | จำนวนเนื้อที่ดิน                   |     |      | จำนวน<br>เป็น<br>ตร.ว. | ราคาประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท)            | ที่ | ประเภท<br>สิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะ<br>การใช้<br>ประโยชน์ | ขนาด<br>พื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>ตามการใช้<br>ประโยชน์<br>(ร้อยละ) | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ม.<br>(บาท) | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | เสาเข็ม                  |                             | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักเสาเข็ม<br>(บาท) |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |      |  |  |  |  |  |
|     |                  |                |        |              |                             | ไร่                                | งาน | วา   |                        |                                   |                                              |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   | อายุ<br>โรงเรือน<br>(ปี) | คิดเป็น<br>เสาเข็ม<br>(บาท) |                                                         |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |      |  |  |  |  |  |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                              |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |      |  |  |  |  |  |
| .   | โฉนด             | 44136          | 77185  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 83.7 | 83.7                   | 15,000                            | 1,255,500                                    | 1   | 105.บ้านพักอาศัยตึก 2ชั้น    | ตึก                     | 2                            | 112.00                                      |                                                         | 8,000                                 | 896,000.00                        | 8/8                      | 71,680                      | 824,320.00                                              |                                                          | 2,079,820.00                                                                          | 2,079,820.00                                         |                                                                 | -                         |      |  |  |  |  |  |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                              |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |      |  |  |  |  |  |
| .   | โฉนด             | 12588          | 59488  | ต.บางกุ้ง    | 2                           |                                    |     | 18.0 | 18.0                   | 17,000                            | 306,000                                      | 1   | 201.บ้านแถวชั้นเดียว         | ตึก                     | 2                            | 45.00                                       |                                                         | 7,300                                 | 328,500.00                        | 18/26                    | 85,410                      | 243,090.00                                              |                                                          | 549,090.00                                                                            |                                                      |                                                                 | 549,090.00                | 0.02 |  |  |  |  |  |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                              |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |      |  |  |  |  |  |
| .   | โฉนด             | 48195          | 87898  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 17.5 | 17.5                   | 15,000                            | 262,500                                      | 1   | 202.บ้านแถว 2ชั้น            | ตึก                     | 2                            | 80.00                                       |                                                         | 7,300                                 | 584,000.00                        | 16/22                    | 128,480                     | 455,520.00                                              |                                                          | 718,020.00                                                                            | 718,020.00                                           |                                                                 | -                         |      |  |  |  |  |  |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                              |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |      |  |  |  |  |  |
| .   | โฉนด             | 12018          | 57687  | ต.บางกุ้ง    | 2                           |                                    |     | 29.5 | 29.5                   | 12,000                            | 354,000                                      | 1   | 202.บ้านแถว 2ชั้น            | ตึก                     | 2                            | 96.00                                       |                                                         | 7,300                                 | 700,800.00                        | 6/6                      | 42,048                      | 658,752.00                                              |                                                          | 1,012,752.00                                                                          | 1,012,752.00                                         |                                                                 | -                         |      |  |  |  |  |  |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                              |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |      |  |  |  |  |  |
| .   | โฉนด             | 15558          | 26934  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 25.0 | 25.0                   | 16,000                            | 400,000                                      | 1   | 202.บ้านแถว 2ชั้น            | ตึก                     | 2                            | 80.00                                       |                                                         | 7,300                                 | 584,000.00                        | 19/28                    | 163,520                     | 420,480.00                                              |                                                          | 820,480.00                                                                            |                                                      |                                                                 | 820,480.00                | 0.02 |  |  |  |  |  |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                              |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |      |  |  |  |  |  |
| .   | โฉนด             | 30046          | 52546  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 22.5 | 22.5                   | 15,000                            | 337,500                                      | 1   | 201.บ้านแถวชั้นเดียว         | ตึก                     | 2                            | 50.00                                       |                                                         | 7,300                                 | 365,000.00                        | 6/6                      | 21,900                      | 343,100.00                                              |                                                          | 680,600.00                                                                            |                                                      |                                                                 | 680,600.00                | 0.02 |  |  |  |  |  |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                              |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |      |  |  |  |  |  |
| .   | โฉนด             | 54259          | 109459 | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 61.0 | 61.0                   | 21,000                            | 1,281,000                                    | 1   | 105.บ้านพักอาศัยตึก 2ชั้น    | ตึก                     | 2                            | 160.00                                      |                                                         | 8,000                                 | 1,280,000.00                      | 9/9                      | 115,200                     | 1,164,800.00                                            |                                                          | 2,445,800.00                                                                          |                                                      |                                                                 | 2,445,800.00              | 0.02 |  |  |  |  |  |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                              |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |      |  |  |  |  |  |
| .   | โฉนด             | 47274          | 86614  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 55.6 | 55.6                   | 12,000                            | 667,200                                      | 1   | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                     | 2                            | 120.00                                      |                                                         | 8,050                                 | 966,000.00                        | 5/5                      | 48,300                      | 917,700.00                                              |                                                          | 1,584,900.00                                                                          | 1,584,900.00                                         |                                                                 | -                         |      |  |  |  |  |  |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                              |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |      |  |  |  |  |  |
| .   | โฉนด             | 56040          | 107360 | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 88.0 | 88.0                   | 10,000                            | 880,000                                      | 1   | 105.บ้านพักอาศัยตึก 2ชั้น    | ตึก                     | 2                            | 160.00                                      |                                                         | 8,000                                 | 1,280,000.00                      | 8/8                      | 102,400                     | 1,177,600.00                                            |                                                          | 2,057,600.00                                                                          |                                                      |                                                                 | 2,057,600.00              | 0.02 |  |  |  |  |  |
|     | โฉนด             | 10038          | 20118  | ต.มะขามเตี้ย | 1                           |                                    |     | 50.1 | 50.1                   | 10000                             | 501,000                                      |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         | -                                     |                                   |                          | -                           |                                                         | 501,000.00                                               | 501,000.00                                                                            |                                                      | -                                                               |                           |      |  |  |  |  |  |
|     | โฉนด             | 10039          | 20119  | ต.มะขามเตี้ย | 1                           |                                    |     | 50.1 | 50.1                   | 10000                             | 501,000                                      |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         | -                                     |                                   |                          | -                           |                                                         | 501,000.00                                               | 501,000.00                                                                            |                                                      | -                                                               |                           |      |  |  |  |  |  |

| ที่ | ประเภท<br>ที่ดิน | พิกัด<br>สำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง  | ลักษณะ<br>การทำ<br>ประโยชน์ | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                        |                                   | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดิน<br>และสิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้ประโยชน์<br>(บาท) | หักมูลค่า<br>ฐานภาษี<br>ที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(บาท) | คงเหลือ<br>ราคาประเมิน<br>ทุนทรัพย์<br>ที่ต้องเสียภาษี<br>(บาท) | อัตรา<br>ภาษี<br>(ร้อยละ) |  |
|-----|------------------|----------------|--------|--------------|-----------------------------|------------------------------------|-----|------|------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------|-----|------------------------------|-------------------------|------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------|--|
|     |                  |                |        |              |                             | จำนวนเนื้อที่ดิน                   |     |      | จำนวน<br>เป็น<br>ตร.ว. | ราคาประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท)         | ที่ | ประเภท<br>สิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะ<br>การใช้<br>ประโยชน์ | ขนาด<br>พื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>ตามการใช้<br>ประโยชน์<br>(ร้อยละ) | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ม.<br>(บาท) | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | เสาเข็ม                  |                             | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักเสาเข็ม<br>(บาท) |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |  |
|     |                  |                |        |              |                             | ไร่                                | งาน | วา   |                        |                                   |                                           |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   | อายุ<br>โรงเรือน<br>(ปี) | คิดเป็น<br>เสาเข็ม<br>(บาท) |                                                         |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |  |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |     |                              |                         |                              |                                             | -                                                       |                                       |                                   | -                        |                             | -                                                       |                                                          | -                                                                                     |                                                      | -                                                               |                           |  |
| .   |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      | -                      |                                   | -                                         |     |                              |                         |                              |                                             | -                                                       |                                       | -                                 | -                        |                             | -                                                       |                                                          | -                                                                                     |                                                      | -                                                               |                           |  |
| .   | โฉนด             | 19110          | 32567  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 36.3 | 36.3                   | 7,800                             | 283,140                                   | 1   | 202.บ้านแถว 2ชั้น            | ตึก                     | 2                            | 396.00                                      |                                                         | 7,300                                 | 2,890,800.00                      | 21/32                    | 925,056                     | 1,965,744.00                                            | 2,248,884.00                                             | 2,248,884.00                                                                          |                                                      | -                                                               |                           |  |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |  |
| .   | โฉนด             | 12384          | 58415  | ต.บางกุ้ง    | 2                           |                                    |     | 52.5 | 52.5                   | 16,500                            | 866,250                                   | 1   | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                     | 2                            | 99.00                                       |                                                         | 8,050                                 | 796,950.00                        | 26/42                    | 334,719                     | 462,231.00                                              | 1,328,481.00                                             | 1,328,481.00                                                                          |                                                      | -                                                               |                           |  |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |  |
| .   | โฉนด             | 61824          | 123924 | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 40.0 | 40.0                   | 10,000                            | 400,000                                   | 1   | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                     | 2                            | 48.00                                       |                                                         | 8,050                                 | 386,400.00                        | 13/16                    | 61,824                      | 324,576.00                                              | 724,576.00                                               | 724,576.00                                                                            |                                                      | -                                                               |                           |  |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |  |
| .   | โฉนด             | 18325          | 104083 | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 43.5 | 43.5                   | 21,000                            | 913,500                                   | 1   | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                     | 2                            | 48.00                                       |                                                         | 8,050                                 | 386,400.00                        | 9/9                      | 34,776                      | 351,624.00                                              | 1,265,124.00                                             | 1,265,124.00                                                                          |                                                      | -                                                               |                           |  |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |  |
| .   | โฉนด             | 62575          | 126686 | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 23.3 | 23.3                   | 13,000                            | 302,900                                   | 1   | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                     | 2                            | 77.00                                       |                                                         | 8,050                                 | 619,850.00                        | 5/5                      | 30,993                      | 588,857.50                                              | 891,757.50                                               | 891,757.50                                                                            |                                                      | -                                                               |                           |  |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |  |
| .   | โฉนด             | 30523          | 53042  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 15.6 | 15.6                   | 25,000                            | 390,000                                   | 1   | 402.ตึกแถว 2ชั้น             | ตึก                     | 2                            | 112.00                                      |                                                         | 8,300                                 | 929,600.00                        | 29/48                    | 446,208                     | 483,392.00                                              | 873,392.00                                               | 873,392.00                                                                            |                                                      | -                                                               |                           |  |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |  |
| .   | โฉนด             | 61812          | 123898 | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 25.5 | 25.5                   | 18,000                            | 459,000                                   | 1   | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                     | 2                            | 60.00                                       |                                                         | 8,050                                 | 483,000.00                        | 7/7                      | 33,810                      | 449,190.00                                              | 908,190.00                                               |                                                                                       | 908,190.00                                           |                                                                 | 0.02                      |  |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |  |
| .   | โฉนด             | 41493          | 78189  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 75.8 | 75.8                   | 12,000                            | 909,600                                   | 1   | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                     | 2                            | 56.00                                       |                                                         | 8,050                                 | 450,800.00                        | 21/32                    | 144,256                     | 306,544.00                                              | 1,216,144.00                                             | 1,216,144.00                                                                          |                                                      | -                                                               |                           |  |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |  |
| .   | โฉนด             | 60712          | 121122 | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 40.0 | 40.0                   | 15,000                            | 600,000                                   | 1   | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                     | 2                            | 48.00                                       |                                                         | 8,050                                 | 386,400.00                        | 6/6                      | 23,184                      | 363,216.00                                              | 963,216.00                                               |                                                                                       | 963,216.00                                           |                                                                 | 0.02                      |  |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |  |

| ที่ | ประเภท<br>ที่ดิน | พิกัด<br>สำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง  | ลักษณะ<br>การทำ<br>ประโยชน์ | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                        |                                   | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |              | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดิน<br>และสิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้ประโยชน์<br>(บาท) | หักมูลค่า<br>ฐานภาษี<br>ที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(บาท) | คงเหลือ<br>ราคาประเมิน<br>ทุนทรัพย์<br>ที่ต้องเสียภาษี<br>(บาท) | อัตรา<br>ภาษี<br>(ร้อยละ) |
|-----|------------------|----------------|--------|--------------|-----------------------------|------------------------------------|-----|------|------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------|-----|------------------------------|-------------------------|------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------|
|     |                  |                |        |              |                             | จำนวนเนื้อที่ดิน                   |     |      | จำนวน<br>เป็น<br>ตร.ว. | ราคาประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท)         | ที่ | ประเภท<br>สิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะ<br>การใช้<br>ประโยชน์ | ขนาด<br>พื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>ตามการใช้<br>ประโยชน์<br>(ร้อยละ) | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ม.<br>(บาท) | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | เสาเข็ม                  |                             | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักเสาเข็ม<br>(บาท) |              |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
|     |                  |                |        |              |                             | ไร่                                | งาน | วา   |                        |                                   |                                           |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   | อายุ<br>โรงเรือน<br>(ปี) | คิดเป็น<br>เสาเข็ม<br>(บาท) |                                                         |              |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 2908           | 14786  | ต.ตลาด       | 2                           |                                    |     | 14.9 | 14.9                   | 20,000                            | 298,000                                   | 1   | 404.ตึกแถว 3ชั้น             | ตึก                     | 2                            | 156.00                                      |                                                         | 8,250                                 | 1,287,000.00                      | 45/76                    | 978,120                     | 308,880.00                                              | 606,880.00   |                                                          |                                                                                       | 606,880.00                                           | 0.02                                                            |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |              |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 1632           | 3110   | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 51.4 | 51.4                   | 16,000                            | 822,400                                   | 1   | 105.บ้านพักอาศัยตึก 2ชั้น    | ตึก                     | 2                            | 160.00                                      |                                                         | 8,000                                 | 1,280,000.00                      | 32/54                    | 691,200                     | 588,800.00                                              | 1,411,200.00 |                                                          | 1,411,200.00                                                                          | -                                                    |                                                                 |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |              |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 30078          | 52578  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 18.0 | 18.0                   | 15,000                            | 270,000                                   | 1   | 202.บ้านแถว 2ชั้น            | ตึก                     | 2                            | 48.00                                       |                                                         | 7,300                                 | 350,400.00                        | 20/30                    | 105,120                     | 245,280.00                                              | 515,280.00   |                                                          |                                                                                       | 515,280.00                                           | 0.02                                                            |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |              |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 61739          | 124288 | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 50.2 | 50.2                   | 18,000                            | 903,600                                   | 1   | 105.บ้านพักอาศัยตึก 2ชั้น    | ตึก                     | 2                            | 240.00                                      |                                                         | 8,000                                 | 1,920,000.00                      | 6/6                      | 115,200                     | 1,804,800.00                                            | 2,708,400.00 |                                                          |                                                                                       | 2,708,400.00                                         | 0.02                                                            |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |              |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 13075          | 31109  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 16.3 | 16.3                   | 15,000                            | 244,500                                   | 1   | 402.ตึกแถว 2ชั้น             | ตึก                     | 2                            | 128.00                                      |                                                         | 8,300                                 | 1,062,400.00                      | 33/56                    | 594,944                     | 467,456.00                                              | 711,956.00   |                                                          | 711,956.00                                                                            | -                                                    |                                                                 |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |              |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 40522          | 73356  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 24.2 | 24.2                   | 32,000                            | 774,400                                   | 1   | 202.บ้านแถว 2ชั้น            | ตึก                     | 2                            | 80.00                                       |                                                         | 7,300                                 | 584,000.00                        | 16/22                    | 128,480                     | 455,520.00                                              | 1,229,920.00 |                                                          | 1,229,920.00                                                                          | -                                                    |                                                                 |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |              |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 39535          | 69677  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 16.3 | 16.3                   | 15,000                            | 244,500                                   | 1   | 402.ตึกแถว 2ชั้น             | ตึก                     | 2                            | 96.00                                       |                                                         | 8,300                                 | 796,800.00                        | 23/36                    | 286,848                     | 509,952.00                                              | 754,452.00   |                                                          | 754,452.00                                                                            | -                                                    |                                                                 |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |              |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 31596          | 54483  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 16.9 | 16.9                   | 30,000                            | 507,000                                   | 1   | 404.ตึกแถว 3ชั้น             | ตึก                     | 2                            | 144.00                                      |                                                         | 8,250                                 | 1,188,000.00                      | 12/14                    | 166,320                     | 1,021,680.00                                            | 1,528,680.00 |                                                          | 1,528,680.00                                                                          | -                                                    |                                                                 |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |              |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 54117          | 103472 | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 22.1 | 22.1                   | 3,000                             | 66,300                                    | 1   | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                     | 2                            | 144.00                                      |                                                         | 8,050                                 | 1,159,200.00                      | 8/8                      | 92,736                      | 1,066,464.00                                            | 1,132,764.00 |                                                          |                                                                                       | 1,132,764.00                                         | 0.02                                                            |                           |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                   |                                           |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         |                                       |                                   |                          |                             |                                                         |              |                                                          |                                                                                       |                                                      |                                                                 |                           |
| .   | โฉนด             | 4384           | 6821   | ต.มะขามเตี้ย | 3                           |                                    |     | 58.9 | 58.9                   | 18000                             | 1,060,200                                 |     |                              |                         |                              |                                             |                                                         | -                                     | -                                 |                          |                             | -                                                       | 1,060,200.00 |                                                          |                                                                                       | 1,060,200.00                                         | 0.30                                                            |                           |
| .   | โฉนด             | 54832          | 104646 | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     |      | 63.0                   | 20000                             | 1,260,000                                 | 1   | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                     | 2                            | 70.00                                       |                                                         | 8,050                                 | 563,500.00                        | 11/12                    | 67,620                      | 495,880.00                                              | 1,755,880.00 |                                                          |                                                                                       | 1,755,880.00                                         | 0.02                                                            |                           |

| ที่ | ประเภท<br>ที่ดิน | พิกัด<br>สำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง  | ลักษณะ<br>การทำ<br>ประโยชน์ | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                        |                                       | คำนวณราคาการประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดิน<br>และสิ่งปลูกสร้าง<br><br>(บาท) | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้ประโยชน์<br><br>(บาท) | หักมูลค่า<br>ฐานภาษี<br>ที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br><br>(บาท) | คงเหลือ<br>ราคาประเมิน<br>ทุนทรัพย์<br>ที่ต้องเสียภาษี<br><br>(บาท) | อัตรา<br>ภาษี<br><br>(ร้อยละ) |                                                             |
|-----|------------------|----------------|--------|--------------|-----------------------------|------------------------------------|-----|------|------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------|-----|------------------------------|-------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------|
|     |                  |                |        |              |                             | จำนวนเนื้อที่ดิน                   |     |      | จำนวน<br>เป็น<br>ตร.ว. | ราคาประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br><br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br><br>(บาท)        | ที่ | ประเภท<br>สิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะ<br>การใช้<br>ประโยชน์ | ขนาด<br>พื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br><br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>ตามการใช้<br>ประโยชน์<br>(ร้อยละ) | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ม.<br><br>(บาท) | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br><br>(บาท) | เสาเข็ม                      |                                 |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักเสาเข็ม<br><br>(บาท) |
|     |                  |                |        |              |                             | ไร่                                | งาน | วา   |                        |                                       |                                              |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       | อายุ<br>โรงเรือน<br><br>(ปี) | คิดเป็น<br>เสาเข็ม<br><br>(บาท) |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |                                                             |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     | -    |                        | -                                     |                                              |     |                              |                         |                              |                                                 | -                                                       |                                           |                                       | -                            |                                 | -                                                            |                                                                                           | -                                                        |                                                                     |                               |                                                             |
| .   | โฉนด             | 4502           | 62797  | ต.ตลาด       | 5                           |                                    |     | 21.9 | 21.9                   | 68000                                 | 1,489,200                                    | 1   | 403.ตึกแถว 2ชั้นครึ่ง        | ตึก                     | 2                            | 138.00                                          | 81.18                                                   | 8,300                                     | 1,145,400.00                          | 48/76                        | 870,504                         | 274,896.00                                                   | 1,483,776                                                                                 |                                                          | 1,483,776.00                                                        | 0.02                          |                                                             |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      | -                      |                                       | -                                            |     | 403.ตึกแถว 2ชั้นครึ่ง        | ตึก                     | 3                            | 32.00                                           | 18.82                                                   | 8,300                                     | 265,600.00                            | 48/76                        | 201,856                         | 63,744.00                                                    | 344,064                                                                                   |                                                          | 344,064.00                                                          | 0.30                          |                                                             |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      | -                      |                                       | -                                            |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           | -                                     |                              |                                 | -                                                            |                                                                                           | -                                                        |                                                                     |                               |                                                             |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                              |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |                                                             |
| .   | โฉนด             | 49554          | 90937  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 59.0 | 59.0                   | 12000                                 | 708,000                                      | 1   | 103.บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                     | 2                            | 56.00                                           |                                                         | 8,050                                     | 450,800.00                            | 16/22                        | 220                             | 450,580.00                                                   | 1,158,580.00                                                                              |                                                          | 1,158,580.00                                                        | 0.02                          |                                                             |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                              |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |                                                             |
| .   | โฉนด             | 4503           | 62798  | ต.ตลาด       | 2                           |                                    |     | 18.1 | 18.1                   | 68000                                 | 1,230,800                                    | 1   | 402.ตึกแถว 2ชั้น             | ตึก                     | 2                            | 136.00                                          |                                                         | 8,300                                     | 1,128,800.00                          |                              |                                 | 1,128,800.00                                                 | 2,359,600.00                                                                              | 2,359,600.00                                             | -                                                                   |                               |                                                             |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                              |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |                                                             |
| .   | โฉนด             | 21331          | 36365  | ต.มะขามเตี้ย | 1                           |                                    |     | 98.8 | 98.8                   | 12000                                 | 1,185,600                                    |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           | -                                     |                              |                                 | -                                                            | 1,185,600.00                                                                              | 1,185,600.00                                             | -                                                                   |                               |                                                             |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                              |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |                                                             |
| .   | โฉนด             | 16208          | 27606  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 19.3 | 19.3                   | 15000                                 | 289,500                                      | 1   | 201.บ้านแถวชั้นเดียว         | ตึก                     | 2                            | 87.00                                           |                                                         | 7,300                                     | 635,100.00                            | 40/70                        | 444,570                         | 190,530.00                                                   | 480,030.00                                                                                |                                                          | 480,030.00                                                          | 0.02                          |                                                             |
| .   |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      | -                      |                                       | -                                            |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           | -                                     |                              |                                 | -                                                            |                                                                                           | -                                                        |                                                                     |                               |                                                             |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                              |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |                                                             |
| .   | โฉนด             | 30718          | 53662  | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 17.0 | 17.0                   | 22000                                 | 374,000                                      | 1   | 202.บ้านแถว 2ชั้น            | ตึก                     | 2                            | 128.00                                          |                                                         | 7,300                                     | 934,400.00                            |                              |                                 | 934,400.00                                                   | 1,308,400.00                                                                              | 1,308,400.00                                             | -                                                                   |                               |                                                             |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                              |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |                                                             |
| .   | โฉนด             | 3405           | 5640   | ต.มะขามเตี้ย | 1                           |                                    |     | 74.2 | 74.2                   | 15000                                 | 1,113,000                                    |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           | -                                     |                              |                                 | -                                                            | 1,113,000.00                                                                              | 1,113,000.00                                             | -                                                                   |                               |                                                             |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                              |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |                                                             |
| .   | โฉนด             | 60580          | 120990 | ต.มะขามเตี้ย | 2                           |                                    |     | 53.5 | 53.5                   | 15000                                 | 802,500                                      | 1   | 105.บ้านพักอาศัยตึก 2ชั้น    | ตึก                     | 2                            | 120.00                                          |                                                         | 8,000                                     | 960,000.00                            | 2/2                          | 19,200                          | 940,800.00                                                   | 1,743,300.00                                                                              |                                                          | 1,743,300.00                                                        | 0.02                          |                                                             |
|     |                  |                |        |              |                             |                                    |     |      |                        |                                       |                                              |     |                              |                         |                              |                                                 |                                                         |                                           |                                       |                              |                                 |                                                              |                                                                                           |                                                          |                                                                     |                               |                                                             |

| ร.ร. | ประเภทที่ดิน | พิกัดสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง | ลักษณะการทำประโยชน์ | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                  |                                          |                            |                            |                   |                      |                                              |            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |
|------|--------------|------------|--------|-------------|---------------------|------------------------------------|-----|------|----------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|----------------------------------|------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|-------------------|----------------------|----------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|--|
|      |              |            |        |             |                     | จำนวนเนื้อที่ดิน                   |     |      | จำนวนเป็นตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | เสาเข็ม           |                      | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักเสาเข็ม (บาท) |            |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |  |
|      |              |            |        |             |                     | ไร่                                | งาน | วา   |                |                            |                                           |     |                     |                     |                      |                                  |                                          |                            |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นเสาเข็ม (บาท) |                                              |            |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |  |
| .    | โฉนด         | 4561       | 19805  | ต.บางกุ้ง   |                     |                                    |     | 48.0 | 48.0           |                            | -                                         |     |                     |                     |                      |                                  |                                          | -                          |                            |                   | -                    |                                              | -          |                                               | -                                                                  |                                       |                                                  |                    |  |
| .    |              |            |        |             | 1                   |                                    |     | 20.0 | 20.0           | 8000                       | 160,000                                   |     |                     |                     |                      |                                  |                                          | -                          |                            |                   | -                    |                                              | 160,000.00 | 160,000.00                                    |                                                                    | -                                     |                                                  |                    |  |
| .    |              |            |        |             | 4                   |                                    |     | 28.0 | 28.0           | 8000                       | 224,000                                   |     |                     |                     |                      |                                  |                                          | -                          |                            |                   | -                    |                                              | 224,000.00 |                                               | 224,000.00                                                         | 0.30                                  |                                                  |                    |  |
|      |              |            |        |             |                     |                                    |     |      |                |                            |                                           |     |                     |                     |                      |                                  |                                          |                            |                            |                   |                      |                                              |            |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |  |